

Prot. 7455

Classif.: A-0592

Il giorno 5 dicembre 2019 è stata assunta la seguente

DETERMINAZIONE

DI AGGIUDICAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI: REDAZIONE DELLA SCHEDA TECNICA EX ART. 16 DEL D.M. 154/2017, DELLA VERIFICA PREVENTIVA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO, DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, DEL PROGETTO ESECUTIVO COMPRENSIVO DI DEFINITIVO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, DEGLI INTERVENTI COMPRESI NEL PROGRAMMA INTEGRATO PER LA VALORIZZAZIONE DEL TEATRO CHIABRERA E LA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DI PIAZZA DIAZ DEL COMUNE DI SAVONA - CUP C53G18000100006 - CIG 79891062D5

Premesso che:

- con determinazione prot. n. 4637 del 1 agosto 2019, I.R.E. S.p.A. ha approvato gli atti per l'avvio della gara mediante procedura aperta per l'affidamento dei servizi in oggetto;
- in data 5 agosto, è stato pubblicato il relativo bando di gara sulla G.U.R.I. V Serie Speciale n. 91 del 5 agosto 2019, sul sito di IRE e dell'Osservatorio regionale della Liguria il disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- in data 12 settembre 2019 prot. n. 5381 è pervenuta al RUP, a mezzo pec, da parte di un operatore interessato alla presentazione di un'offerta, la richiesta di annullamento in autotutela della disposizione dell'art. 3.5 "Offerta Tecnica" del Disciplinare di gara con riferimento al sub-criterio 1 *"professionalità ed adeguatezza dell'offerta"*, sub-elemento 1.a;
- con determinazione prot. n. 5425 del 12 settembre 2019 l'Amministratore unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, vista la proposta del RUP, ha proceduto con la rettifica degli atti di gara il cui avviso di rettifica è stato pubblicato sulla G.U.R.I. V Serie Speciale n. 111 del 20 settembre 2019;
- alla scadenza del termine fissato del 25 settembre 2019 sono pervenute n. 7 (sette) offerte, come da verbale del RUP in pari data da parte dei seguenti concorrenti:

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.
Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

N.	Operatori Economici	Prot.	Data
1	Costituendo RTP Borghi - Studio Geotecno - Fiorentini - Di Maria – Becherini - Neri - Di Benedetto - Bongiorno - Studio Mannelli Ginanni Andreini	5630	15/09/2019
2	Costituendo RTP Franchi- Burlando – Chiari – BMS Studio Associato	5631	16/09/2019
3	Neostudio architetti associati	5700	20/09/2019
4	Costituendo RTP Dionigio – Studiogonnet Srl – Montaldo - Parodi	5701	23/09/2019
5	Costituendo RTP Dodi Moss Srl – ing. Stopaccioli	5768	24/09/2019
6	Costituendo RTP FERRATER&PARTNERS	5769	24/09/2019
7	Costituendo RTP Grande – Mobilia - Schiavo	5770	25/09/2019

Visti:

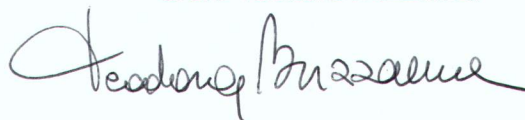
- i verbali delle sedute pubbliche e delle sedute riservate, rispettivamente tenutesi in data 25 settembre 2019, 21 ottobre 2019, 31 ottobre e 25 novembre 2019 (sedute pubbliche), 7 ottobre 2019, 11 ottobre 2019, 21-23 ottobre e 28 ottobre 2019 (sedute riservate);
- in particolare, il verbale della seduta pubblica di gara del 31 ottobre 2019 durante la quale, a seguito della graduatoria stilata dalla Commissione Giudicatrice, è risultato primo il concorrente costituendo raggruppamento Neostudio Architetti Associati - arch. R. Russo – arch. F. Russo – arch. Icardi – archeol. Tiboni – ing. Sblendorio con il punteggio complessivo di 82,20 punti ed il ribasso del 43,00% sull'importo a base di gara;
- ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. (Codice dei Contratti Pubblici di seguito "Codice"), l'offerta del primo in graduatoria, è risultata anomala avendo totalizzato un punteggio pari e/o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara sia in relazione ai punti relativi al prezzo sia in relazione alla somma dei punti degli altri elementi di valutazione;
- si è quindi proceduto con l'avvio del procedimento di valutazione della congruità dell'offerta del costituendo raggruppamento Neostudio Architetti Associati e altri, nei termini prestabiliti dall'art. 97 del Codice;

- con nota prot. n. 6628 del 4 novembre 2019, il concorrente primo classificato è stato invitato a presentare per iscritto idonee giustificazioni che hanno condotto alla formulazione dell'offerta formulata in sede di gara;
- il concorrente ha risposto alle richieste della Stazione Appaltante con la nota acquisita agli atti di IRE al prot. n. 6852 del 13 novembre 2019 con cui ha trasmesso la documentazione richiesta finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta;
- con verbale del 20 novembre 2019 il RUP ha constatato che l'offerta presentata dal concorrente possa considerarsi, nel suo complesso affidabile e pertanto congrua;
- il verbale del RUP del 25 novembre 2019 di verifica del possesso dei requisiti di idoneità e di capacità tecnico-professionale richiesti negli atti di gara, in capo al costituendo raggruppamento Neostudio Architetti Associati - arch. R. Russo – arch. F. Russo – arch. Icardi – archeol. Tiboni – ing. Sblendorio;
- il verbale del RUP del 3 dicembre 2019 di verifica del possesso dei requisiti di ordine generale in capo al medesimo costituendo raggruppamento;
- gli artt. 33, comma 1, e 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;

IL RUP PROPONE

ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 di affidare l'incarico in oggetto al concorrente costituendo raggruppamento Neostudio Architetti Associati - arch. R. Russo – arch. F. Russo – arch. Icardi – archeol. Tiboni – ing. Sblendorio.

arch. Teodora Buzzanca



L'Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale,

visto quanto sopra e rilevato che le operazioni svolte e documentate dai verbali sopra citati sono state espletate in modo pienamente conforme alle norme vigenti ed alle previsioni degli atti di gara;

DETERMINA DI

- a) approvare gli atti relativi alle operazioni di gara sopra citati, ed in particolare i verbali ivi citati, questi ultimi allegati al presente provvedimento, relativi alla procedura di affidamento dei servizi di: redazione della scheda tecnica ex art. 16 del d.m. 154/2017, della verifica preventiva di interesse archeologico, del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto esecutivo comprensivo di definitivo, coordinamento della sicurezza, degli interventi compresi nel programma integrato per la valorizzazione del Teatro Chiabrera e la riqualificazione ambientale di Piazza Diaz del comune di Savona;
- b) approvare, conseguentemente, la proposta di aggiudicazione dell'affidamento in oggetto in capo al costituendo raggruppamento Neostudio Architetti Associati - arch. R. Russo – arch. F. Russo – arch. Icardi – archeol. Tiboni – ing. Sblendorio con il punteggio complessivo di 82,20 punti ed ribasso sull'importo a base di gara del 43,00 % sull'importo a base di gara;
- c) dichiarare aggiudicato l'appalto in capo al predetto raggruppamento temporaneo di imprese;
- d) dichiarare che, in considerazione dell'esito positivo della verifica dei requisiti di ordine generale effettuate in capo all'aggiudicatario, l'aggiudicazione è altresì efficace;
- e) mandare il RUP e gli Uffici competenti per ogni altro atto o adempimento conseguente.

L'Amministratore Unico

Alberto Pozzo