



Agenzia Regionale Liguria

Classif.: A-0630



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

**OGGETTO: INCARICO PER IL SERVIZIO DI RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO STRUMENTALE E RESTITUZIONE GRAFICA DEI VANI INTERNI, DELLE PERTINENZE E DEI PROSPETTI DELL'IMMOBILE COMUNALE "EX SCUOLA XXI LUGLIO" A SARZANA (SP), FUNZIONALE ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DELL'INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE STESSO CUP F71B21002000001 - CIG ZEE3782D15**

Premesso che:

- a) con deliberazione di Giunta Comunale n.132 del 3 giugno 2021 il Comune ha approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo alla riqualificazione e all'adeguamento dell'intero immobile per la sua trasformazione in edificio polifunzionale;
- b) il Comune di Sarzana ha presentato al Ministero dell'Interno, ai sensi dell'art. 2 del DPCM del 21 gennaio 2021 relativo all'assegnazione dei finanziamenti destinati a progetti di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, c. 42 e seguenti del DL 160/2019 e ss.mm.ii, una richiesta di contributo di Euro 5.000.000,00 (pari al massimale previsto dal citato DPCM) finalizzato alla realizzazione dell'intervento di rigenerazione di una porzione dell'immobile ex scuola XXI luglio;
- c) con Decreto 30 dicembre 2021 del Ministero dell'Interno, di concerto con il MEF e il MIT, è stato assegnato al Comune di Sarzana un finanziamento a valere su fondi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – missione M5 componente C2 investimento 2.1, finalizzato alla realizzazione dell'intervento di rigenerazione di una porzione dell'immobile ex scuola XXI luglio, pari ad Euro 5.000.000,00;
- d) con nota prot. n. 1975 del 14 gennaio 2022 il Comune ha sottoscritto l'Atto d'Obbligo nei confronti del Ministero dell'Interno connesso all'accettazione del finanziamento concesso;
- e) con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con la P.C.M., in data 4 aprile 2022 è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti finanziati;
- f) con convenzione sottoscritta in data 09.08.2022 il Comune di Sarzana ha formalizzato ad I.R.E. S.p.A. (d'ora in avanti anche "IRE") l'incarico in house per lo svolgimento delle attività di stazione appaltante per la progettazione definitiva e di supporto tecnico-amministrativo relative all'intervento di rifunionalizzazione dell' immobile "ex Scuola XXI Luglio" (progetto di rigenerazione urbana) compreso quindi l'esecuzione delle attività accessorie alla

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Liguria I.R.E. S.p.A.

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di FI.L.S.E. S.p.A.

Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994

info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

Sede Legale: Via Peschiera 16, 16122 Genova

Uffici Genova: Via XX Settembre 41

Uffici Savona: Incubatore d'Imprese di Savona- Palazzina Ex OMSAV - Zona Portuale,  
17100 Savona

**DIVISIONE AMMINISTRAZIONE GESTIONE  
SOCIETARIA E SUPPORTO AMMINISTRAZIONI**

tel. +39 0108403239

[amministrazione@ireliguria.it](mailto:amministrazione@ireliguria.it)

redazione delle progettazioni quali affidamento ed esecuzione di rilievi e indagini e/o di prestazioni specialistiche;

- g) tenuto conto delle tempistiche legate al finanziamento, si rende opportuna la predisposizione del rilievo completo dell'immobile e delle sue pertinenze propedeuticamente alla redazione della progettazione, per il cui servizio è stata appena avviata la procedura di affidamento;
- h) in data 09 agosto 2022 con determinazione dell'Amministratore Unico di IRE n. 6300 l'ing. Maria Elisabetta Grassi è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;

Valutato che:

- i) nell'organico di I.R.E. S.p.a. non è presente alcun dipendente in possesso dei requisiti professionali necessari allo svolgimento del suddetto incarico;
- j) pertanto, si rende indispensabile il conferimento di un incarico specialistico ad un operatore economico esterno di adeguata capacità ed esperienza, nonché dotato degli strumenti atti allo svolgimento dell'attività specialistica in oggetto;

Considerato che:

- k) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 125 del 10 agosto 2022, è stato proposto l'affidamento diretto dell'incarico allo Studio Azimuth dei Geometri Associati Riccardo Bertucci e Stefano Pedemonte per 9.500,00 Euro oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, a seguito di ricezione dell'offerta prot. 6337 in data 11 agosto 2022;
- l) l'offerta risulta congrua per la attività da svolgere;
- m) ai sensi dell'art. 12 comma 3 del regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici, la stipula di contratti di importo pari o superiore a 5.000 euro ed inferiore a 20.000 euro può avvenire sulla base di un'apposita autodichiarazione, previa verifica del casellario ANAC, della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 comma 1, 4 e 5, del Codice;

Preso atto:

- del DGUE contenente le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice e della verifica positiva dei requisiti relativi al casellario ANAC, dei requisiti di cui all'art. 80 commi 1, 4 (relativamente alla regolarità previdenziale e contributiva) e 5 del Codice;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

- il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- le linee Guida A.N.AC. attuative del D.lgs. 50/2016 per quanto compatibili;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento");
- le procedure interne di IRE;

### **IL RUP PROPONE**

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., di affidare l'incarico in oggetto allo Studio Azimuth dei Geometri Associati Riccardo Bertucci e Stefano Pedemonte per l'importo di euro 9.500,00 oltre oneri previdenziali CIPAG ed IVA di legge.

ing. Maria Elisabetta Grassi  
(documento firmato digitalmente)

Il sottoscritto, in qualità di Direttore della Divisione Amministrazione, Gestione Societaria e Supporto Amministrazioni in forza dei poteri delegati con determinazione del 06/08/2014, vista la proposta del RUP in merito all'incarico in oggetto,

### **DETERMINA**

di approvare il contratto allegato e affidare l'incarico in oggetto allo Studio Azimuth dei Geometri Associati Riccardo Bertucci e Stefano Pedemonte per l'importo di euro 9.500,00 oltre oneri previdenziali CIPAG ed IVA di legge.

dott. Marco Segni  
(documento firmato digitalmente)