

Classif.: I-0073

Genova, data del protocollo

L'Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, ha assunto la seguente:

DETERMINAZIONE

APPROVAZIONE DELL'ATTO AGGIUNTIVO RICOGNITIVO PER LA REDAZIONE DELLE PERIZIE DI VARIANTE E ATTIVITÀ CONNESSE AI SERVIZI DI DIREZIONE DEI LAVORI PER LA SISTEMAZIONE DELLA SP31 STRADA DELLA RIPA (SP)- LOTTO 1 - CUP: G22C15000150002– CIG: 8298230C04 – con L’AFFIDATARIO I.C. S.R.L. FLOW-ING SRL E MONTANA SPA

Premesso che:

- a) in data 7 aprile 2017 è stato sottoscritto digitalmente e registrato il 19 aprile 2017 al n. 2579 Serie 3 presso l’Agenzia delle Entrate di Genova 1, il contratto di Appalto ad oggetto “Servizi di progettazione esecutiva e, con opzione, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e della direzione dei lavori per la sistemazione della S.P. 31 Strada della Ripa (SP) - lotto 1”, fra I.R.E. S.p.A. (di seguito anche IRE), e I.C. S.r.l., in proprio e in qualità di mandataria di Montana S.p.A. e Flow-Ing S.r.l., come da contratto di RTI, sottoscritto in data 30 marzo 2017, repertorio n. 15.555, registrato all’Ufficio di Registro di La Spezia in data 30 marzo 2017;
- b) in data 20 febbraio 2018 è stato sottoscritto il contratto dell’appalto dei lavori per la sistemazione della SP 31, Strada della Ripa (SP) lotto 1, divenuto efficace in data 21 febbraio 2018, fra IRE (in nome e per conto di Regione Liguria) e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese, Varia Costruzioni S.r.l., Interstrade S.p.A. e Geo Alpi Italiana S.r.l. – Protezioni Civili;
- c) in data 23 febbraio 2018 è stato sottoscritto fra I.R.E. S.p.A. (di seguito anche IRE), e I.C. S.r.l., in proprio e in qualità di mandataria di Montana S.p.A. e Flow-Ing S.r.l. il contratto integrativo per lo svolgimento del servizio di direzione lavori e Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione;

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Liguria I.R.E. S.p.A.
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.
Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

d) nelle date 15/10/2018, 27/20/2019, 05/04/2019 sono stati sottoscritti da IRE e Varia Costruzioni gli atti di sottomissione corrispondenti a n. 3 perizie di variante, previo assenso di Regione Liguria;

e) in data 27 giugno 2019 con nota prot IRE n. 3439, I.C. S.r.l. in qualità di mandataria dell'RTP ha inoltrato richiesta di ristoro economico degli oneri relativi alla redazione di dette perizie di variante ed alle maggiori attività di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione connesse;

Considerato che:

- a) all'articolo 4, punto 2 del Capitolato allegato al contratto d'Appalto di cui alla precedente lettera a), è prevista la facoltà da parte di IRE di affidare all'Affidatario della progettazione esecutiva le prestazioni relative alla redazione delle perizie di variante eventualmente necessarie in fase di esecuzione delle opere;
- b) durante lo svolgimento dei lavori è stato necessario apportare tempestivamente e con urgenza - onde garantire la continuità delle lavorazioni - modifiche al progetto originario per circostanze impreviste riconducibili a:
 - necessità di adeguamenti della cantierizzazione su richiesta della Provincia;
 - necessità di interventi conseguenti a eventi franosi avvenuti durante i lavori;
 - necessità di interventi di rafforzamento corticale e adeguamento degli allineamenti delle barriere paramassi;
- c) nel corso degli incontri di cantiere per la definizione delle criticità emerse in fase realizzativa il RUP ha dato indicazione al Direttore dei Lavori e progettista delle opere di procedere tempestivamente a predisporre le perizie di variante ut supra resesi necessarie;
- d) con apposita relazione indirizzata alla Stazione Appaltante il RUP ha dato atto che le circostanze che hanno portato alla necessità dei maggiori e diversi lavori necessari, secondo le esigenze via via manifestatesi, rientrano tra le motivazioni previste per le varianti in corso d'opera dall'art. 106, c.1, lett. c, d.lgs. n. 50/2016;

Considerato inoltre che:

- a) con nota prot. n. PG/2019/216098 del 24/07/2019 Regione Liguria ha indicato a IRE le risorse a valere sul quadro economico di cui alla DGR 129/2019 quale fonte di finanziamento per tali costi, nella misura congruita da IRE e preventivamente assentita;

Rilevato che:

- a) l'importo richiesto dall'operatore in relazione alla redazione delle perizie di variante, pari a € 27.500 oltre oneri previdenziali e IVA,

- b) è stato proposto l'importo relativo ai maggiori oneri per le attività di Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza in fase di Esecuzione, pari ad € 8.000,00 all'affidatario ai sensi e per gli effetti dell'Art.106 del D.Lgs. 50/2016, comma 2, lettera b, a fronte di una richiesta iniziale di € 3.700,00 mensili, per complessivi € 25.900,00, e da questo accettato con nota del 06/05/2020;

Verificato che con nota con nota prot. 2451 del 23.04.2020 IRE ha trasmesso la bozza del presente atto e dello schema di contratto alla Regione che con nota del 04/05/2020 ha espresso il proprio nulla osta alla definizione della procedura già assentita con nota prot. PG/2019/216098 del 24.07.2019.

Vista la nomina del RUP n. prot. 4695 del 13 ottobre 2017 nella quale viene esplicitato che *“Gli atti dispositivi che impegnano economicamente la società nei confronti di terzi dovranno essere concordati con l'Amministratore Unico”*

IL RUP

ha verificato la sussistenza delle condizioni e dei presupposti normativi per l'autorizzazione della modifica contrattuale descritta, effettuando una approfondita analisi di congruità degli importi sopra esposti, di seguito riportata, di seguito riportata.

L'importo relativo alla redazione delle perizie di variante risulta riconducibile alle metodologie di calcolo delle parcelle professionali disciplinato dal D.M. 17 giugno 2016, in tal senso si precisa che:

-in merito alla Variante N.1 (corrispettivi oggetto di prestazioni tariffate):

- le categorie dei lavori utilizzate S04, S05 e IA04 risultano corrette in relazione alle opere oggetto di perizia, gli importi,
- per le categorie S04 ed IA04 la prestazione indicata risulta essere la Qcl.08 “Variante del progetto in corso d’opera”, per la categoria S05 sono state indicate le prestazioni Qcl.08 “Variante del progetto in corso d’opera e Qcl.07 “Variante delle quantità del progetto in corso d’opera”;
- l'importo relativo alla categoria IA04 risulta essere la somma dei seguenti prezzi (al lordo del ribasso offerto dall'impresa) contenuti nel quadro di raffronto della Variante 1: NP2, NP3 e NP4, per un totale di € 23.653,78;
- l'importo relativo alla categoria S04 risulta essere la somma dei seguenti prezzi: NP10, NP11, e VN61, per un totale di € 42.412,26;
- l'importo relativo alla categoria S05 (Qcl08) risulta essere la somma dei seguenti prezzi: NP01, NP05, NP06, NP07, NP08, NP09, per un totale di € 20.275,49;

- l'importo relativo alla categoria S05 (Qcl07) risulta essere la somma dei seguenti prezzi per le quali la variante ha previsto una mera variazione delle quantità non richiedendo una attività progettuale di concetto rilevante: VN22, VN24, VN28, VN81, VN82, VN84, VN86, pari ad € 5.803,28 (diversamente da quanto correttamente calcolato in merito alla Variante N.3 l'RTP non ha tenuto conto del valore assoluto delle variazioni negative riportate nel quadro di raffronto purtuttavia la mancata applicazione al calcolo conduce ad un errore di computazione a vantaggio della scrivente);
- all'importo derivante dal calcolo effettuato, è stato applicato il ribasso d'asta del 39,151% arrotondato per difetto;
- in merito alla Variante N.1 (corrispettivi oggetto di prestazioni non tariffate):
 - occorre precisare che in relazione alle attività relative alla redazione della Perizia di Variante N.1 il professionista richiede il riconoscimento economico per lo svolgimento di prestazioni complementari non ricomprese nelle tavole allegate al decreto, per le quali il corrispettivo è stato valutato, ai sensi dell'Art. 6 del D.M. 17 giugno 2016, sulla base del numero di ore impiegate a cui è stata applicata una tariffa oraria di 50€/h non ribassata;
 - il RUP, concordando che l'attività al quale si riferisce la cifra non risulta compresa fra quelle elencate nelle tavole allegate al decreto, ritiene condivisibile il metodo di calcolo utilizzato e valuta che il numero delle ore indicate per lo svolgimento delle attività (112 ore, pari a 14 giorni/uomo) risulta congruo con quanto effettivamente eseguito; anche la tariffa oraria applicata, essendo essa corrispondente al valore più basso fra quelli indicati dall'Art.6 punto 2 lettera a) per professionista incaricato, seppur non successivamente soggetto a ribasso, risulta una valutazione condivisibile, così come la cifra totale di € 6.757,49, arrotondato ad € 6.700;
 - dal momento che le attività in oggetto, sono riconducibili alla necessità di adeguamenti della cantierizzazione conseguenti alle richieste e della Provincia, a sostegno della verifica di congruità dell'importo è stata, inoltre, confrontata la cifra stimata dal professionista con l'importo per la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento calcolato sulla base dell'importo dei lavori posto a base di gara, come risultanti dal Certificato di Regolare esecuzione emesso dal RUP in data 10 ottobre 2017 e che definisce le seguenti categorie di opere: S05 € 1.791.567,94; S04 € 357.241,68; V02 € 285.886,21;
 - l'importo così calcolato risulta pari ad € 19.486,89 (in allegato si riportano i tabulati di calcolo), l'importo richiesto risulta pari a circa il 35% dell'intera prestazione (56% se si considerasse il ribasso d'asta applicato sull'importo calcolato), confermando la congruità dell'importo richiesto rispetto alla prestazione eseguita;
- in merito alla Variante N.2:

- le categorie dei lavori utilizzate S04, S05 e IA04 risultano corrette in relazione alle opere oggetto di perizia, gli importi,
- per le tre categorie S04, S05 ed IA04 la prestazione indicata risulta essere la Qcl.08 “Variante del progetto in corso d’opera”;
- l’importo relativo alla categoria IA04 risulta essere la somma dei seguenti prezzi (al lordo del ribasso offerto dall’impresa) contenuti nel quadro di raffronto della Variante 2: NP18 pari a € 10.391,14;
- l’importo relativo alla categoria S04 risulta essere la somma dei seguenti prezzi contenuti nel quadro di raffronto: NP16, NP17, NP19, NP20, NP21, NP22 e NP23, pari ad € 107.366,70;
- l’importo relativo alla categoria S05 è stato verificato per differenza fra i due importi precedenti ed il totale riportato nel quadro di raffronto, risultando essere pari a € 9.515,75;
- all’importo derivante dal calcolo effettuato risulta applicato il ribasso d’asta del 39,151% arrotondato per difetto;

-in merito alla Variante N.3:

- le categorie dei lavori utilizzate S04, S05 risultano corrette in relazione alle opere oggetto di perizia,
- per la categoria S05 la categoria indicata risulta essere la Qcl.08 “Variante del progetto in corso d’opera”, per la categoria S04 sono state indicate le prestazioni Qcl.08 “Variante del progetto in corso d’opera e Qcl.07 “Variante delle quantità del progetto in corso d’opera”;
- l’importo relativo alla categoria S04 (Qcl08) risulta essere la somma dei seguenti prezzi contenuti nel quadro di raffronto della Variante N.3: NP11s, NP24, NP25, NP26 e risulta essere pari ad € 257.966,90;
- l’importo relativo alla categoria S04 (Qcl07) risulta essere la somma (in valore assoluto, coerentemente a quanto indicato dalla nota 10 alle tavole allegate al D.M.17/6/2016) dei seguenti prezzi contenuti nel quadro di raffronto della Variante N.3: NP27, NP28, VN10, VN13, VN29, VN31, VN32 VN60 e VN61 e risulta essere pari ad € 145.670,90, si precisa che tali voci risultano essere quelle relative alle opere per le quali la variante ha previsto una mera variazione delle quantità non richiedendo una attività progettuale di concetto rilevante (es: la voce VN.13 è relativa alla mera eliminazione di una fila di barriere a seguito degli accertamenti topografici, per tale voce risulta quindi correttamente applicata la prestazione Qcl07)1;
- l’importo relativo alla categoria S05 è stato verificato per differenza fra i due importi precedenti ed il totale del valore assoluto dei valori “Diff. Positiva” e “Diff. Negativa” riportato nel quadro di raffronto e risulta essere pari a € 29.922,98;

¹ Differente è, ad esempio, il caso della voce VM36 relativa ai calcestruzzi strutturali, per la quale è computato un incremento di quantità legato a nuove opere progettate nell’ambito della variante ed è quindi riferita ad una prestazione relativa al codice Qcl08.

- all'importo derivante dal calcolo effettuato è stato applicato il ribasso d'asta del 39,151% arrotondato per difetto.

Di seguito si riporta una tabella riassuntiva degli importi congruiti.

	Calcolo da D.M. 17/06/2016	Importo calcolato a vacazione	Applicazione Ribasso 39,151%	Importo arrotondato
Redazione Perizia di Variante N.1	€ 8.493,05		€ 5.167,94	€ 5.100,00
		€ 6.757,49		€ 6.700,00
Redazione Perizia di Variante N.2	€ 8.805,48		€ 5.358,05	€ 5.300,00
Redazione Perizia di Variante N.3	€ 17.240,07		€ 10.490,41	€ 10.400,00
Totale	€ 45.643,94		€ 27.773,88	€ 27.500,00

L'importo relativo ai maggiori oneri per le attività di Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza in fase di Esecuzione, pari ad € 8.000, accettato dal raggruppamento, è stato stimato dal RUP mediante l'applicazione delle parcelle di cui al D.M. 17 giugno 2016 secondo il seguente schema di ragionamento:

- sono ritenuti riconoscibili unicamente i maggiori oneri derivanti dalle attività aggiuntive di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione riconducibili alle nuove opere rese necessarie a seguito degli eventi fransi occorsi e quindi del tutto imprevedibili in fase di offerta;
- è stata calcolata una ipotetica parcella per D.L. e C.S.E. basata sugli importi a base di gara desunti dal certificato di regolare esecuzione (già descritti in precedenza);
- è stata calcolata una ipotetica nuova parcella per D.L. e C.S.E. considerando esclusivamente le variazioni ai lavori conseguenti agli eventi franosi occorsi e quindi un importo delle opere inerenti la categoria S04 incrementato di una cifra totale di € 285.012,6 pari a:
 - Variante 2: S04 nuove opere pari ad € 107.366,7;
 - Variante 3: S04 nuove opere pari ad € 257.966,9 detratti di € 80.322 correlabili ad opere previste ma non eseguite (VN 14, VN61 e VN62), per un totale di € 177.644,9
- l'importo dei maggiori oneri di D.L. e C.S.E. è stato desunto per differenza fra i due importi calcolati a tale cifra è stato quindi applicato il ribasso d'asta offerto.

Il dettaglio degli importi calcolati è riportato nella seguente tabella, in allegato sono riportati i tabulati di calcolo relativi:

Maggiori oneri per attività di Direzione Lavori e C.S.E.	Calcolo da D.M. 17/06/2016	Applicazione Ribasso 39,151%
Parcella su importi a base di gara S04 = € 357.241,68	€ 135.070,68	
Parcella su importi a base di gara incrementati S04 = € 642.254,28	€ 148.425,85	
Differenza	€ 13.355,17	€ 8.126,48
Totale arrotondato		€ 8.000,00

Per tutto quanto sopra esposto il RUP ritiene congrue le cifre sopra esposte e

PROPONE

di approvare l'atto aggiuntivo ricognitivo per la redazione delle perizie di variante e attività connesse ai servizi di progettazione esecutiva e, con opzione, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e della direzione dei lavori per la sistemazione della SP31 strada della ripa (SP)- Lotto 1, per un corrispettivo di € 35.500,00 oltre cassa previdenziale ed IVA di legge.

Il RUP

(ing. Flavio Barbieri)

(documento firmato digitalmente)

L'Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, visto quanto sopra e rilevato che le operazioni svolte e documentate come sopra citato sono state espletate in modo pienamente conforme alle norme vigenti;

DETERMINA

per le motivazioni esposte di approvare l'atto aggiuntivo ricognitivo per la redazione delle perizie di variante e attività connesse ai servizi di progettazione esecutiva e, con opzione, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e della direzione dei lavori per la sistemazione della SP31 strada della ripa (SP)- Lotto 1– con l'Affidatario I.C. S.R.L. FLOW-ING SRL E MONTANA SPA per l'importo di euro 35.500,00 oltre oneri previdenziali ed Iva di legge.

L'Amministratore Unico

(Avv. Alberto Pozzo)

(documento firmato digitalmente)