

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 164 E SS. E 180 E SS. DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., DEL NUOVO OSPEDALE DELLA SPEZIA IN LOCALITÀ FELETTINO - CUP D49H09000290008 CIG 9194678850**

**CHIARIMENTO N. 09**

---

**Richiesta di chiarimenti del 20 luglio 2022**

Con riferimento al punto 4.0 delle linee guida per la progettazione “In particolare, le Superfici Utili Lorde e le Superfici Lorde esposte nella Relazione Illustrativa non potranno essere oggetto di modifica, così come non potrà essere modificato il volume” si chiede conferma che, non modificando né il volume lordo fuori terra del fabbricato né la SUL e di conseguenza conservando l’indice di utilizzazione fondiaria come calcolato a pag. 11 della relazione tecnica architettonica punto 4 ( $U_f = \text{SUL}/S_f$ ), sia consentito incrementare la Superficie Lorda del Piano 0, posto integralmente sotto il piano campagna di progetto, di adeguate Superfici Accessorie (sempre restando all’interno del rapporto fra Superficie Utile SU e Superficie Accessoria SA prescritto dal Regolamento Edilizio del Comune di La Spezia, trattandosi di superfici escluse dal computo sia della superficie accessoria sia della superficie utile, come specificato al punto 15. a) pag 27/28 del R.E.), al fine di ricavare/ampliare locali tecnici e di supporto, utili ad un migliore funzionamento degli impianti.

**Risposta del 22 luglio 2022**

Facendo seguito alla vostra richiesta di chiarimenti pervenuta in data 20 luglio u.s. relativamente alla procedura in oggetto, con la presente si comunica che, al fine di migliorare l’organizzazione distributiva dei Locali Tecnici, le superfici totalmente interrato potranno essere oggetto di modifica e ampliamento nel rispetto del rapporto tra Superficie Utile SU e Superficie Accessoria SA prescritto dal Regolamento Edilizio del Comune di La Spezia, come specificato al punto 15.a del R.E.

Distinti saluti.

Frm.to Il RUP  
Ing. Maria Elisabetta Grassi