

# CURRICULUM VITAE



## INFORMAZIONI PERSONALI

Nome  
**TEODORA BUZZANCA**

Indirizzo

Telefono

E-mail  
**buzzanca@ireliguria.it**

Nazionalità  
**Italiana**

Data di nascita  
**01 MARZO 1973**

## ESPERIENZA PROFESSIONALE

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda
- Tipo di impiego
- mansioni e responsabilità

**APRILE 2002 – in corso**

**A.R.R.ED. S.p.a. poi I.R.E. S.p.a. – Via Peschiera, 16 - 16122 GENOVA**

Società pubblica senza scopo di lucro

**dipendente a tempo indeterminato – Livello Quadro**

Responsabile Area urbanistica programmi supporto amministrazioni

L'attività dell'Area consiste nel fornire supporto alle amministrazioni pubbliche per la redazione ed attuazione di programmi complessi di riqualificazione a scala edilizia ed urbana, curando ove necessario anche le fasi di progettazione ed attuazione degli interventi compresi nei Programmi. In tale ambito rientra in particolare la progettazione integrata, l'elaborazione di strategie e modalità tecnico - gestionali atte alla miglior valorizzazione del patrimonio edilizio esistente di proprietà pubblica (quali ad esempio compendi militari/demaniali dismessi, proprietà pubbliche sottoutilizzate, compendi immobiliari sottratti alle mafie...), la programmazione temporale delle attività tecnico – gestionali ed amministrative necessarie al perseguimento degli obiettivi, ivi compresi i necessari iter autorizzativi.

L'Attività dell'Area comprende il supporto agli uffici regionali nelle fasi di redazione, attuazione, monitoraggio di Bandi di Finanziamento per iniziative di riqualificazione edilizia ed urbana. L'attività è finalizzata al perseguimento degli obiettivi dell'Ente committente con particolare riguardo al miglioramento qualitativo delle proposte ed all'ottimizzazione delle risorse regionali, ministeriali, europee... disponibili.

L'attività dell'Area di riferimento è svolta per conto di Regione Liguria e per amministrazioni pubbliche locali, e si attua mediante consulenza diretta, con incarichi di progettazione, co-progettazione con i tecnici interni agli Enti, ovvero coordinando risorse interne ed esterne agli Enti stessi.

Per personale attitudine, e per formazione specifica, nello svolgimento delle attività complesse viene posta particolare attenzione all'aspetto partecipativo introducendo ove opportuno ed in base alle necessità dell'Ente committente opportuni indirizzi affinché le fasi di programmazione, progettazione ed attuazione possano svolgersi secondo modelli inclusivi, attivando percorsi di comunicazione e partecipazione.

Nell'ambito delle attività svolte rientrano anche il coordinamento progettuale, il ruolo di Responsabile del Procedimento per servizi di architettura ed ingegneria, nonché per attività di progettazione e direzione lavori svolta con risorse interne alla Società nell'ambito di interventi di restauro, risanamento conservativo e recupero edilizio.

- attività recenti svolte presso I.R.E. S.p.a.

Progetto definitivo (primo e secondo lotto) ed esecutivo (primo lotto) dell'intervento di sostituzione edilizia del plesso scolastico Poggi Carducci in Sarzana (RUP/RDC, 2020, in corso)

Progetto Horizon 2020 "HUB-IN - Hubs of Innovation and Entrepreneurship for the Transformation of Historic Urban Areas" (2020, in corso)

Progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di valorizzazione del Palazzo della Rovere in Savona (RUP/RDC, 2020, in corso)

Progettazione ed attuazione dell'intervento di Valorizzazione turistica della Torre del Brandale (RUP/RDC, 2020)

Bando regionale Rigenerazione Urbana EX ART. 6 COMMA 1 DELLA l.r. 23/2018 - Contributi per le attività di progettazione per l'individuazione della disciplina degli ambiti urbani di cui all'art. 2 della L.R. 23/2018 (*Coordinamento attività istruttoria delle domande presentate sul bando regionale, 2020*)  
 Realizzazione "Casa dei Cantautori" nell'Abbazia di S.Giuliano (*coordinamento progettazione, RUP/RDC, 2018, in corso*)  
 Programma Integrato per la valorizzazione del Teatro Chiabrera e la riqualificazione ambientale di Piazza Diaz (*coordinamento progettazione, RUP/RDC - 2018, in corso*)  
 Documento di Pianificazione Energetica ed ambientale del sistema portuale del Mar Ligure Occidentale – (*Coordinamento attività conoscitiva e reportistica aspetti urbanistici – 2019*)  
 Programma Valorizzazione dell'Isola Palmaria (*Attività di supporto a Regione Liguria nella fase di analisi e predisposizione delle linee guida e stesura del documento finale - 2018*).  
 Programma di valorizzazione della Ex caserma Gavoglio ai sensi dell'allegato C della Circolare Min. BB. Culturali 18/2011 – per conto del Comune di Genova, settore progetti speciali. (*Attività di supporto agli Uffici comunali nella fase di analisi e predisposizione delle linee guida e stesura del documento finale - 2016*)

Presso A.R.R.ED. s.p.a. – Responsabile ufficio tecnico

Occupandosi di fornire supporto alle amministrazioni pubbliche per la redazione ed attuazione di programmi complessi di riqualificazione a scala edilizia ed urbana.

Occupandosi inoltre di supportare gli uffici regionali nelle fasi di redazione, attuazione, monitoraggio di Bandi di Finanziamento per iniziative di riqualificazione edilizia ed urbana.

•alcune attività di supporto  
 amministrazioni svolte presso  
 A.R.R.ED. s.p.a.

Contratto di Quartiere II del centro storico di Badalucco: *assistenza tecnica e coordinamento alla redazione della proposta.*

Programma Regionale per il Social Housing: *assistenza tecnica alla redazione delle proposte comunali dei Comuni di Rapallo, Santa Margherita Ligure, Sestri Levante, Casarza Ligure, Chiavari, Cogoleto, La Spezia.*

Bando regionale per Programmi Integrati per la ricettività diffusa ex L.13/2007: *monitoraggio e assistenza tecnica ai Bandi 2007 - 2009 finalizzata alla presentazione delle proposte comunali*

Programma complesso per la riorganizzazione del servizio scolastico primario e dell'infanzia del Comune di Mezzanego – Ge: *definizione del Programma, supporto all'Ente per il reperimento delle risorse, stime economiche, supporto al RUP in fase di appalto.*

Maturando inoltre esperienza in tutte le fasi di programmazione ed attuazione di interventi complessi di riqualificazione, ed in particolare nella fase di esecuzione di interventi edilizi.

Svolgendo mansioni di Responsabile del Procedimento e capocommissa:

- coordinamento gruppi di lavoro e rapporti con la committenza;
- responsabilità e coordinamento iter procedurale della fase autorizzativa;
- gestione dell'attività tecnico progettuale in funzione dei risultati attesi, con particolare attenzione agli aspetti di contenimento dei costi;
- attività di verifica e validazione ai sensi delle normative sui Contratti pubblici.

Occupandosi direttamente delle attività tecniche:

- progettazione architettonica di livello preliminare, definitivo, esecutivo, secondo la normativa dei contratti pubblici; coordinamento progettuale di tutte le altre professionalità coinvolte;
- progettazioni atte al conseguimento dei titoli abilitativi edilizi presso gli Enti competenti;
- direzione lavori;
- collaudo barriere architettoniche.

Curando anche l'aspetto tecnico amministrativo connesso alle fasi di affidamento e gestione dell'esecuzione lavori:

- redazione documentazione di gara e contrattuale per affidamenti esecuzione lavori;
- svolgimento sedute di gara;
- attività di verifica dei requisiti e redazione documentazione affidamenti;
- gestione del contratto e implementazione banche dati contratti pubblici.

Per quanto riguarda l'attività di progettazione partecipata, nell'ambito del PIT Maddalena centro storico (POR FESR "2007-2013 –Asse 3 Sviluppo urbano) sono state attuate due esperienze: "PROGETTASI" percorso di progettazione partecipata per la realizzazione del laboratorio sociale in vico del Papa, e "Attività di progettazione partecipata per la realizzazione di un servizio pubblico nell'isolato via Maddalena angolo vico Rosa". In entrambi i casi occupandosi dell'impostazione metodologica, del coordinamento ed organizzazione degli incontri/sopralluoghi con gli stakeholders, dell'ideazione e realizzazione di materiale divulgativo, della sintesi dei risultati e dell'implementazione della progettazione. Quale momento di sintesi di "PROGETTASI" è stato curato il convegno "LUOGHI SOCIALI NON CONVENZIONALI" - Idee e risorse per le case di quartiere (Genova, Teatro Altrove -27 maggio 2011).

L'attività presso A.R.R.ED. s.p.a. nell'ambito recupero edilizio e riqualificazione urbana è stata incentrata nello sviluppo progettuale e nella realizzazione di interventi edilizi compresi in alcuni principali Programmi e attività:

- alcune attività tecniche nell'ambito del recupero edilizio
- Svolte presso A.R.R.E.D. s.p.a.

Piano di interventi "Ti porto nei Caroggi" – Progetto Port et Identità – Porti: *ristrutturazione di 2 locali commerciali per la rivitalizzazione sociale e commerciale del sestiere Maddalena a Genova*

Programma locale per la Casa del Comune di Genova: *recupero e rifunzionalizzazione di 3 interi immobili in abbandono e degradati di proprietà del Comune di Genova e della Curia arcivescovile di Genova*

Programma per il riuso e la valorizzazione a fini di ERS di ex scuole comunali dismesse in Valpolcevera: *ristrutturazione e cambio d'uso di 3 interi edifici scolastici da destinare a ERS*

Programma Sperimentale del Ghetto e di Pré: *recupero a fini abitativi di 5 immobili comunali dismessi o sottoutilizzati in condizioni di avanzato degrado nel centro storico di Genova*

Rivitalizzazione commerciale ambiti Giustiniani e Maddalena nell'ambito del P.O.I. di Giustiniani e del Patto per lo sviluppo della Maddalena: *rifunzionalizzazione ad uso commerciale di 5 locali dismessi e degradati, recupero ad uso abitativo di 2 interi immobili dismessi ed in condizioni di avanzato degrado di proprietà della Curia arcivescovile di Genova.*

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda
- Tipo di impiego
- oggetto incarico

**1999 – 2005**

**SOPRINTENDENZA AI BENI ARTISTICI E ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO DELLA LIGURIA – Ufficio catalogo - Funzionario responsabile: Arch. S. Montinari**

Ente pubblico

**Incarico di consulenza (vari)**

Attività di schedatura di beni architettonici e complessi monumentali del territorio del levante ligure e degli ulteriori materiali tecnici propedeutici alla procedura di verifica ed eventuale dichiarazione di interesse culturale, esperienza nella quale ho maturato approfondita conoscenza della normativa sulla tutela monumentale e del funzionamento dell'Ente, nonché specifiche competenze tecnico-archivistiche:

- Redazione schede I di Inventario e catalogo e di schede A di vincolo
- Ricerche proprietarie e catastali presso Conservatoria RR.II. e Ufficio Catasto
- Campagne fotografiche

Schedatura del patrimonio artistico del Cimitero Monumentale di Staglieno in Genova

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda
- Tipo di impiego
- oggetto incarico

**GIUGNO 2001 – FEBBRAIO 2002**

**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA – Facoltà di Ingegneria - Dipartimento DEUIM**

Ente pubblico

**Incarichi di ricerca (vari)**

*Studio di fattibilità per il trasferimento della nuova sede della Facoltà di Ingegneria negli ex silos granari "Hennebique" nel porto antico di Genova: aspetti urbanistici*

*Programma Interreg II a - Progetto Ge.Ri.A. - Gestione dei Rischi Naturali*

*Attività di ricerca presso DEUIM-CIMA: "Sviluppo di una metodologia di analisi per la valutazione della vulnerabilità sistemica del territorio con applicazione al caso studio della Val Roja"*

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

**1998 – 2000**

**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA – Facoltà di Architettura**

**Dipartimento Polis – Stradone Sant'Agostino 21 - Genova**

Ente pubblico

**Collaborazioni volontarie**

Organizzazione di seminari e convegni - Collaboratrice alla didattica e alla ricerca presso corsi universitari annuali:

*Laboratorio di Urbanistica - Prof. Arch. Bruno Gabrielli, Fondamenti di Urbanistica - Prof. Arch. Giuseppe Cinà, Laboratorio di Sintesi Finale: Progetti di riqualificazione e di sviluppo integrato nelle aree protette liguri - Prof. Arch. Giuseppe Cinà*

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo dei datori di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- oggetto incarico

**OTTOBRE 1995 - AGOSTO 2003**

**Arch. Emma Serra - Via Canneto il Lungo 27 - 16123 Genova**

**Ing. Antonio Chirico - Piazza Paolo da Novi 4/4 - 16100 Genova**

**Luca Dolmetta Architetto - Vico delle Vele 7/2 - 16128 Genova**

Studi professionali di Architettura e Urbanistica (vari)

**Incarichi di collaborazione/ collaborazioni occasionali (vari)**

Collaboratore a progetto, raccolta dati, rilievi e sopralluoghi, redazione elaborati grafici nell'ambito delle attività dello studio, gestione informatizzazione elaborati.

## PUBBLICAZIONI

AA.VV. Esperienze di recupero edilizio dietro la Superba. Il Programma Sperimentale del Ghetto e di Pré, Quaderni della Direzione Generale per la condizione abitativa. Programma di Sperimentazione Edilizia Art. 2 Legge 457/78, Rubattino print, Soveria Mannelli (CZ), 2018 (autrice dei testi e della cura del volume)

T. Buzzanca, G. Giudice, La conservazione come obiettivo: nuovi strumenti e azioni per rendere la conservazione 'sostenibile' in AA.VV., "La fruizione sostenibile del bene culturale", Collana Architettura e Restauro ARKOS – Nardini editore, Firenze 2005

T. Buzzanca, Il Piano Urbanistico Comunale di Rezzo in "Descrizione Fondativa e Statuto dei luoghi: nuovi fondamenti per il piano comunale", a cura di Giuseppe Cinà, Alinea, Firenze 2000.

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione
  - Principali materie oggetto dello studio
    - Qualifica conseguita
    - Livello nella classificazione nazionale

**10 LUGLIO 2019**

*Istituto Italiano di Project Management*  
Project Management

Qualificazione ISIPM -AV  
Alta formazione

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione
  - Principali materie oggetto dello studio
    - Qualifica conseguita
    - Livello nella classificazione nazionale

**06 MAGGIO 2019**

*Istituto Italiano di Project Management*  
Project Management

Certificazione base di Project Management (ISIPM – BASE)  
Alta formazione

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione
  - Principali materie oggetto dello studio
    - Qualifica conseguita
    - Livello nella classificazione nazionale

**SETTEMBRE 2008 – MARZO 2009**

*IUAV – Dipartimento di pianificazione – Facoltà di pianificazione del territorio, con patrocinio e coordinamento delle Agende 21 Locali italiane.*  
Azione locale partecipata e sviluppo urbano sostenibile

4 Cfu in Tecnica e pianificazione (Icar/20), 4 Cfu in Urbanistica (Icar/21).  
Corso di perfezionamento post – lauream – VIII edizione

- Date (da – a)
- Nome e tipo di formazione
- Principali oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita
  - Livello nella classificazione nazionale

**DICEMBRE 1998 – GIUGNO 1999**

Centro studi Oikos – (Bo) – Fondazione Labò (Ge) "Master multiregionale - Nuovi imprenditori per il recupero edilizio e la riqualificazione urbana"

Conoscenza, applicazione e gestione di strumenti di programmazione, modalità operative e tecnologie innovative per il recupero edilizio e la riqualificazione urbana  
Esperto di progettazione architettonica, consulente esperto nel recupero edilizio e nella riqualificazione urbana  
Master post-laurea

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione
  - Principali materie dello studio
    - Qualifica conseguita
    - Livello nella classificazione nazionale

**1998**

Università agli Studi di Genova – Facoltà di Architettura  
Architettura  
Architetto  
Abilitazione alla professione

- Data
- Nome e tipo di istituto di istruzione

**30 marzo 1998**

Università agli Studi di Genova – Facoltà di Architettura

- Principali materie oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita
  - Livello nella classificazione nazionale
- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione
  - materie oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita
- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione
  - materie oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita
  - Livello nella classificazione nazionale

Architettura – Indirizzo storico

Dottore in Architettura

Laurea magistrale 104/110

#### SETTEMBRE 1993

Università di Cambridge – Local Examination Syndicate, International Examinations

Inglese

First Certificate in English

#### 1986 – 1990

Civico Liceo Artistico “Nicolò Barabino” – Genova, viale Sauli

Architettura – Materie artistiche: disegno dal vero, modellato, pittura – Storia dell’Arte

Maturità artistica - 58/60

Diploma di scuola secondaria

### COMPETENZE PERSONALI

Madrelingua

Italiano

Altre lingue

Inglese

Comprensione		Parlato		Produzione scritta
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
B1	B1	B1	B1	B1

Capacità e competenze sociali

Buone capacità di relazione e di empatia maturate nelle esperienze lavorative e formative, anche in ambito sociale come animatrice di gruppi di bambini e adolescenti presso colonie estive comunali.

Capacità molto buone di adattamento in ambienti multiculturali maturate in varie esperienze di viaggio internazionali

Capacità e competenze organizzative

Buona esperienza nella gestione di progetti e di gruppi di lavoro

Esperienza nell’organizzazione di viaggi in autonomia

Capacità e competenze informatiche

Microsoft Office - Autocad

Photoshop, SketchUp

Capacità e competenze artistiche

Buona manualità. Disegno e pittura.

Fotografia a livello amatoriale. Ha realizzato parte delle immagini fotografiche della guida edita da Polaris “Tanzania. Dal Kilimanjaro a Zanzibar, dove l’Africa incontra l’Oriente”

*Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel cv ai sensi dell’art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e dell’art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679).*