

Prot. n. 328

Classif.: A-0561

## DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

**Oggetto: Redazione Attestato di prestazione Energetica dell'immobile di proprietà di I.R.E. S.p.A sito in via dei Giustiniani 7r-9r in Genova – CIG Z8721B7518**

Il giorno 19 del mese di gennaio 2018

Premesso che:

- con atto rep. 41848, racc. n. 23803 a rogito del Notaio A. Fusaro in data 23 dicembre 2016 è stato stipulato l'atto di scissione della società Ri.geNova Srl, a seguito del quale, la titolarità dell'immobile di Via dei Giustiniani 7r-9r è stata trasferita alla scrivente I.R.E. S.p.A. (di seguito IRE);
- ai fini di procedere con la locazione del suddetto immobile, si rende necessaria la predisposizione del relativo Attestato di Prestazione Energetica;
- ritenuto indispensabile il conferimento di un incarico ad un soggetto esterno dotato degli strumenti e delle capacità atte ad effettuare il servizio in oggetto;

vista la R.d.A. n.3 del 9 gennaio 2018 a seguito della quale è stata inviata la richiesta di preventivo a due operatori selezionati dall'elenco di professionisti di IRE per incarichi di servizi di ingegneria e architettura inferiori ai 40.000 euro, tra quelli ritenuti avere le capacità e le dotazioni tecniche adeguate, ed in particolare, la società Sediform SpA e il professionista ing. Gian Paolo Zaffanella;

preso atto che, entro i termini previsti, non è pervenuta alcuna offerta da parte di suddetti operatori, in data 12 gennaio 2018 si è provveduto ad invitare a presentare offerta due ulteriori operatori dal suddetto elenco, in particolare il professionista arch. Alessandro Di Cristina e l'ing. Serena Maria Santiago;

in data 15 gennaio 2018, entro il termine indicato nella richiesta di preventivo, sono pervenute le offerte dai suddetti professionisti, acquisite al protocollo di IRE ai nn. 216 e 217;

è stata individuata l'ing. Serena Maria Santiago quale professionista per l'affidamento del presente incarico, per aver formulato l'offerta più economica pari ad Euro 320,00 al netto degli oneri previdenziali e IVA di legge, come da preventivo agli atti di IRE, ritenuta congrua per la prestazione oggetto dell'incarico;



dato atto che a seguito della verifica in ordine ai requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo al, non sono emersi elementi ostativi alla sottoscrizione del contratto, salva la ricezione del certificato di regolarità fiscale rispetto al quale nel contratto è prevista la clausola risolutiva espressa in caso di esito negativo del certificato stesso;

visti gli artt. 32, comma 5, e 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

## **IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE AMMINISTRAZIONE**

### **DETERMINA**

in forza dei poteri delegati con determinazione del 06/08/2014, ai sensi dell'art. 36, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 di approvare il contratto allegato e affidare l'incarico in oggetto alla professionista ing. Serena Maria Santiago per l'importo di euro 320,00 oltre oneri previdenziali e IVA nella misura di legge.

dott. Marco Segni

