

Qualità e sostenibilità per il mercato pubblico

GPP – Green Public Procurement e Nuovo Codice degli Appalti
Cambia il mondo degli acquisti pubblici

Genova 5 Maggio 2016



Il Progetto EIE Primes

Maria Fabianelli

Direttore Divisione Energia

IRE SpA



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union



IRE SpA

- IRE SpA è nata nel 2014 a seguito della fusione di tre società regionali secondo quanto previsto dalla L.R. n. 6/2011:



Attualmente IRE si compone di tre Divisioni con le seguenti competenze:

DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RECUPERO EDILIZIO:

1. realizzazione di **nuove infrastrutture ospedaliere**, offrendo il supporto tecnico-amministrativo in fase di avvio e gestione della progettazione e realizzazione di interventi complessi;
2. sviluppo delle **infrastrutture viarie**, attraverso studi di fattibilità e progetti relativi agli interventi strategici;
3. redazione di **programmi di rigenerazione urbana e di valorizzazione**;
4. pianificazione e gestione di interventi di **riqualificazione, ristrutturazione e risanamento conservativo** nei centri urbani.

IRE SpA

DIVISIONE ENERGIA

1. redazione e implementazione di **piani energetici**, piani d'azione locali e bilanci energetici regionali, provinciali e comunali e gestione dei **dati energetici** nel sistema informativo regionale
2. gestione del **Consorzio Energia Liguria** per l'acquisto di energia elettrica e gas naturale sul libero mercato;
3. gestione di **contratti di fornitura e manutenzione** per le strutture ospedaliere;
4. gestione del processo per la **certificazione energetica degli edifici**;
5. **progetti europei**.

DIVISIONE AMMINISTRAZIONE:

1. gestione degli **aspetti finanziari, economici e amministrativi** dell'azienda;
2. svolgimento delle **procedure di gara** e degli acquisti pubblici lavorando come **stazione unica appaltante** per la Regione.

Il progetto Primes

Promuovere gli acquisti verdi negli Enti pubblici attraverso soluzioni per l'efficienza energetica

ASSISTENZA TECNICA + FORMAZIONE

Progetto europeo: IEE - Intelligent Energy Europe

Durata: novembre 2013 – ottobre 2016

Budget: 1.639.121 € cofinanziati al 75%

Partnership tra 12 Enti di 7 Regioni europee



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union



1. Comune di Holbæk – Danimarca (Capofila)
2. **IRE SpA – Divisione Energia**
3. **ANCI Liguria**
4. Energy Consulting Network – Danimarca
5. Energy Cluster Zealand – Danimarca
6. ICLEI – Germania
7. Latvian Envirom. Investiment Fund – Lettonia
8. Rhôneénergie-Environnement – Francia
9. Energikontor Sydost AB – Svezia
10. Länsstyrelsen Kronoberg – Svezia
11. REA North – Croazia
12. UNDP Croatia – Croazia



PRIMES
Green Public Procurement

Maria Fabianelli
Genova, 5 maggio 2016

Risultati attesi

Beneficiari: oltre 70 Enti pubblici in Europa -
COMUNI di piccole e medie dimensioni e scuole

Attività pianificate: 114 gare e 6 appalti congiunti

Capacity building: formazione, dialogo e
identificazione di 86 buone pratiche replicabili in UE



Risparmio Energia Primaria: 45.500 TEP/anno

Risparmio CO2: 71.133 ton/anno

Energia rinnovabile: produzione 18.636 TEP/anno

Investimento generato : 89.26 Milioni Euro

Attività in Liguria

- Pubblicazione di una **manifestazione di interesse** per tutti i Comuni Liguri con popolazione **inferiore ai 25.000 abitanti** firmatari del **Patto dei Sindaci**
- Selezione di **20 Comuni**: Plodio, Albenga, Arcola, Mendatica, Seborga, Taggia, Rocchetta Vara, Moconesi, Dolceacqua, Varese Ligure, Diano Arentino, Borgio Verezzi, Tovo San Giacomo, Castelnuovo Magra, Montoggio, Urbe, Vado Ligure, Quiliano, Calizzano, Celle Ligure.
- **Formazione ai Comuni selezionati** sul GPP attraverso vademecum per tipologia di acquisto realizzati nell'ambito del progetto in collaborazione con gli altri partner:
 - Edilizia
 - Energia verde
 - Veicoli
 - Illuminazione
 - Strumenti informatici

Attività in Liguria

- Supporto tecnico per:

- la preparazione di gare per interventi di **riqualificazione energetica** su edifici di proprietà pubblica

Moconesi

Plodio

Albenga

Calizzano

- l'acquisto di **energia verde tramite il Consorzio Energia Liguria**

Arcola

Rocchetta di
Vara

- la realizzazione di una **gara** congiunta per la riqualificazione degli impianti di **illuminazione pubblica** da affidare ad un ESCO

Moconesi

Seborga

Dolceacqua

Taggia

Mendatica

Rocchetta di
Vara

- la creazione di un **dialogo tra domanda e offerta** (amministrazioni pubbliche e ESCO o ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA)

Bando di gara per l'illuminazione pubblica

Stato dell'arte

- Riferimento nazionale: CONSIP – Servizio Luce
- Diverse esperienze di altri comuni
- Esigenze dei Comuni Liguri e criticità presenti:
 - Ammodernare impianti in condizioni disomogenee e non sempre adeguate
 - Razionalizzare gli impianti sulla base delle effettive esigenze ed organizzarne le informazioni in modo da renderle consistenti e fruibili per la pianificazione.
 - Avere uno strumento flessibile che consenta di modulare gli interventi sulla base della disponibilità economica
 - Ridurre i consumi energetici
 - Contenere la spesa
 - Impianti non sempre di proprietà



COSTRUIRE UNA GARA PER SODDISFARE QUESTE
ESISGENZE E SUPERARE LE CRITICITA' DI SERVIZIO LUCE

Bando di gara per l'illuminazione pubblica

Le scelte per il progetto di gara

- Indipendenza delle forniture energetiche per:
 - Selezionare competenze circoscritte e specialistiche anche nell'ottica di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, come previsto dal recente D.Lgs. 50/2016 (p.e. art. 30, c.7 – art. 51, c.1 – art. 83 c.1 ecc.);
 - consentire alle PA un costante monitoraggio degli effetti dell'appalto attraverso la spesa in fattura, che dovrà vedere consumi decrescenti a seguito degli investimenti in efficienza energetica;
- Maggiore compartecipazione al rischio dell'impresa aggiudicatrice per incentivarla al massimo verso l'efficienza
- Focalizzare l'attenzione sulle competenze tecniche ed innovative lasciando una maggiore flessibilità sulla parte dei sistemi informativi, anche al fine di agevolare la partecipazione di imprese locali.

Bando di gara per l'illuminazione pubblica

Le scelte per il progetto di gara

- Sistema di remunerazione basato su:
 - Quota canone
 - Quota di servizio, definita sulla base della tipologia e del numero degli impianti serviti. Comprende tutta la gestione e manutenzione ordinaria.
 - Quota di bonus, definita come parte del risparmio che il fornitore aggiudicatario tratterrà per se a seguito degli investimenti effettuati.
 - Extra canone su base di un plafond opzionale, che la PA potrà utilizzare per le manutenzioni straordinarie o per gli investimenti ulteriori rispetto agli ammodernamenti previsti in offerta. La quantificazione dei lavori avverrà sulla base degli sconti offerti in sede di gara.

Bando di gara per l'illuminazione pubblica

I punti principali

- Tipologia di contratto: Accordo quadro
- Stazione appaltante: centrale di committenza, per esempio IRE SpA
- Oggetto del contratto:
 1. Esercizio degli impianti IP
 2. Manutenzione ordinaria degli impianti IP
 3. Manutenzione straordinaria ed adeguamento a norma degli impianti IP
 4. Ammodernamento degli impianti esistenti
 5. Organizzazione e gestione
 6. Sistema informativo
 7. Anagrafica tecnica
 8. Servizi correlati, trasversali ed altri servizi
- Durata del Contratto: 120 mesi + 24 mesi
- I documenti di gara, anche a seguito delle novità introdotte dal nuovo codice degli appalti, prevedono:

Un peso preponderante all'offerta qualitativa rispetto allo sconto offerto

Strumenti per favorire l'accesso delle microimprese

Grazie per l'attenzione!

Maria Fabianelli

energia@ireliguria.it

Francesca Verardo

verardo@ireliguria.it

Ivan Bonomo

sgospedali@ireliguria.it

IRE SpA

Via XX Settembre 41

Genova

+39 010 5488730

www.ireliguria.it

www.primes-eu.net

Grazie per l'attenzione!

Maria Fabianelli

energia@ireliguria.it

Francesca Verardo

verardo@ireliguria.it

Ivan Bonomo

sgospedali@ireliguria.it

IRE SpA

Via XX Settembre 41

Genova

+39 010 5488730

www.ireliguria.it

www.primes-eu.net