

Prot. 1884

Classif.: E17000

## DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

**Oggetto: Incarico di Tecnico Verificatore degli Attestati di Prestazione Energetica per gli ambiti territoriali IMPERIA-SAVONA CIG 7016621AD0, SAVONA CIG 701664811B, GENOVA CITTA' CIG 701666926F – GENOVA 703812085A – GENOVA-LA SPEZIA 7016702DA7**

Il giorno 26 del mese di aprile 2017,

Premesso che:

- in data 16 gennaio 2017 la Regione Liguria ha conferito ad I.R.E. S.p.A. l'incarico per lo svolgimento delle attività previste dall'art. 6 bis della l.r 22/2007 e ss.mm. e ii., in materia di certificazione energetica ed, in particolare, è stata incaricata di svolgere l'attività di verifica degli Attestati di Prestazione Energetica entro il 31/12/2017;
- in data 9 luglio 2015, con nota prot. n. 2505 l'ing. Ludovica Marengo è stata confermata da IRE quale Responsabile del Procedimento (RP) per la gestione del processo in argomento;
- pertanto, ai fini dell'affidamento delle attività inerenti il procedimento di verifica degli attestati di prestazione energetica trasmessi alla Regione, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., l'ing. Ludovica Marengo è altresì responsabile unico delle attività di affidamento e di esecuzione relative al medesimo procedimento;
- visto l'elenco all'uopo costituito da IRE dei professionisti qualificati per lo svolgimento dell'incarico di Tecnico Verificatore degli attestati di prestazione energetica come aggiornato per l'anno 2017 con determinazione n. 1015 del 13 marzo 2017;
- vista l'RdA n. 41 del 13 marzo 2017;
- a seguito della richiesta di offerta a n. 4 professionisti come da allegato verbale del RUP del 29 marzo 2017 per ogni ambito territoriale in oggetto con richieste d'offerta trasmesse in data 15 marzo 2017;
- visto il verbale n.1 del 29 marzo 2017 nel quale il RUP prende atto che l'ambito territoriale GENOVA è andato deserto e che gli offerenti per l'ambito territoriale GENOVA CITTA' ing. Calosso e ing. De Falco hanno offerto il medesimo ribasso;
- viste le note prot. di IRE n. 1433 del 30/03/2017 e n. 1438 del 31/03/2017 con le quali l'ing. Calosso e l'ing. De Falco trasmettevano la loro migliore offerta per l'ambito territoriale GENOVA CITTA';

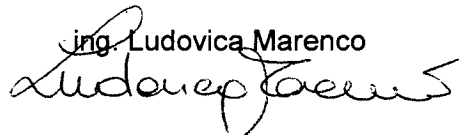
- vista l'RdA n. 57 del 31 marzo 2017, è stata richiesta una offerta per l'ambito territoriale GENOVA, risultato deserto, ai professionisti arch. Giorgia Lercaro e ing. Pamela Pastorino pervenute rispettivamente in data 11 e 14 aprile 2017;
- sono stati individuati i seguenti professionisti quali migliori offerenti degli incarichi in oggetto per aver formulato le offerte economicamente più vantaggiose, come di seguito indicato:
  - ambito territoriale IMPERIA-SAVONA: arch. Fabrizio Ereddia con il ribasso del 11%;
  - ambito territoriale SAVONA: ing. Simona Seravalli con il ribasso del 25,05%;
  - ambito territoriale GENOVA CITTA': ing. Mario Calosso con il ribasso del 32%;
  - ambito territoriale GENOVA: arch. Giorgia Lercaro con il ribasso del 21,50%;
  - ambito territoriale GENOVA-LA SPEZIA: ing. Ilaria Leonardi della ASIS - Associazione per l'Ingegneria Strutturale con il ribasso del 25%.

preso atto dell'esito favorevole della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo ai suddetti professionisti;

Visti gli articoli 32, comma 5, e 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

#### IL RUP PROPONE

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 di affidare l'incarico in oggetto all' arch. Fabrizio Ereddia nell'ambito territoriale di IMPERIA-SAVONA, all'ing. Simona Seravalli nell'ambito territoriale di SAVONA e all'ing. Mario Calosso nell'ambito territoriale di GENOVA CITTA', arch. Giorgia Lercaro nell'ambito territoriale di GENOVA e all'ing. Ilaria Leonardi (ASIS) nell'ambito territoriale di GENOVA-LA SPEZIA.

ing. Ludovica Marengo  


Il sottoscritto, in qualità di Amministratore Unico, in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, vista la proposta del RUP in merito all'incarico in oggetto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016,

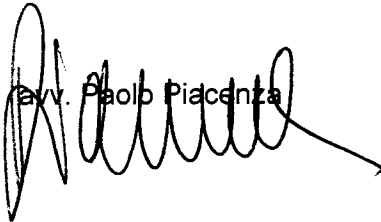
#### DETERMINA

di approvare i contratti allegati ed affidare gli incarichi in oggetto ai seguenti professionisti:

- arch. Fabrizio Ereddia per l'importo di Euro **4.485,60** al netto di oneri ed IVA di legge;
- ing. Simona Seravalli per l'importo di Euro **4.197,20** al netto di oneri ed IVA di legge;



- ing. Mario Calosso per l'importo di Euro 3.998,40 al netto di oneri ed IVA di legge;
- arch. Giorgia Lercaro per l'importo di Euro 5.055,40 al netto di oneri ed IVA di legge;
- ing. Ilaria Leonardi della ASIS – Associazione per l'Ingegneria Strutturale per l'importo di Euro 3.780,00 al netto di oneri ed IVA di legge.

  
avv. Paolo Piacenza

**Verbale n.1**

**Verbale di ricezione delle offerte per l'incarico di Tecnico Verificatore degli Attestati di Prestazione Energetica per i seguenti ambiti territoriali:**

**IMPERIA-SAVONA - CIG 7016621AD0**

**SAVONA - CIG 701664811B**

**GENOVA CITTA' - CIG 701666926F**

**GENOVA - CIG 70166903C3**

**GENOVA-LA SPEZIA - CIG 7016702DA7**

L'anno 2017, addì 29 del mese di marzo, alle ore 12:00, in Genova, via XX Settembre, 41, presso la sede operativa di I.R.E. S.p.A. (di seguito anche "IRE"), sono presenti:

l'ing. Ludovica Marengo, responsabile del procedimento, che svolge le funzioni di organo di gara, assistito dall'ing. Sara Milanese e dalla dott. Roberta Cao, quest'ultima con funzioni di segretario.

In data 24 febbraio 2017, con note prot. 1096, 1097, 1099, 1100 e 1101 I.R.E. S.p.A. ha invitato a presentare offerta per l'affidamento del servizio in oggetto i seguenti professionisti suddivisi per ambito territoriale, aventi i requisiti necessari, individuati nell'elenco dei professionisti all'uopo costituito da IRE per lo svolgimento dell'incarico di Tecnico Verificatore degli APE ed aggiornato per l'anno 2017 e precisamente:

<b>AMBITO TERRITORIALE IMPERIA-SAVONA</b>	
<b>N.</b>	<b>Professionista</b>
1	Ing. Daniele Grippo
2	Ing. Graziano Ferrari
3	Arch. Fabrizio Ereddia
4	Ing. Marco Savini

<b>AMBITO TERRITORIALE SAVONA</b>	
<b>N.</b>	<b>Professionista</b>
1	Arch. Elena Scasso
2	Arch. Gianluca Guidarini
3	Arch. Andrea Perato

4	Ing. Simona Seravalli
---	-----------------------

<b>AMBITO TERRITORIALE GENOVA CITTA'</b>	
<b>N.</b>	<b>Professionista</b>
1	Arch. Valentina Amandolese
2	Geom. Amedeo Bucchieri
3	Ing. Mario Calosso
4	Ing. Luca De Falco

<b>AMBITO TERRITORIALE GENOVA</b>	
<b>N.</b>	<b>Professionista</b>
1	Geom. Christian Cabella
2	Arch. Giacomo Merelli
3	Ing. Daniele Parodi
4	Ing. Aldo Priarone

<b>AMBITO TERRITORIALE GENOVA-LA SPEZIA</b>	
<b>N.</b>	<b>Professionista</b>
1	Arch. Nicoletta Bernardeschi
2	Geom. Pietro Sciacovelli
3	Geom. Daniele Storti
4	Ing. Ilaria Leonardi

Il Responsabile del Procedimento prende atto che entro il termine di presentazione delle offerte per il servizio in oggetto, ore 12.00 del giorno 28 marzo 2017, indicato nella richiesta di preventivo, sono pervenute presso la sede di IRE SpA in Via XX Settembre 41 in Genova le manifestazioni di interesse inviate dai mittenti di seguito elencati in base al numero di protocollo in entrata.

<b>N.</b>	<b>Professionista</b>	<b>Ambito Territoriale</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data</b>
1	Ing. Mario Calosso	GENOVA CITTA'	1188	20/03/2017
2	Arch. Andrea Perato	SAVONA	1353	27/03/2017
3	Arch. Nicoletta Bernardeschi	GENOVA-LA SPEZIA	1359	27/03/2017



4	Ing. Luca De Falco	GENOVA CITTA'	1379	28/03/2017
5	Ing. Simona Seravalli	SAVONA	1380	28/03/2017
6	Ing. Ilaria Leonardi	GENOVA-LA SPEZIA	1381	28/03/2017
7	Arch. Fabrizio Ereddia	IMPERIA-SAVONA	1382	28/03/2017

I plichi, regolarmente pervenuti, risultano chiusi e riportano le richieste dichiarazioni all'esterno.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste di seguito indicate, alla verifica della documentazione amministrativa ivi inserita e all'offerta presentata.

1) ING. MARIO CALOSSO – GENOVA CITTA'

All'apertura del plico si constata la presenza del Modello di dichiarazioni debitamente compilato, del PassOE e del Modello 1 Offerta Economica. Il concorrente presenta quindi tutta la documentazione richiesta nella lettera di invito. Il ribasso offerto è pari al 30%.

2) ARCH. ANDREA PERATO – SAVONA

All'apertura del plico si constata la presenza del Modello di dichiarazioni debitamente compilato, del PassOE e del Modello 1 Offerta Economica. Il concorrente presenta quindi tutta la documentazione richiesta nella lettera di invito. Il ribasso offerto è pari al 16%.

3) ARCH. NICOLETTA BERNARDESCHI – GENOVA-LA SPEZIA

All'apertura del plico si constata la presenza del Modello di dichiarazioni debitamente compilato, del PassOE e del Modello 1 Offerta Economica. Il concorrente presenta quindi tutta la documentazione richiesta nella lettera di invito. Il ribasso offerto è pari al 5%.

4) ING. LUCA DE FALCO - GENOVA CITTA'

All'apertura del plico si constata la presenza del Modello di dichiarazioni debitamente compilato, del PassOE e del Modello 1 Offerta Economica. Il concorrente presenta quindi tutta la documentazione richiesta nella lettera di invito. Il ribasso offerto è pari al 30%.

5) ING. SIMONA SERAVALLI – SAVONA

All'apertura del plico si constata la presenza del Modello di dichiarazioni debitamente compilato, del PassOE e del Modello 1 Offerta Economica. Il concorrente presenta quindi tutta la documentazione richiesta nella lettera di invito. Il ribasso offerto è pari al 25,05%.

6) ING. ILARIA LEONARDI - GENOVA-LA SPEZIA

All'apertura del plico si constata la presenza del Modello di dichiarazioni e del Modello 1 Offerta Economica. Il concorrente si presenta come professionista facente parte di Studio Associato.

L'operatore non presenta il PASSOE, a tal riguardo aveva comunicato via pec in data 24/03/2017 di aver provveduto alla richiesta della validazione delle modifiche al suo profilo sul sito ANAC e che non sarebbe riuscita ad ottenere il Pass entro il termine per la presentazione delle offerte.

Ai sensi di quanto disposto dall'ANAC (vedi FAQ n. 8 AVCPASS) l'inserimento del PASSOE nella busta non costituisce motivo di esclusione bensì documento necessario ai fini delle verifiche del possesso dei requisiti. Verrà tuttavia richiesto all'operatore di procedere con la trasmissione dello stesso unitamente all'Atto Costitutivo dello Studio Associato ASIS per valutare l'eventuale necessità di integrazione delle dichiarazioni di cui al modello 1. Il professionista è comunque ammesso alla procedura. Il ribasso offerto è pari al 25%.

7) ARCH. FABRIZIO EREDDIA - IMPERIA-SAVONA

All'apertura del plico si constata la presenza del Modello di dichiarazioni debitamente compilato, del PassOE e del Modello 1 Offerta Economica. Il concorrente presenta quindi tutta la documentazione richiesta nella lettera di invito. Il ribasso offerto è pari al 11%.

I presenti siglano i modelli di offerta economica.

Il RUP stante quanto sopra attesta quanto segue.

Per l'ambito territoriale IMPERIA-SAVONA - CIG 7016621AD0 risulta aggiudicatario l'arch. Fabrizio Ereddia con il ribasso del 11%.

Per l'ambito territoriale SAVONA - CIG 701664811B risulta aggiudicatario l'Ing. Simona Seravalli con il ribasso del 25,05%.

Per l'ambito territoriale GENOVA CITTA' - CIG 701666926F gli operatori CALOSSO e DE FALCO hanno presentato lo stesso ribasso pari al 30%. Si procederà quindi ad una seconda richiesta d'offerta. In caso di ulteriore offerta economica identica si procederà con il sorteggio.

Per l'ambito territoriale GENOVA-LA SPEZIA - CIG 7016702DA7 risulta aggiudicatario l'Ing. Ilaria Leonardi con il ribasso del 25,00%.



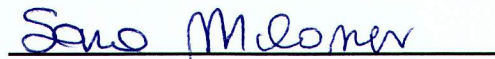
La procedura con riguardo all'ambito territoriale GENOVA – CIG 70166903C3 è andata deserta per assenza di offerte.

La seduta si conclude alle ore 12:30.

Ing. Ludovica Marengo

  
\_\_\_\_\_

Ing. Sara Milanese

  
\_\_\_\_\_

dott. Roberta Cao

  
\_\_\_\_\_