

Prot. 3305

Classif.: AG

## DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

**Oggetto: Incarico attività di assistenza legale e societaria per la definizione e l'attuazione dell'operazione di aggregazione societaria tra IRE S.p.A. e IPS S.c.p.A. - CIG Z782375AB5**

Il giorno 17 del mese di maggio 2018,

Premesso che:

- a) L'articolo 3, comma 8 della l.r. 33/2016 prevede che "al fine della razionalizzazione e del potenziamento delle attività di I.R.E. S.p.A., FI.L.S.E. S.p.A promuove, previa verifica delle condizioni di fattibilità, l'aggregazione di I.R.E. S.p.A. con la partecipata I.P.S. S.p.A., nonché con altri soggetti aventi finalità analoghe o similari";
- b) a seguito delle valutazioni preliminari sono state escluse operazioni (quali la fusione) dalle quali deriverebbe la responsabilità patrimoniale di I.R.E S.p.a. (di seguito "IRE") per il rimborso del mutuo ipotecario ottenuto da IPS S.c.p.a. (di seguito "IPS") per finanziare l'operazione immobiliare realizzata da quest'ultima a Savona presso l'ex Parco Ferroviario Doria;
- c) pertanto è stato ipotizzato di articolare l'aggregazione tra IRE con IPS in due fasi distinte, la prima fase consistente nel trasferimento da IPS a IRE del solo ramo d'azienda relativo alle attività tecniche (con esclusione delle attività e passività immobiliari) e la seconda fase consistente nel conferimento dai soci di IPS ad IRE delle azioni rappresentanti il 100% del capitale di IPS (titolare del solo ramo d'azienda immobiliare);
- d) per esigenze di flessibilità, celerità e competenza di elevata specializzazione, IRE ha costituito un elenco aperto di professionisti altamente qualificati da cui attingere nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, rotazione e parità di trattamento, con specifico riferimento all'eventuale affidamento di incarichi esterni, tra le altre, per le attività di assistenza e consulenza legale;
- e) l'incarico professionale da conferire comprende tutte le attività di assistenza legale per l'attuazione dell'aggregazione tra IRE e IPS sopra descritta (l' "Operazione") fra cui:
  - supporto nella redazione e stipulazione della lettera di intenti tra IRE e IPS;
  - analisi e discussione con IRE, FILSE, IPS e Regione Liguria delle problematiche relative ai profili legali e alla struttura giuridica dell'Operazione;
  - supporto legale nella fase di *due diligence*;



- stesura, revisione e negoziazione degli accordi relativi all'Operazione;
  - stesura, revisione e negoziazione dei documenti societari relativi all'Operazione;
  - assistenza alla stipula degli accordi e supporto nell'attività di perfezionamento dell'Operazione relativamente all'esecuzione sia degli accordi contrattuali sia degli adempimenti societari.
- f) stante la complessità e la specificità delle procedure societarie da porre in essere per l'addivenire all'aggregazione, è stato individuato, nel rispetto del principio di rotazione, un professionista iscritto all'Elenco di IRE per l'affidamento di incarichi di servizi legali, nella figura dell'avv. Andrea Fondini, il quale possiede i necessari requisiti di competenza ed esperienza in materia di diritto societario;
- g) nell'arco temporale dell'incarico, stimato in 6 mesi, l'impegno di lavoro richiesto al soggetto incaricato - come indicato nella R.d.A. n. 69 del 27 aprile 2018 e relativi allegati – può essere quantificato in via presuntiva in circa 118 ore, corrispondenti ad una media di circa 20 ore mensili;
- h) all'impegno di lavoro di cui al punto precedente può essere applicata, al fine di quantificare l'importo dell'incarico in via preventiva, una tariffa di 150,00 €/h, determinato in considerazione dell'elevata specializzazione richiesta;
- i) ne deriva un importo di Euro 17.700,00 che, arrotondato ad Euro 17.500,00, si ritiene congruo quale corrispettivo per l'incarico in oggetto;
- j) preso atto della verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo all'avv. Andrea Fondini;
- k) stante l'urgenza di procedere in considerazione delle attività che via via si rende necessario effettuare e viste le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 ;

Visti gli articoli 32, comma 5, e 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

**IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE AMMINISTRAZIONE  
PROPONE**

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 di affidare l'incarico in oggetto all'avv. Andrea Fondini.

dott. Marco Segni



Il sottoscritto, in qualità di Amministratore Unico, in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, vista la proposta del Direttore della Divisione Amministrazione in merito all'incarico in oggetto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs.50/2016,

**DETERMINA**

di approvare il contratto allegato e affidare l'incarico in oggetto all'avv. Andrea Fondini per l'importo di Euro 17.500,00 oltre C.N.P.A. e iva di legge.

avv. Alberto Pozzo

