

## DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

**OGGETTO: Affidamento del servizio per l'esecuzione di indagine mirata all'individuazione di materiali contenenti amianto e fibre artificiali vetrose (FAV) e relative analisi su campioni massivi necessarie alla progettazione Esecutiva comprensiva di progettazione Definitiva dell'intervento di "Valorizzazione di Palazzo della Rovere" a Savona – CUP C55F21000540007 – CIG ZC5387B78F**

Premesso che:

- a) con disciplinare in data 18.09.2020 il Comune di Savona ha formalizzato ad I.R.E. S.p.A. (d'ora in avanti anche "IRE") l'incarico in house per lo svolgimento di tutte le attività tecniche e tecnico-amministrative necessarie per la predisposizione e l'approvazione, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 50/2016, della progettazione di Fattibilità Tecnico Economica relative all'intervento denominato "Valorizzazione del Palazzo della Rovere", nonché l'esecuzione delle attività accessorie alla redazione delle progettazioni quali affidamento ed esecuzione di rilievi e indagini e/o di prestazioni specialistiche;
- b) Il PFTE, predisposto da IRE d'intesa con gli Uffici comunali competenti e previo approfondito confronto con la Soprintendenza, è stato consegnato al Comune il 29 ottobre 2021 ed è stato approvato con DGC n.27 del 7 marzo 2022. Il PFTE prevede un costo complessivo di investimento pari ad Euro 19.540.373,10, oltre ad Euro 480.160,00 per spese di trasloco ed allestimento;
- c) con Decreto 30.12.2021 del Ministero dell'Interno, di concerto con il MEF e il MIT, l'intervento di valorizzazione del Palazzo della Rovere è stato ammesso ai finanziamenti destinati a progetti di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, c. 42 e seguenti del DL 160/2019 e ss.mm.ii. In particolare il citato D.M. prevede un contributo al Comune di Savona pari ad Euro 13.600.000,00 – di cui Euro 402.600,00 destinati alla progettazione esecutiva – a fronte di un investimento indicato in Euro 14.319.800,00;
- d) con DGC n.27 del 7 marzo 2022 è stato approvato il conferimento ad IRE dell'incarico di supporto tecnico-amministrativo e di stazione appaltante per la redazione dei livelli di progettazione definitiva ed esecutiva per l'intervento di valorizzazione di Palazzo della Rovere;
- e) in data 5 maggio 2022 è stata sottoscritta la Convenzione tra Comune di Savona e Società Infrastrutture Recupero Energia Liguria I.R.E. S.p.a. per attività di stazione appaltante per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di valorizzazione del palazzo della Rovere;

- f) in data 13 maggio 2022 con determinazione dell'Amministratore Unico di Ire n. 3987, l'arch. Valeria Mangini è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- g) in data 21 luglio 2022, con Determinazione prot. 5872 dell'Amministratore Unico di IRE è stato aggiudicato al Costituendo RTP Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.- geol. Francesco Dettori - Endrizzi Monica Restauro Artistico Conservativo,(di seguito anche "progettista") l'appalto del servizio di redazione del progetto esecutivo comprensivo di definitivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione per la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di Valorizzazione di Palazzo della Rovere in Savona, divenuta efficace in data 30 agosto 2022;

Valutato che:

- h) si rende necessario eseguire un'indagine mirata all'individuazione di materiali contenenti amianto e fibre artificiali vetrose (FAV) e relative analisi su campioni massivi necessarie alla progettazione esecutiva comprensiva di progettazione definitiva e IRE non dispone della strumentazione e dei tecnici abilitati all'esecuzione di tali indagini, risulta indispensabile il conferimento di un incarico specialistico ad un soggetto esterno abilitato e dotato di adeguata capacità ed esperienza, nonché degli strumenti idonei;

Considerato che:

- i) a seguito di Richiesta di Acquisto n. 157 del 18 ottobre 2022, ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii., con Richiesta di Offerta prot. n. 7808 del 18 ottobre 2022 sono stati invitati a formulare un preventivo economico con indicazione dei tempi per lo svolgimento delle attività, i seguenti operatori economici in possesso dei requisiti speciali necessari per lo svolgimento del servizio in oggetto: EcoLife servizi ambientali S.r.l.; Servizi ecologici S.r.l.; Cat Servizi S.r.l.;
- j) entro le ore 12:00 del 28 ottobre 2022 sulla piattaforma di *e-procurement* SINTEL sono pervenuti i preventivi da parte di n. 2 operatori tra quelli invitati, ed in particolare da parte di EcoLife servizi ambientali S.r.l. e Cat Servizi S.r.l. acquisiti al protocollo di IRE rispettivamente ai nn. 8024 e 8029 in pari data;
- k) in data 28 ottobre 2022 alle ore 17:13 e pertanto oltre il termine previsto, a causa di problemi tecnici, è pervenuto il preventivo della società Servizi ecologici S.r.l. acquisito al protocollo di IRE al n. 8065;
- l) l'offerta migliore sotto il profilo economico-temporale è risultata essere quella presentata dalla società Cat Servizi S.r.l. per un importo complessivo massimo dell'affidamento di Euro 4.760,00 oltre IVA di legge e con tempistiche di intervento così articolate:

- 7 giorni solari consecutivi, decorrenti dalla data di formale avvio comunicata da IRE, per il completamento del sopralluogo tecnico e trasmissione alla committente del sintetico piano di indagini;
  - 9 giorni solari consecutivi, decorrenti dalla data di accettazione del sintetico piano di indagine da parte di IRE per il prelievo dei campioni, lo svolgimento delle analisi e la presentazione della relazione tecnica conclusiva;
- m) l'offerta economica risulta congrua per la attività da svolgere anche in considerazione dei preventivi economici pervenuti dagli altri operatori inviati;
- n) si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva prevista dall'art.103 del D.Lgs. n. 50 del 2016, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito con Legge 11 settembre 2020 n.120 così come modificato dal D.L. 77 del 2021 convertito in Legge n.108 del 2021 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 2016, in quanto è stata valutata la consolidata esperienza e l'accertata idoneità allo svolgimento delle attività oggetto dell'affidamento da parte dell'operatore economico affidatario, tenuto altresì conto del miglior prezzo che l'affidatario ha potuto formulare in ragione dei minori oneri derivanti dalla mancata richiesta;
- o) ai sensi dell'art. 11 del regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici la stipula dei contratti di importo inferiore a 5.000 euro può avvenire sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, previa verifica del casellario ANAC e del DURC;

Preso atto:

- del DGUE contenente le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice e della verifica positiva dei requisiti relativi al casellario ANAC, dei requisiti di cui all'art. 80 commi 1, 4 (relativamente alla regolarità previdenziale e contributiva) e 5 del Codice, salva la ricezione del certificato delle sanzioni amministrative e del certificato di regolarità fiscale;

Considerata l'urgenza di procedere alla formalizzazione dell'incarico, al fine di garantire le tempistiche previste dal PNRR, è stata inserita nel contratto una clausola risolutiva espressa qualora venga appurato che le dichiarazioni rese in ordine ai requisiti per le quali sono in corso le relative verifiche non rispondano al vero.

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss. mm. e ii.;

- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- le linee Guida A.N.AC. attuative del D.lgs. 50/2016 per quanto compatibili;
- il regolamento di IRE per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici (di seguito "Regolamento");
- le procedure interne di IRE;

### **IL RUP PROPONE**

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., di affidare l'incarico in oggetto a Cat Servizi S.r.l. per l'importo complessivo massimo dell'affidamento di euro 4.760,00 oltre IVA di legge.

Arch. Valeria Mangini  
*(documento firmato digitalmente)*

Il sottoscritto, in qualità di Direttore della Divisione "Amministrazione, Gestione Societaria e Supporto Amministrazioni", in forza dei poteri delegati con determinazione del 06/08/2014, vista la proposta del RUP in merito all'incarico in oggetto,

### **DETERMINA**

di approvare il contratto allegato e affidare l'incarico in oggetto a Cat Servizi S.r.l. per l'importo complessivo massimo dell'affidamento di euro 4.760,00 oltre IVA di legge.

Dott. Marco Segni  
*(documento firmato digitalmente)*