

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

### PROCEDURA APERTA

**PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO “RESTAURO  
CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE PALAZZO DELLA ROVERE PER  
RIFUNZIONALIZZAZIONE AD USO PUBBLICO” - PNRR - CUP C55F21000540007 - FONDO  
STRATEGICO REGIONALE - CUP C52I20000030006 – PIANO STRATEGICO “GRANDI  
PROGETTI BENI CULTURALI” - CUP F59D22001350001 – CIG 9719781904**

#### **APPALTO PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA**

#### **MISSIONE 5: Inclusione e Coesione**

#### **Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore**

#### **Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale**

<b>DISCIPLINARE DI GARA.....</b>	<b>4</b>
<b>Art. 1 PREMESSE .....</b>	<b>4</b>
1.1 Procedura di affidamento.....	5
1.2 Stazione Appaltante e RUP.....	5
<b>Art. 2 DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....</b>	<b>5</b>
2.1 Documentazione di gara.....	5
2.2 Chiarimenti.....	6
2.3 Comunicazioni.....	7
<b>Art. 3 OGGETTO, DURATA, IMPORTI, SOPRALLUGO E SUDDIVISIONE IN LOTTI.....</b>	<b>8</b>
3.1 Oggetto dell'appalto.....	8
3.2 Durata dell'appalto.....	8
3.3. Importi a base di gara, luogo e CPV .....	9
3.4 Sopralluogo.....	11
3.5 Suddivisione in lotti.....	11
<b>Art. 4 SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE .....</b>	<b>11</b>
<b>Art. 5 REQUISITI GENERALI E SPECIALI E MEZZI DI PROVA .....</b>	<b>13</b>
5.1 Requisiti generali, speciali e mezzi di prova.....	13
5.1.1 Requisiti generali .....	13

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.

Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994

[info@ireliguria.it](mailto:info@ireliguria.it) [irespa@legalmail.it](mailto:irespa@legalmail.it) [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it)

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

5.1.2	Requisiti speciali .....	15
5.1.2.1	Requisito di idoneità.....	15
5.1.2.2	Requisiti di capacità economica e finanziaria .....	15
5.1.2.3	Precisazioni in caso di concorrenti con identità plurisoggettiva.....	16
<b>Art. 6</b>	<b>AVVALIMENTO .....</b>	<b>16</b>
<b>Art. 7</b>	<b>SUBAPPALTO.....</b>	<b>17</b>
<b>Art. 8</b>	<b>PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA E CONTENUTO.....</b>	<b>18</b>
8.1	Modalità di presentazione dei plichi e contenuto .....	18
8.2	Piattaforma SINTEL.....	18
8.3	Regole di utilizzo piattaforma Sintel nella sottomissione dell’offerta .....	18
8.4	Soccorso istruttorio .....	23
8.5	Busta Amministrativa.....	25
8.5.1	Modello 1 - Domanda di partecipazione.....	25
8.5.2	Dichiarazioni .....	25
8.5.3	Modello 1-bis – Dichiarazioni integrative.....	30
8.5.4	DGUE.....	30
8.5.5	Garanzia provvisoria .....	33
8.5.6	PassOE .....	37
8.5.7	Documento attestante il versamento del contributo all’A.N.AC.....	37
8.5.8	Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di RT, Consorzi ordinari e GEIE non ancora costituiti: .....	38
8.5.9	Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di RT già costituiti all’atto dell’offerta:....	38
8.5.10	Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di Consorzi e GEIE già costituiti: .....	38
8.5.11	Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di avvalimento dei requisiti: .....	39
8.5.12	Documentazione PNRR: .....	39
8.5.13	Ulteriori documenti/dichiarazioni per le verifiche antimafia.....	40
8.5.14	Accettazioni a sistema: .....	40
8.6	Busta Tecnica.....	42
8.7	Busta Economica .....	44
8.7.1	Dichiarazioni a corredo dell’offerta economica .....	45
<b>Art. 9</b>	<b>NORME, CRITERI E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE .....</b>	<b>46</b>
9.1	Criteri di valutazione dell’offerta .....	46
9.1.1	Sub-criteri, sub-elementi, sub-pesi e criteri motivazionali .....	46
9.2	Metodo di attribuzione dei punteggi .....	55
<b>Art. 10</b>	<b>SVOLGIMENTO DELLA GARA .....</b>	<b>58</b>

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

10.1	Prima seduta pubblica.....	58
10.2	Operazioni di gara e aggiudicazione .....	59
10.3	Verifica di anomalia .....	62
10.4	Verifica del possesso dei requisiti .....	62
<b>Art. 11</b>	<b>STIPULA DEL CONTRATTO E ALTRE INFORMAZIONI.....</b>	<b>64</b>
11.1	Documenti per la stipula del contratto .....	64
11.2	Altre informazioni .....	65

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1 DISCIPLINARE DI GARA

### Art. 1 PREMESSE

Il presente disciplinare di gara (il “Disciplinare”), allegato al relativo bando di gara, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme relative alle modalità di partecipazione, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché le altre informazioni relative all’appalto avente ad oggetto l’affidamento dei lavori di realizzazione dell’intervento “*Restauro conservativo e valorizzazione Palazzo della Rovere per rifunzionalizzazione ad uso pubblico*” - sito nel Comune di Savona sottoposto a tutela ex art. art.10 D.Lgs 42/2004 con Decreto del 2 luglio 2009 (di seguito “l’Appalto”). Le presenti norme hanno carattere vincolante e concorrono a delineare la disciplina della procedura di affidamento.

La presente procedura è indetta a seguito dell’adozione della determinazione di indizione della gara Prot. n. 2103 del 21 marzo 2023 dell’Amministratore Unico di IRE (a seguire anche “IRE”), la quale opera in qualità di Stazione Appaltante in nome e per conto del Comune di Savona giusta convenzione del 14 febbraio 2023, e della determinazione a contrarre del RUP del Comune di Savona n. 1228 del 20/03/2023.

In caso di contrasto tra le presenti norme ed il bando, prevale il bando.

Il bando di gara del presente Appalto sarà pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea;
- sul profilo di IRE [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it)
- sul sito dell’Osservatorio regionale della Liguria [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it) il quale, ai sensi dell’art. 29 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, pubblica i dati anche sul sito del MIT;
- sul sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) (Piattaforma SINTEL);

Il bando sarà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell’art. 2 comma 6, del D.M. del MIT del 2 dicembre 2016 e per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e due locali ai sensi del combinato disposto degli artt. 73, comma 1, del Codice e dell’art. 3 comma 1, lett. b) del decreto del MIT 2 dicembre 2016.

Ai sensi dell’art. 5, comma 2 del decreto del MIT 2 dicembre 2016 l’operatore economico che si aggiudicherà l’appalto avrà l’obbligo di rimborsare a IRE, entro il termine di 60 giorni dall’aggiudicazione, tutte le spese per le pubblicazioni del bando e dell’avviso di aggiudicazione stimate in circa 4.500,00 euro.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Si precisa che la presente procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un sistema telematico di proprietà di ARIA S.p.A., alla quale Regione Liguria ha aderito per l'espletamento delle gare in forma telematica, denominato "Sintel" (di seguito per brevità anche solo "Sistema" e/o "Sintel"), il cui accesso gratuito è consentito attraverso il sito internet [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) – sezione ACCEDI>SINTEL, mediante il quale verranno gestite le fasi della procedura di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo di Sintel sono contenute nel documento "*Modalità Tecniche per l'utilizzo Piattaforma Sintel*", reperibile sul sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) (SINTEL), ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma di Intermediazione telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare.

### 1.1 Procedura di affidamento

---

La procedura si svolgerà mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 2 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e ss. mm. ed ii., recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale (di seguito "Legge semplificazioni") ed dell'art. 60, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50/2016 e ss.mm. e ii., (di seguito "Codice") con i termini ridotti di cui all'art. 8, comma 1, lett. c) del decreto n. 76 sopra richiamato.

### 1.2 Stazione Appaltante e RUP

---

#### I.R.E. S.p.A.

Via Peschiera, 16 - CAP 16122 Genova - sede legale;

Via XX Settembre, 41 - CAP 16121 Genova – sede operativa – tel. 0108403241.

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Arch. Valeria Mangini (di seguito RUP).

## Art. 2 DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

### 2.1 Documentazione di gara

---

La procedura e l'esecuzione dell'Appalto saranno svolte secondo i criteri, le modalità e le condizioni previste nel Bando, nel presente Disciplinare di Gara e nella seguente documentazione:

- Progetto Esecutivo (comprensivo del Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito anche "CSA") e dello Schema di Contratto);

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

- gli allegati moduli predisposti (ivi incluso il DGUE) per le dichiarazioni che i concorrenti sono chiamati a rendere.

Il bando, il presente Disciplinare di Gara e i moduli di cui sopra possono essere scaricati dai siti [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it), [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it) e dalla Piattaforma SINTEL su [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

Gli interessati potranno consultare il Progetto Esecutivo (comprensivo del Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito anche "CSA") e dello Schema di Contratto) a base di gara accedendo al link: <https://rlbox.regione.liguria.it/index.php/s/K9LP3yqkGNtqkBS>

La stazione appaltante mette a disposizione, altresì, gli elaborati grafici editabili relativi alle opere di restauro e consolidamenti strutturali al fine di facilitare il riscontro delle quantificazioni degli interventi, disponibili al seguente link:

<https://rlbox.regione.liguria.it/index.php/s/SPQkmc3ZJNTgTY4>

La determinazione di indizione della procedura dell'Amministratore Unico di IRE n. 2103 del 21 marzo 2023 e la determinazione a contrarre n. 1228 del 20/03/2023 del Dirigente Responsabile del Comune di Savona sono rese disponibili sul sito di IRE.

Sono altresì resi disponibili sul medesimo sito e sulla Piattaforma SINTEL l'Intesa per la Legalità, sottoscritta in data 12 dicembre 2017 tra il Comune di Savona e l'Ufficio Territoriale del Governo di Savona e il Protocollo prefettizio per la sicurezza e regolarità dei cantieri edili della Provincia di Savona sottoscritto, tra l'Ufficio Territoriale del Governo di Savona ed il Comune di Savona, in data 6 giugno 2018.

### 2.2 Chiarimenti

---

Le eventuali richieste di chiarimenti, indirizzate al RUP, dovranno pervenire in forma scritta mediante la funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma Sintel, almeno entro il 5 aprile 2023. Le richieste di chiarimenti pervenute successivamente al termine indicato potranno non essere prese in considerazione.

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte saranno pubblicate, in forma anonima, sul sito internet della Stazione Appaltante [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it), e su Sintel [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) entro il 7 aprile 2023.

Sarà onere degli interessati alla partecipazione alla procedura visionare periodicamente il sito della Stazione Appaltante e SINTEL per verificare la presenza di eventuali risposte ai chiarimenti che saranno pubblicate.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Si precisa che verranno considerati validi, unicamente i chiarimenti ricevuti tramite il canale presente su Sintel “*Comunicazioni della procedura*”. In caso di mancato rispetto delle predette condizioni, ovvero in caso di non corretto invio delle richieste di chiarimento, IRE non sarà ritenuta responsabile della mancata risposta agli stessi.

Si richiama l'attenzione degli operatori a verificare la correttezza dell'indirizzo PEC indicato in sede di registrazione al sistema SINTEL.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

### 2.3 Comunicazioni

Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 2-bis e comma 5, del Codice.

Stante l'utilizzo del sistema Sintel, che richiede la disponibilità di indirizzo PEC, anche eventuali concorrenti stabiliti in altri Paesi UE o all'estero sono tenuti a dotarsi di un siffatto indirizzo.

Fermo quanto indicato al precedente punto 2.2 in ordine alla richiesta di chiarimenti, tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC [irespa-gare@legalmail.it](mailto:irespa-gare@legalmail.it) e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche all'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Nei casi di comprovato malfunzionamento e/o indisponibilità prolungata del Sistema, la Stazione Appaltante si riserva di ricevere le richieste di informazioni e chiarimenti anche solo all'indirizzo PEC: [irespa-gare@legalmail.it](mailto:irespa-gare@legalmail.it).

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

### Art. 3 OGGETTO, DURATA, IMPORTI, SOPRALLUGO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

#### 3.1 Oggetto dell'appalto

L'Appalto ha ad oggetto l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'intervento "*Restauro conservativo e valorizzazione Palazzo della Rovere per rifunzionalizzazione ad uso pubblico*" - sito nel Comune di Savona sottoposto a tutela ex art. 10 D.Lgs 42/2004 con Decreto del 2 luglio 2009 - come da progetto esecutivo approvato dal Comune di Savona con Determinazione Dirigenziale n. 1228 del 20/03/2023 e validato in data 13 marzo dal RUP.

Le lavorazioni oggetto di appalto sono finalizzate alla conservazione del Bene, tramite interventi volti ad eliminare le principali cause di degrado e a recuperare gli elementi architettonici preesistenti interessati da fenomeni di degrado o da interventi incongrui ed alla sua valorizzazione nel rispetto della natura e consistenza storica degli spazi preesistenti, recuperando ove possibile le volumetrie originarie ed eliminando le "superfetazioni funzionali" non storicizzate.

Il progetto ha inoltre perseguito l'istanza di rendere il nuovo polo culturale un luogo adeguato ai bisogni futuri della società attraverso: - la creazione di blocchi funzionali potenzialmente indipendenti dal punto di vista dei percorsi, ma interrelati tramite collegamenti verticali, dotazione di servizi igienici e di vani di servizio, in modo che possano essere utilizzati alternativamente a seconda delle esigenze e in maniera diversificata nelle ore della giornata; - la creazione di spazi con spiccate caratteristiche di adattabilità alle possibili mutazioni delle esigenze che potrebbero manifestarsi nel corso del tempo.

I lavori si compongono delle seguenti opere particolari: Opere edili-architettoniche; Opere di restauro; Opere Strutturali; Opere impiantistiche; Opere antincendio, le cui specifiche sono indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

#### 3.2 Durata dell'appalto

Il tempo utile per ultimare tutte le opere, i lavori, le forniture e le prestazioni del presente appalto è fissato in complessivi **giorni 947** (novecentoquarantasette) **naturali consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) relativi al contributo di cui in premessa (contributo PNRR) dovranno essere rispettati i seguenti termini:

- a. Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
- b. Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

c. Conclusione delle operazioni di collaudo e trasmissione del certificato di collaudo entro il 31 marzo 2026, in linea con il termine di conclusione del Piano nazionale di ripresa e resilienza.

### 3.3. Importi a base di gara, luogo e CPV

L'importo complessivo presunto posto a base di gara è pari ad **euro 17.010.936,54** di cui:

a) importo "a corpo" dei lavori	<b>€ 11.097.857,39</b>
b) importo "a misura" dei lavori	<b>€ 5.025.746,61</b>
c) a) + b) importo a base d'asta soggetto a ribasso	<b>€ 16.123.604,00</b>
d) oneri per la sicurezza	<b>€ 887.332,54</b>

L'importo su cui opererà il ribasso è pertanto pari a **euro 16.123.604,00.**

Tutti gli importi suddetti sono da considerarsi al netto dell'IVA.

L'importo contrattuale corrisponderà all'importo offerto dall'aggiudicatario in sede di gara per la voce di cui alla lettera c), aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere definito alla lettera d): l'importo di cui alla lettera d) non risulta oggetto dell'offerta ai sensi del combinato disposto dell'art. 23 comma 15 del Codice e dell'art. 26, comma 5 del D.Lgs. 81/2008.

### **FONTI DI FINANZIAMENTO**

- Contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, a valere su fondi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – missione M5 componente C2 investimento 2.1, ai sensi del Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, del 30 dicembre 2021, da destinare ad investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale – con un contributo di Euro 13.600.000,00.

#### **CUP C55F21000540007**

- Fondo Strategico Regionale - Deliberazione della Giunta Regionale n.236 del 29 marzo 2019, che ha finanziato il progetto con un contributo di Euro 2.360.000,00.
- Risorse proprie del Comune per Euro 3.370.000,00

#### **CUP C52I20000030006**

- Fondi Decreto del Ministero della Cultura n. 309 del 01/08/2022 – Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" – risorse annualità 2023 – Intervento 13 – Palazzo della Rovere, Savona, che ha finanziato il progetto con un contributo di Euro 4.970.000,00.

**PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1**

**CUP F59D22001350001**

**Categorie delle lavorazioni**

Categ. Class.	Descrizione lavori	Importo a corpo in euro al netto degli oneri della sicurezza	Importo a misura in euro al netto degli oneri della sicurezza	Importo a corpo + importo a misura in euro al netto degli oneri della sicurezza	Importo in euro degli oneri della sicurezza	Importo in euro al lordo degli oneri della sicurezza	Incidenza	Sub.	Qualific. obbligatoria
<b>OG 2 VI</b>	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	€ 4.480.710,01	€ 4.704.544,41	€ 9.185.254,42	€ 505.493,38	€ 9.690.747,80	56.968%	SI	SI
<b>OG 11 V</b>	Impianti tecnologici	€ 3.717.113,68	€ 0,00	€ 3.717.113,68	€ 204.564,43	€ 3.921.678,11	23.054%	SI	SI
<b>OS 2-A II</b>	Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale	€ 0,00	€ 321.202,20	€ 321.202,20	€ 17.676,77	€ 338.878,97	1.992%	SI	SI
<b>OS 4 I</b>	Impianti elettromeccanici trasportatori	€ 224.664,00	€ 0,00	€ 224.664,00	€ 12.363,97	€ 237.027,97	1.393%	SI	SI
<b>OS 6 IV</b>	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	€ 1.954.181,83	€ 0,00	€ 1.954.181,83	€ 107.544,76	€ 2.061.726,59	12.120%	SI	NO
<b>OS 7 III</b>	Finiture di opere generali di natura edile	€ 721.187,87	€ 0,00	€ 721.187,87	€ 39.689,23	€ 760.877,10	4.473%	SI	NO
	<b>Totale</b>	€ <b>11.097.857,39</b>	€ <b>5.025.746,61</b>	€ <b>16.123.604,00</b>	€ <b>887.332,54</b>	€ <b>17.010.936,54</b>	<b>100.000%</b>		

Il costo stimato della manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, per la sola esecuzione dei lavori, è di circa euro 6.936.244,16 pari al 43,02% dell'importo dei lavori ed è compreso nell'importo complessivo dei lavori di cui sopra.

Sulla base dell'articolazione sopra riportata è individuata la categoria OG2 come categoria prevalente.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Lo schema sopra riportato individua altresì, le categorie OG11, OS2 A e OS4 come scorponabili con obbligo di qualificazione; ai sensi dell'art. 12, comma 2, lettera b) del D.L. 47/2014 (convertito in Legge dalla L. n. 80 del 23 maggio 2014) tali lavorazioni non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, se privo delle relative adeguate qualificazioni.

Si applica l'art. 61 del DPR 207/2010.

### **Luogo**

Il luogo di esecuzione dei lavori è nel Comune di Savona - Codice NUTS ITC32

### **Vocabolario Comune per gli appalti**

CPV: 45454100-5 - lavori di restauro.

### **Clausola revisione prezzi**

Ai sensi dell'articolo 106, co. 1, lett. a), del Codice si procederà alla revisione dei prezzi, secondo i modi e i termini previsti dall'art. 29 del D.L. n. 4 del 2022 convertito in Legge n. 25 del 28 marzo 2022.

### **3.4 Sopralluogo**

---

Non è previsto il sopralluogo obbligatorio.

### **3.5 Suddivisione in lotti**

---

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del Codice si dà atto che il presente Appalto, ai fini della relativa aggiudicazione, non è suddiviso in lotti stante la necessità di realizzazione delle stesse in modo omogeneo e con un'organizzazione unitaria, considerata altresì l'urgenza di procedere con l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, pena la perdita del finanziamento PNRR.

### **Art. 4 SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi punti del presente Disciplinare. L'assenza di uno dei requisiti previsti per la presentazione dell'offerta sarà motivo di esclusione.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di esecuzione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

### Limitazioni per la partecipazione dei soggetti alla procedura.

**È vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di gara, per quali consorziati concorrono.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) possono eseguire le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati.

In entrambi i casi, alle consorziate indicate come esecutrici è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora la consorziata designata sia, a sua volta, un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b), quest'ultimo indicherà in gara la consorziata esecutrice. Qualora invece la consorziata designata sia un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), quest'ultimo indicherà in gara la consorziata esecutrice o l'esecuzione con la propria struttura.

Saranno **esclusi** i concorrenti che comunque incorrano in cause di esclusione previste dalla legge.

### Art. 5 REQUISITI GENERALI E SPECIALI E MEZZI DI PROVA

#### 5.1 Requisiti generali, speciali e mezzi di prova

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, di idoneità e capacità tecnica e professionale di seguito indicati.

##### 5.1.1 Requisiti generali

###### a.1) Requisiti generali

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n.68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

I predetti requisiti generali, nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario già costituito o da costituirsi, o di GEIE, devono essere posseduti da tutti gli operatori economici che partecipano in forma congiunta.

Nel caso di aggregazione di imprese di rete, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

### a.2) Requisiti specifici del PNRR

Si precisa che, in considerazione del fatto che l'intervento è finanziato in parte con risorse del PNRR, l'operatore economico, **pena l'esclusione dalla procedura**, dovrà essere in possesso dei requisiti specifici del PNRR relativi al rispetto degli obblighi sulle pari opportunità.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare una quota pari al 30 % per cento di occupazione giovanile e una quota pari al 30% per cento di occupazione femminile delle assunzioni eventualmente necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

È sufficiente, a tal riguardo, rendere le pertinenti dichiarazioni come da Modello 1.

### 5.1.2 Requisiti speciali

---

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

#### 5.1.2.1 Requisito di idoneità

---

b.1) Il concorrente deve essere in possesso del seguente requisito idoneità professionale:

- **iscrizione** presso la competente Camera di commercio industria e artigianato per attività coerenti con quelle oggetto del presente affidamento; in caso di cooperative, iscrizione presso gli appositi Albi prescritti dalla legge.

I concorrenti non stabiliti in Italia ma in altro Stato membro dell'U.E. devono essere iscritti in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza, per l'attività oggetto del presente affidamento.

Per la comprova del requisito, la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

#### 5.1.2.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria

---

Il concorrente, ai fini della dimostrazione della capacità economico-finanziaria, deve:

c) ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 83, comma 2, 84, comma 1 e 216, comma 14, del Codice, essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nella categoria e nella classifica adeguata, ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 e in conformità all'allegato "A" del citato DPR 207/2010, nelle lavorazioni di cui alla tabella del precedente articolo 3.3.

La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

consorziate, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Si applica l'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

Per la comprova del requisito sono acquisite d'ufficio le SOA mediante la consultazione del FVOE.

### 5.1.2.3                    **Precisazioni in caso di concorrenti con identità plurisoggettiva**

I concorrenti con identità plurisoggettiva devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Ciascuno dei componenti deve essere nel possesso dei requisiti generali di cui al precedente **punto (Art. 80 – 5.1.1 lett. a.1))**, secondo quanto ivi previsto.

Il requisito di cui al **punto (Idoneità – 5.1.2.1 lett. b.1))** deve essere posseduto e dichiarato da tutti gli operatori economici che partecipano in forma congiunta e, quindi:

- a. in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE, da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica;
- c. in caso di consorzi di cui all'art 45 comma 2, lett. b) e c), del Codice, dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

## **Art. 6 AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, i concorrenti singoli o associati possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice, necessari per la partecipazione alle gare, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi, nel rispetto delle prescrizioni contenute all'art. 89 del medesimo Codice e secondo le previsioni del presente Disciplinare.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e del requisito di idoneità professionale. Per tutto quanto non previsto nel presente articolo si rinvia all'art. 89 del Codice.

Ai sensi che dell'art. 89 comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, comma 11 del Codice **non è ammesso** il ricorso all'avvalimento in relazione al possesso dei requisiti di carattere economico finanziario e tecnico professionale per i lavori oggetto

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

del presente appalto di cui alla categoria prevalente OG2 (ai sensi dell'art. 146 comma 3 del Codice) e alle categorie super specialistiche OG11, OS2-A e OS4.

In caso di avvalimento, il concorrente deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria indicati all'art. 8.5.4.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Qualora per l'ausiliaria sussistano motivi di esclusione o laddove essa non soddisfi i criteri di selezione, il concorrente sostituisce l'impresa ausiliaria entro 7 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della Stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Si precisa che è sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione delle offerte.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

### Art. 7 SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 105, comma 1 del Codice, l'operatore economico esegue in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera ai sensi dell'art. 105, co. 1, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i...

Conseguentemente, per l'appalto in oggetto, le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente potranno essere subappaltate a operatore economico in possesso di idonea qualificazione purché la prevalente esecuzione delle stesse resti in capo all'aggiudicatario e le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili OG11, OS2 A, OS4, OS6 e OS7 potranno essere integralmente subappaltate a operatore economico in possesso di idonea qualificazione.

L'affidamento in subappalto è comunque sempre subordinato all'autorizzazione della Stazione Appaltante e al rispetto delle disposizioni di cui all'art 105 del D.Lgs 50/2016.

In caso di subappalto si applica l'art. 105 del Codice.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

### Art. 8 PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E CONTENUTO

#### 8.1 Modalità di presentazione dei plichi e contenuto

Le offerte dovranno pervenire entro le **ore 16:00 del giorno 11 aprile 2023** sulla piattaforma telematica di negoziazione SINTEL.

#### 8.2 Piattaforma SINTEL

Le informazioni riguardanti la Piattaforma di Intermediazione telematica tra cui la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura sono contenute nel documento *“Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel”*, reperibile sul sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) (SINTEL).

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire con le modalità di seguito descritte, entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente articolo 8.1 **pena l'irricevibilità** dell'offerta e, comunque, **la non ammissione alla procedura**.

L'offerta, come meglio stabilito nei successivi paragrafi, è costituita dalla documentazione in formato elettronico di cui al successivo paragrafo, da presentarsi mediante l'utilizzo del (e la sottomissione al) Sistema, con le modalità ivi stabilite.

#### 8.3 Regole di utilizzo piattaforma Sintel nella sottomissione dell'offerta

Fermo restando le norme e le prescrizioni tecniche indicate nel documento *“Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel”*, di seguito sono elencate alcune prescrizioni riguardanti la sottomissione dell'offerta.

**Si precisa che, prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta e che non siano già originariamente in formato pdf devono essere convertiti in formato pdf.**

Come indicato anche nel documento *“Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma Sintel”*, il sistema consente il caricamento, per ogni campo di upload, di un solo file (inteso come documento singolo o cartella compressa), della dimensione di non oltre 100 MB. I campi di upload sono oggetto di specifica descrizione nel seguito (per esempio, per la cartella amministrativa, Modello 1 è un campo di upload e sarà possibile caricare un file di dimensioni fino a 100 MB costituente il Modello 1). Si consiglia fortemente di limitare la dimensione dei file prodotti, per esempio includendo nei documenti immagini di dimensioni contenute e scegliendo, ove possibile, di esportare nativamente il file in formato pdf anziché sottoporlo a scansione fisica.

Laddove sia necessario procedere all'upload di più di un documento all'interno di un unico campo del Sistema, si proceda ad includerli in un'unica cartella in formato .zip (o equivalente). La cartella

## **PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1**

compresa non dovrà essere firmata digitalmente, mentre dovranno esserlo i documenti al suo interno.

La Piattaforma garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'offerta e dei documenti che la compongono e, altresì, la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'offerta medesima. La procedura di invio dell'offerta può essere eseguita in momenti temporali differenti, attraverso il salvataggio dei dati e dell'attività già eseguite, fermo restando che l'invio dell'offerta deve necessariamente avvenire entro la scadenza del predetto termine perentorio di presentazione dell'offerta.

La predisposizione e il salvataggio dell'offerta da parte del concorrente nella propria area dedicata non implica l'effettivo invio dell'offerta ai fini della partecipazione; si specifica infatti che l'invio della medesima ai fini della procedura di gara avviene solamente al quinto ed ultimo step "Riepilogo ed invio dell'offerta" del percorso guidato "Invia Offerta" cliccando sulla funzione "INVIA OFFERTA" a conclusione del percorso di sottomissione. Solamente con tale ultimo step l'offerta è inviata e, conseguentemente, validamente presentata; diversamente i documenti caricati permangono nello spazio dedicato del concorrente e non concretizzano offerta.

Il tutto fermo restando che detto invio dell'offerta deve necessariamente avvenire entro la scadenza del predetto termine perentorio di presentazione dell'offerta.

Tutti gli step del percorso "Invia offerta" devono essere completati nella sequenza stabilita dalla Piattaforma. Sintel consente di modificare i dati inseriti ed i file allegati solo negli step 2 e 3 del percorso: allo step 4 "Firma digitale dell'offerta" prevede che il concorrente proceda con la sottoscrizione del "Documento d'offerta" generato da Sintel in automatico, in formato pdf, di cui al successivo paragrafo. È responsabilità dei concorrenti, in ogni caso, l'invio tempestivo e completo di quanto richiesto nel termine sopraindicato, anche atteso che la Piattaforma non accetta offerte – con ciò intendendo i documenti inviati tramite lo step "INVIA OFFERTA" sopra richiamato – presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione delle offerte.

Si specifica che si concretizza l'invio dell'offerta solamente ad esito delle operazioni descritte e previste dal percorso "Invia offerta".

L'offerta si considera ricevuta dalla Piattaforma nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del Sistema.

Ciascun concorrente potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. In tal caso, non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

precedentemente inviata poiché il Sistema automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

Il Sistema darà comunicazione del corretto invio dell'offerta all'indirizzo e-mail/pec indicato dall'operatore economico in fase di registrazione. Si richiama a tale riguardo di verificare la correttezza dell'indirizzo indicato in detta fase.

Il concorrente, tramite i percorsi sopra descritti, compie le seguenti operazioni:

- a. caricamento sulla Piattaforma dei documenti richiesti dal disciplinare di gara;
- b. invio dei medesimi unitamente a quelli generati da Sintel (pdf di offerta descritto di seguito).

La fase a) da sola non concretizza invio dell'offerta in quanto i documenti caricati sono inseriti in uno spazio dedicato al concorrente per la scelta dei documenti da allegare e che possono essere modificati da parte del concorrente medesimo. La fase b) concretizza, se completata, l'offerta in quanto i documenti sono stati composti nell'area dedicata al concorrente e confermati tramite anche firma degli hash riguardanti i singoli file.

Con riferimento alla procedura di invio telematica di offerta si specifica che:

- 1) è obbligo del concorrente e buona norma di diligenza professionale connettersi a Sintel con un congruo anticipo prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte in maniera tale da inserire i dati, sottomettere ed inviare i documenti correttamente e risolvere per tempo eventuali problematiche di comprensione del funzionamento della Piattaforma e/o di connettività o di capacità di banda del concorrente;
- 2) è obbligo del concorrente e buona norma di diligenza professionale controllare il contenuto dei documenti di gara caricati sulla piattaforma verificandone l'integrità successivamente al loro caricamento sulla Piattaforma, allo step 5 "Riepilogo ed invio dell'offerta" del percorso guidato "Invia offerta", ma prima dell'effettivo invio dell'offerta. È possibile controllare (e, altresì, consigliato) detti documenti successivamente l'invio dell'offerta, attraverso la funzionalità "Storia offerte", fermo restando la loro non sostituibilità dopo il decorso di tale termine e la perentorietà del termine d'offerta;
- 3) il documento denominato "Documento d'offerta", descritto al successivo paragrafo, è essenziale ai fini della completezza dell'offerta e contiene il ribasso percentuale offerto firmato nonché la sottoscrizione dei codici hash che identificano i singoli

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

documenti caricati dal concorrente (l'hash è un codice che identifica inequivocabilmente l'identità di tali documenti). Con la sottoscrizione di tali codici hash il concorrente assume l'identità e paternità dei documenti inviati per l'offerta (di cui ha controllato l'integrità e leggibilità);

- 4) il "Documento d'offerta" descritto al successivo paragrafo può essere firmato unicamente, nelle ipotesi di firme multiple, secondo la modalità di firma multipla parallela e non nidificata come espresso dettagliatamente nel documento "*Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel*" relativamente all'utilizzo della piattaforma Sintel.

La presentazione dell'offerta mediante SINTEL è a totale ed esclusivo rischio del procedente. Pertanto, si raccomanda ai concorrenti di connettersi a SINTEL entro un termine adeguato rispetto all'articolazione delle fasi descritte.

La Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di *file* e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione dell'offerta, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo di SINTEL da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento "*Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel*".

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione Appaltante può disporre la proroga del termine di presentazione delle offerte per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale alla seguente pagina [www.ireliguria.it/bandi](http://www.ireliguria.it/bandi) dove sono accessibili i documenti di gara nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

La Stazione Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento. Al concorrente è richiesto di allegare, quale parte integrante dell'offerta, i

## **PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1**

documenti specificati nei successivi paragrafi. Si raccomanda la massima attenzione nell'inserire detti allegati nella sezione pertinente e, in particolare:

- a) di allegare i documenti richiesti;
- b) di non indicare o, comunque, di non fornire i dati dell'Offerta tecnica e dell'Offerta economica e temporale in sezioni diverse da quelle relative alle stesse, **pena l'esclusione dalla procedura.**

Il concorrente esonera ARIA ed IRE da qualsiasi responsabilità derivante dalla mancata osservazione delle prescrizioni sopra descritte.

I documenti caricati (cosiddetto upload) sulla piattaforma del Sistema devono essere sottoscritti con firma digitale del soggetto competente, come descritto nel presente Disciplinare.

Con i termini firma, sottoscrizione, firmato o sottoscritto si intende la firma generata nel formato CAAdES (CMS Advanced Electronic Signatures), con algoritmo di cifratura SHA-256) BES, distinguibile dal file generato dopo l'apposizione della firma digitale al quale è attribuita estensione “.p7m”, o nel formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signature), che mantiene l'estensione “.pdf” al file generato dopo l'apposizione della firma digitale.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, co. 4, del Codice per almeno 180 (centottanta) dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, co. 4, del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste dal presente Disciplinare, ivi compreso il DGUE:

- sono rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47, del d.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'operatore economico o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente lo stesso operatore economico);
- ai sensi dell'art. 47, co. 2, del d.P.R. n. 445/2000, in quanto rese nell'interesse proprio del dichiarante, possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui il dichiarante abbia diretta conoscenza;

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

- devono essere presentate da tutti gli operatori economici, in qualsiasi forma di partecipazione o coinvolgimento, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- la sottoscrizione delle dichiarazioni e dei documenti deve essere effettuata con firma digitale come previsto dal presente punto.

Per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione Europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Ai sensi dell'art. 48, co. 2, del d.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione Appaltante sui siti informatici di cui al precedente punto 1.2; l'operatore economico li può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche, oppure li deve adattare o completare se non sono previste le particolari fattispecie o le condizioni specifiche relative all'operatore economico medesimo.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. n. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

**Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto agli importi a base di gara.

### 8.4 Soccorso istruttorio

---

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti al contenuto sostanziale dell'offerta economica e dell'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagna ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con elementi di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (per esempio garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione alla gara (per esempio mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con elementi di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, del DGUE, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa dichiarazione sull'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 5 del presente bando.

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine **a pena di esclusione**.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della Stazione Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

### 8.5 Busta Amministrativa

---

Al primo step del percorso guidato "Invia offerta", con riferimento alle dichiarazioni e alla documentazione amministrativa è necessario predisporre i documenti di seguito elencati e con gli ulteriori requisiti esposti precedentemente e specificati nel documento "*Modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma Sintel*", e segnatamente:

#### 8.5.1 Modello 1 - Domanda di partecipazione.

---

Il Concorrente deve presentare la domanda di partecipazione in bollo con i contenuti del Modello 1 – Sezione domanda di partecipazione, reso disponibile da IRE, da intendersi qui trascritti quale parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare.

Si precisa che l'imposta di bollo potrà alternativamente essere assolta mediante apposizione cartacea della marca sul documento, opportunamente annullata, oppure virtualmente mediante l'utilizzo del modello F24. In quest'ultimo caso, a comprova del pagamento effettuato, il concorrente dovrà inserire nella piattaforma SINTEL nell'apposito campo di upload "Altra documentazione", copia informatica dell'F24.

#### 8.5.2 Dichiarazioni

---

Il Concorrente deve rendere le dichiarazioni con i contenuti di cui al Modello 1 (allegato) – Sezione dichiarazioni reso disponibile da IRE, e, in particolare, dovrà dichiarare:

- a) di essere a perfetta conoscenza di tutta la documentazione di gara, prendendo atto, accettando e impegnandosi a rispettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le condizioni che regolano la procedura di gara e, quindi, di aggiudicazione e di esecuzione dell'appalto, nonché di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a osservarle in ogni loro parte;
- b) di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

- i. delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
  - ii. di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;
- c) di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo riguardanti l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'Appalto;
  - d) che, ai sensi dell'art. 50 del Codice, in caso di aggiudicazione applicherà i contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D.Lgs. 15 giugno 2015, n.81;
  - e) di accettare, sin d'ora, di ricevere la consegna anticipata dei lavori prima della sottoscrizione del contratto d'Appalto, qualora la Stazione Appaltante si avvallesse di detta facoltà ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 120/2020, salvo il diritto dell'aggiudicatario al rimborso delle spese sostenute per i lavori già eseguiti su ordine del RUP;
  - f) che, in caso di aggiudicazione, si uniformerà alla disciplina vigente in materia di contratti pubblici;
  - g) di non incorrere nei divieti di cui all'articolo 48, commi 7 e 9, del Codice;
  - h) se intende subappaltare le lavorazioni comprese nell'Appalto rinviando al DGUE le precisazioni del caso;
  - i) ai sensi dell'art. 105, comma 4, lettera d) del Codice, che, in caso di subappalto, subappalterà a soggetti in possesso dei requisiti prescritti;
  - j) di assumersi l'obbligo di effettuare le comunicazioni di cui all'art. 105, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, prima dell'effettivo inizio dei lavori, ivi comprese quelle relative ai subcontratti posti in essere dal subappaltatore;
  - k) di assumersi l'obbligo di inserire nei subappalti e nei subcontratti clausola risolutiva espressa nella quale è stabilita la risoluzione del subappalto e del subcontratto, in caso di documentazione antimafia interdittiva;
  - l) *(ai fini della eventuale riduzione della garanzia provvisoria)* dichiara il possesso dei requisiti di cui all'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016;
  - m) di essere edotto che la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto in caso di informazioni/comunicazioni antimafia interdittive anche emesse successivamente alla stipula del contratto, ai sensi del D.Lgs. 159/2011 e ss. mm. e ii.;
  - n) *(in caso di RTI, Consorzi ordinari da costituire)* di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a costituire il RTI, il Consorzio ordinario o il GEIE conformandosi alla disciplina di cui all'art. 48,

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

comma 8, del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata mandataria/consorzata, che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;

- o) *(in caso di consorzio stabile)* di impegnarsi all'osservanza della disciplina dei consorzi stabili;
- p) *(in caso di partecipazione alla procedura di gara di operatori economici con identità plurisoggettiva)*, la percentuale dell'Appalto che verrà eseguita da ciascun componente, le categorie di lavori e le relative percentuali che verranno eseguite da ciascun componente;
- q) Con riferimento agli obblighi PNRR dichiara:
  - I. il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione dell'offerta (in caso di RTI indicare il numero di dipendenti impiegati da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento);
  - II. di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto legge n. 77/2022;
  - III. di assumersi gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse del PNRR;
  - IV. di assumersi gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. ("Do Not Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del consiglio del 18 giugno 2020;
  - V. di obbligarsi, in particolare, ai sensi dell'art. 47, c.4, del D.L.77/20201 convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108, in caso di aggiudicazione, di assicurare una quota pari almeno al 30% delle assunzioni, eventualmente necessarie per l'esecuzione del contratto, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;
  - VI. in caso di aggiudicazione, se occupa un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), di obbligarsi a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla stipula del contratto, la relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art. 47, c. 3, del citato D.L. 77/2021;
  - VII. in caso di aggiudicazione, se occupa un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), si impegna a consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla stipula del contratto, la certificazione di cui all'articolo 17 della legge n. 68 del 1999 e relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

disposti a loro carico nei tre anni antecedenti la data di scadenza di presentazione della offerta. e tale relazione deve essere trasmessa alle relazioni sindacali aziendali;

- VIII. in caso di aggiudicazione, se occupa un numero di dipendenti inferiore a quindici (15), di obbligarsi a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla stipula del contratto, la documentazione relativa all'assolvimento degli obblighi relativi alla regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità di cui all'art. 47, c. 3-bis, del citato D.L. 77/2021;
- IX. di impegnarsi a rispettare i criteri ambientali minimi (CAM) Affidamento dei servizi di progettazione e affidamento Lavori per interventi in edilizia- DM 23.06.22 G.U. n. 183 del 6 agosto 2022 - in vigore dal 4 dicembre 2022) nella fase di esecuzione lavori;
- r) di aver preso esatta cognizione delle clausole e di accettare il Protocollo prefettizio per la sicurezza e regolarità dei cantieri edili della Provincia di Savona sottoscritto, tra l'Ufficio Territoriale del Governo di Savona ed il Comune di Savona, in data 6 giugno 2018, ed in particolare:
- art.2 – lettera b) di impegnarsi, all'atto dell'installazione del cantiere, quale aggiudicatario e nonché le eventuali ditte subappaltatrici, a rendersi disponibili a ricevere una visita dell'ESE e/o del RSLT, finalizzata alla verifica dei requisiti minimi di sicurezza sul lavoro previsti dal D.Lgs. 81/2008, nell'ambito delle finalità formative ed informative precipuamente riconosciute a tale organismo;
  - art.2 – lettera c) di impegnarsi, all'atto dell'installazione del cantiere, quale aggiudicatario e nonché le eventuali ditte subappaltatrici, a rendersi disponibili a ricevere da parte della Cassa Edile visite finalizzate al controllo della regolarità contributiva prevista dal Contratto Collettivo di lavoro;
- s) dichiara di accettare integralmente i contenuti dell'Intesa per la Legalità, sottoscritta in data 12 dicembre 2017 tra il Comune di Savona e l'Ufficio Territoriale del Governo di Savona, in quanto applicabili con riferimento all'importo ed all'oggetto del contratto (si precisa che in conseguenza dell'abrogazione del comma 4, lettera a), dell'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016, da parte dell'articolo 10 della Legge 23 dicembre 2021, numero 238, l'affidatario del subappalto può aver partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto);
- t) dichiara i dati relativi al CCNL applicato ai propri addetti con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del d.l. n. 76/2020 e ss.mm. e ii., la propria posizione INPS e INAIL, se dovuta Cassa Edile, e l'Agenzia delle Entrate competente per territorio;

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

- u) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, entro 60 giorni dalla stipula del contratto, al rimborso alla Stazione Appaltante delle spese contrattuali;
- v) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, di aver preso atto dell'obbligo, in caso di aggiudicazione, di rimborsare le spese per gli obblighi di pubblicità legale, stimate in circa euro 4.500,00, entro 60 giorni dalla data di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;
- w) di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice etico adottato da IRE e accessibile sul sito [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it);
- x) di aver preso visione dell'“Informativa agli interessati” allegata alla manifestazione di interesse resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 – Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati allegata ed acconsentire al trattamento dei dati personali per quanto ivi indicato;
- y) indirizzo PEC al quale il concorrente autorizza IRE a trasmettere tutte le comunicazioni inerenti alla procedura di cui all'art. 76 comma 2-bis e comma 5 del Codice.

Il Modello 1 dovrà essere convertito in formato pdf, firmato digitalmente dal/i legale/i rappresentante/i dell'operatore economico e caricato nell'apposito campo di upload SINTEL denominato “Domanda di partecipazione e dichiarazioni”.

Nel caso di più file, occorre caricare un'unica cartella .zip (o equivalente) contenente i singoli file firmati digitalmente per ogni componente dell'eventuale Raggruppamento Temporaneo.

Il Modello 1 è sottoscritto con firma digitale dal/i legale/i rappresentante/i dell'operatore economico – di tutti gli operatori economici che partecipano in forma congiunta, in caso di Concorrente plurisoggettivo ed in particolare:

- nel caso di impresa singola, dal titolare;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante del mandataria/capofila,
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazione di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile.

Il Concorrente allega nel campo “Altra documentazione”:

- nel caso in cui la firma venisse apposta da un soggetto diverso dal legale rappresentante dell'operatore economico copia conforme all'originale della procura attestante i poteri conferitigli. IRE si riserva di richiedere la presentazione dell'originale o copia autentica della procura notarile inserita/allegata a Sistema; a discrezione dell'interessato, in alternativa può

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

essere fornita una copia del certificato CCIAA da cui risultino la procura ed i poteri del procuratore.

### 8.5.3 Modello 1-bis – Dichiarazioni integrative

---

Il Concorrente rende le dichiarazioni di cui al Modello 1-bis secondo le modalità ivi previste.

### 8.5.4 DGUE

---

Il Concorrente rende le dichiarazioni di cui al Documento di Gara Unico Europeo (di seguito “DGUE”), redatto in lingua italiana, compilabile come da apposito specifico modello reso disponibile da IRE in formato MSword. Il documento dovrà essere convertito in formato pdf e firmato digitalmente e nell’apposito campo SINTEL denominato “DGUE”.

Si precisa che il DGUE reso disponibile da IRE è predisposto in base allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 e adeguato alle pertinenti disposizioni del Codice e alle dichiarazioni afferenti ai requisiti di partecipazione specifici della presente procedura.

Pertanto, il Concorrente che intendesse presentare il DGUE redatto in conformità al modello di formulario del MIT dovrà integrare le proprie dichiarazioni come sopra indicato.

#### Compilazione DGUE

Per quanto non indicato nel seguito trova applicazione la Circolare del Ministero delle Infrastrutture 18 luglio 2016, n. 3.

Il DGUE è articolato e dovrà essere compilato come segue:

#### **PARTE I – Informazioni sulla procedura (precompilata dalla Stazione Appaltante);**

Le informazioni richieste in questa sezione sono già state precompilate da IRE.

#### **PARTE II – Informazioni sull’operatore economico;**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Nella compilazione della sezione A, dichiara di possedere i requisiti di capacità economico finanziaria cui all’art. 5.1.2.2.

Nella compilazione di quanto alla parte II, sezione B, relativa all’individuazione delle persone fisiche rilevanti nell’ambito dell’operatore economico, devono in ogni caso essere elencate tutte quelle di cui all’art. 80 comma 3 del Codice, ivi comprese quelle cessate dalla carica nell’ultimo anno. Si rinvia, a tale riguardo, anche a quanto precisato nel comunicato del Presidente dell’A.N.AC. dell’8 novembre 2017.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

In caso di ricorso all'**avvalimento** si richiede la compilazione della sezione C.

Il concorrente per ciascuna ausiliaria allega:

- 1) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 2) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 3) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- 4) PASSOE dell'ausiliaria, come indicato all'art. 6.

In caso di ricorso al **subappalto** si richiede la compilazione della sezione D.

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale.

### PARTE III Motivi di esclusione (articolo 80 del Codice)

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal art. 5.1.1 lett. a.1) **requisiti di carattere generale** del presente disciplinare di gara. (Sez. A – B – C – D).

In ordine alle dichiarazioni del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 si richiama il comunicato del Presidente dell'8 novembre 2017 per un'esatta individuazione dell'ambito soggettivo definito dall'art. 80, comma 3 del Codice.

Si precisa che in ordine alle dichiarazioni afferenti ai gravi illeciti professionali e al fatto che nell'ambito di applicazione dell'art.80 comma 5 lett. c) rientrano anche le condanne non definitive per reati diversi da quelli che comportano l'automatica esclusione ai sensi del comma 1 dell'art. 80. Al fine di consentire la valutazione da parte della Stazione Appaltante dell'effettiva rilevanza in ordine all'affidabilità dell'operatore, quest'ultimo dovrà pertanto dichiarare tutti i reati rilevanti in tal senso.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Si rammenta che, a termini dell'art. 80, co. 4, del Codice e ss.mm.ii., *“Un operatore economico è escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui al decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale. **Un operatore economico può essere escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se la stazione appaltante è a conoscenza e può adeguatamente dimostrare che lo stesso ha commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali. Per gravi violazioni non definitivamente accertate in materia contributiva e previdenziale s'intendono quelle di cui al quarto periodo. Costituiscono gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle stabilite da un apposito decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e previo parere del Dipartimento per le politiche europee della Presidenza del Consiglio dei ministri, da emanare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore delle disposizioni di cui al presente periodo, recante limiti e condizioni per l'operatività della causa di esclusione relativa a violazioni non definitivamente accertate che, in ogni caso, devono essere correlate al valore dell'appalto e comunque di importo non inferiore a 35.000 euro. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, ovvero quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione delle domande.**”*

### PARTE IV Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere i requisiti richiesti dai criteri di selezione compilando quanto segue:

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui all'art. 5.1.2.1 del presente disciplinare.

**PARTE V Riduzione del numero di candidati qualificati** (art. 91 del Codice – sezione ommessa in quanto non previsto nel presente disciplinare di gara).

### PARTE VI Dichiarazioni finali e sottoscrizioni

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante compilazione delle parti pertinenti.

**Il DGUE è sottoscritto digitalmente** secondo le indicazioni previste per la sottoscrizione del Modello 1.

Il DGUE deve essere presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di rete dall'organo comune, ove presente, e da tutti i retisti partecipanti;
- nel caso di consorzi cooperativi, consorzi di artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Il concorrente dovrà caricare nell'apposito campo SINTEL denominato "DGUE un'unica cartella .zip (o equivalente) contenente un DGUE distinto (firmato digitalmente) per ogni componente dell'eventuale Raggruppamento Temporaneo e per ogni eventuale ausiliaria.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente alla data di invio del disciplinare di gara.

### 8.5.5 Garanzia provvisoria

L'offerta, ai sensi dell'art. 93 del Codice, è corredata da:

1. da una garanzia provvisoria, pari al 2% dell'importo del contratto e precisamente di importo pari ad Euro 340.218,731, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice.
2. una dichiarazione di impegno, a pena di esclusione, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. fermo restando il limite all'utilizzo del contante, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento a IRE S.p.A. specificando nella causale il CIG della presente procedura di gara. *(In tal caso dovrà essere fatta specifica richiesta ad IRE delle relative coordinate bancarie).*
- c. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- [http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari\\_non\\_abilitati.pdf](http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)
- [http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)

In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, questa dovrà:

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito (IRE SpA per la garanzia provvisoria);
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022, n. 193 (GU n. 291 del 14 dicembre 2022) contenente il "Regolamento contenente gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative di cui agli articoli 24, 35, 93, 103 e 104 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni";
- 4) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta, prorogabile per un ulteriore periodo di tempo indicato dalla Stazione Appaltante nel caso in cui alla scadenza originaria non fosse ancora intervenuta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 93, comma 5, del Codice;
- 5) prevedere espressamente:
  - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile;
  - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
  - c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante.
- 7) essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005);

- in duplicato informatico dell'originale informatico conforme alle disposizioni dell'articolo 23-bis del D.lgs. n.82/2005.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di bonifico il concorrente deve inserire sulla Piattaforma il documento che attesti l'avvenuto versamento in una delle forme sopra indicate. Il documento deve indicare il nominativo dell'operatore economico che ha operato il versamento stesso.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- a. in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è **causa di esclusione** - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

Il concorrente dovrà caricare nel campo di upload SINTEL denominato “Garanzia provvisoria” un'unica cartella .zip (o equivalente) contenente tutta la documentazione come sopra richiesta (firmata digitalmente).

### 8.5.6 PassOE

---

Il Concorrente dovrà inserire, nell'omonimo campo di upload SINTEL, il documento rilasciato dal sistema telematico dell'A.N.AC che attesta che il concorrente stesso può essere verificato tramite FVOE.

Il “PassOE” che identifica il partecipante (eventualmente nella sua composizione di diversi operatori economici) deve essere firmato digitalmente dal/dai legale/i rappresentante/i, (o persona/e munita/e di comprovati poteri di firma la cui procura dovrà essere prodotta nella medesima “Documentazione amministrativa”), con le modalità di cui all'allegato “Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel”, del concorrente singolo o congiuntamente di tutte le mandanti/associate/consorziate comprese eventuali ausiliarie.

I PassOE compilati in qualità di mandate/associata/consorziate/ausiliarie non vanno inviati alla Stazione Appaltante. Il PassOE della mandataria/capofila contiene infatti i dati di tutto il raggruppamento ed è l'unico PassOE da caricare sul sistema Sintel. Per quanto qui non precisato si fa riferimento alle FAQ FVOE nonché al manuale FVOE dell'Operatore Economico rinvenibili sul sito [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it).

### 8.5.7 Documento attestante il versamento del contributo all'A.N.AC.

---

Il concorrente dovrà presentare, nell'apposito campo di Sintel denominato “Documento attestante il versamento del contributo all'ANAC”, copia scannerizzata del documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo di cui all'art. 1, comma 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266, recante evidenza del codice di identificazione della procedura, CIG e la data/ora del pagamento che deve essere anteriore al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Il versamento

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

va effettuato, secondo le modalità di riscossione del contributo dovuto dagli operatori economici come da indicazioni reperibili sul sito dell'A.N.AC.:

<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContribut>

i

### **8.5.8 Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di RT, Consorzi ordinari e GEIE non ancora costituiti:**

---

- dichiarazione sottoscritta da tutti gli operatori economici della compagine, di impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale gratuito e irrevocabile con rappresentanza ad uno di essi, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, uniformandosi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE alla disciplina di cui all'art. 48, comma 8, del Codice.
- dichiarazione, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, delle categorie dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti e le percentuali di partecipazione al raggruppamento.

E' sufficiente per le sopraddette dichiarazioni la compilazione dell'allegato Modello 1.

### **8.5.9 Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di RT già costituiti all'atto dell'offerta:**

---

- copia autentica, con le forme di cui al D.P.R. n. 445/2000, del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata; allegando successive eventuali modifiche per i raggruppamenti temporanei, se già costituiti; in originale, ovvero in copia autentica, anche con le forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 quanto all'autodichiarazione di conformità all'originale. Documento da allegare/inserire nel campo Sintel denominato "Altra Documentazione"
- dichiarazione in cui si indicano, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le categorie dei lavori che saranno eseguiti dai singoli operatori riuniti e le percentuali di partecipazione al raggruppamento. Documento da allegare/inserire nel campo Sintel denominato "Altra Documentazione".

### **8.5.10 Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di Consorzi e GEIE già costituiti:**

---

- atto costitutivo e successive eventuali modifiche per i consorzi e GEIE, con corrispondenti verbali di assemblea, in originale ovvero in copia autentica, anche con le forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 quanto all'autodichiarazione di conformità all'originale. Documento da allegare/inserire nel campo Sintel denominato "Altra Documentazione";

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

- indicazione della natura del Consorzio e delle previste modalità di esecuzione, in caso di aggiudicazione, con indicazione dell'operatore economico consorziato che eseguirà i lavori, nel caso non vi provveda direttamente il consorzio in proprio. E' sufficiente a tale riguardo la compilazione dell'allegato Modello 1;
- nel caso di consorzi stabili, impegno all'osservanza della disciplina dei consorzi stabili, indicazione dei consorziati per i quali il consorzio partecipa e dei rispettivi ruoli. E' sufficiente a tale riguardo la compilazione dell'allegato Modello 1;
- nel caso di GEIE, dichiarazione, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, dei componenti per i quali si concorre, con indicazione delle parti delle prestazioni. Si applicano, in tal caso, le disposizioni relative ai RT costituiti, limitatamente ai componenti coinvolti. E' sufficiente a tale riguardo la compilazione dell'allegato Modello 1;

### **8.5.11 Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di avvalimento dei requisiti:**

---

In caso di ricorso all'avvalimento, in conformità all'art. 89 del Codice, il concorrente dovrà, **a pena di esclusione** dalla procedura, allegare/inserire nel campo Sintel denominato "Altra Documentazione" la documentazione di cui all'articolo citato.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria **non è sanabile** in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

### **8.5.12 Documentazione PNRR:**

---

Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, redatto dagli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (ai sensi dell'articolo 47, comma 2, decreto legge 77/2021). Documento da caricare nel campo Sintel denominato "Rapporto sulla situazione del personale".

In caso di concorrente plurisoggettivo, il rapporto sulla situazione del personale dovrà essere presentato dagli operatori economici che lo compongono e che rientrano nella fattispecie indicata.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

In tal caso, dovrà essere caricato nel campo Sintel denominato “Rapporto sulla situazione del personale” un file .zip.

Qualora il concorrente non sia tenuto alla presentazione del rapporto sulla situazione del personale, al solo fine di poter proseguire con gli step successivi, il concorrente dovrà inserire una dichiarazione, firmata digitalmente, di non rientrare nel campo di applicazione della previsione di cui sopra.

### 8.5.13 Ulteriori documenti/dichiarazioni per le verifiche antimafia

---

Al fine di procedere celermente alla sottoscrizione del contratto, il Concorrente dovrà caricare nel campo di upload di SINTEL denominato “Antimafia” la documentazione necessaria all’avvio delle verifiche ai sensi del Codice Antimafia D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.e ii.

In particolare, dovranno essere caricate in SINTEL le dichiarazioni di cui all’allegato n.1 - antimafia e le dichiarazioni sostitutive di cui all’allegato n. 3- antimafia.

La dichiarazione di cui all’allegato n.1- Antimafia deve essere compilata in ogni sua parte e debitamente sottoscritta dal titolare/legale rappresentate di ogni componente del raggruppamento (ivi inclusi eventuali ausiliarie), corredata di copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante. In alternativa è possibile trasmettere copia conforme all’originale del C.C.I.A.A. contenente tutte le informazioni di cui alla dichiarazione allegato n.1. Le dichiarazioni sostitutive relative ai familiari conviventi di maggiore età (allegato n. 3 - Antimafia), devono essere debitamente sottoscritte da ciascuno dei soggetti cui deve riferirsi l’informazione antimafia, individuati a seconda della tipologia dell’impresa, così come indicato nella tabella (allegato n.2 - Antimafia), corredate di copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità dei dichiaranti. Dette dichiarazioni dovranno essere sottoscritte digitalmente dal titolare/legale rappresentate di ogni componente del raggruppamento cui si riferiscono.

Nella Piattaforma SINTEL occorre caricare un’unica cartella .zip (o equivalente) contenente i singoli file firmati digitalmente per ogni componente dell’eventuale raggruppamento temporaneo (ivi inclusi eventuali ausiliarie).

### 8.5.14 Accettazioni a sistema:

---

Per concludere l’invio dell’Offerta Amministrativa, il concorrente dovrà, pena l’impossibilità di partecipare alla procedura, accettare direttamente su Sintel le seguenti dichiarazioni:

- i. di aver preso piena conoscenza della documentazione relativa alla procedura del presente affidamento, e degli altri documenti ad essi allegati, ovvero richiamati e

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

citati, nonché di aver preso piena conoscenza e di accettare gli eventuali chiarimenti resi da IRE nella fase antecedente la presentazione delle offerte;

- ii. di prendere atto e di accettare le norme che regolano la procedura di affidamento in parte gestita con il sistema telematico posto a disposizione di IRE e denominato Sintel e, quindi, di aggiudicazione nonché di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarli in ogni loro parte;
- iii. di essere consapevole che l'uso della piattaforma Sintel è disciplinato dalla documentazione di gara ivi inclusi il documento Modalità tecniche per l'utilizzo di Sintel nonché i manuali tecnici consultabili dal sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), che si dichiara di aver visionato e di accettare incondizionatamente;
- iv. di essere consapevole che si riserva il diritto di sospendere, annullare, revocare, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione, dichiarando, altresì, di non avanzare alcuna pretesa nei confronti di IRE ove ricorra una di tali circostanze.

Tutte le dichiarazioni assumeranno pieno valore legale a seguito della sottoscrizione del Documento d'offerta da parte del legale rappresentante o persona munita da comprovati poteri di firma, all'ultimo step del percorso guidato "Invio Offerta".

È facoltà di IRE richiedere, nel corso della procedura, ogni ulteriore documentazione qualora quella presentata non sia ritenuta idonea e/o sufficiente.

IRE o, per essa, il RUP, si riserva di richiedere la presentazione dell'originale delle copie scannerizzate inserite su Sintel.

### Sintesi contenuti "Busta amministrativa":

1. Modello 1 – Domanda di partecipazione contenente le dichiarazioni di cui al punto 8.5.2 firmato digitalmente dai dichiaranti;
2. Modelli 1-bis – Dichiarazioni integrative firmate digitalmente dai dichiaranti;
3. il/i modello/i DGUE, firmato/i digitalmente;
4. Garanzia provvisoria, dichiarazione di impegno di un fideiussore al rilascio della garanzia definitiva, attestazione dei poteri di firma del garante;
5. PASSOE, firmato digitalmente dai sottoscrittori;
6. Documento attestante il versamento del contributo all'A.N.A.C., semplicemente scansionato;

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

7. Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, di cui all'art. 8.5.12 del presente disciplinare ovvero, qualora il concorrente non sia tenuto alla presentazione del rapporto, una dichiarazione, firmata digitalmente, di non rientrare nel campo di applicazione della previsione;
8. Documentazione antimafia (Allegato n. 1 – Antimafia e Allegato n. 3 – Antimafia) firmata digitalmente dai dichiaranti e caricata nel relativo campo SINTEL in un'unica cartella .zip;
9. *Altra documentazione*: eventuali procure/visure camerali, eventuale documentazione relativa all'avvalimento, firmata digitalmente dal sottoscrittore, eventuali atti relativi ai raggruppamenti, consorzi, firmati digitalmente dai sottoscrittori;
10. accettazione a sistema, con firma digitale.

A pena di esclusione non dovranno essere indicati o, comunque, forniti i dati dell'Offerta Tecnica ed Economica in sezioni diverse da quella relativa alla stessa.

### 8.6 Busta Tecnica

---

Allo step 2 “Busta tecnica” del percorso guidato “Invia offerta”, il concorrente, **pena l'esclusione** dalla gara, dovrà operare a Sistema presentando la documentazione tecnica richiesta.

L'offerta tecnica dovrà indicare in modo preciso, dettagliato, univoco, incondizionato ed impegnativo tutti gli elementi e gli impegni del concorrente rilevanti ai fini dell'attribuzione dei punteggi previsti al successivo art. 9 per la scelta della migliore offerta.

In particolare, la Busta Tecnica dovrà contenere i seguenti documenti costituenti l'offerta tecnica, a cui corrisponde un campo di upload in SINTEL, necessari alla valutazione della stessa con le modalità infra descritte.

Il concorrente dovrà presentare i seguenti elaborati per la valutazione dei sub criteri/sub elementi relativi alla qualità dell'offerta, così suddivisi:

- Sub criterio 1.1: Dichiarazione, di cui al modello “Sub-criterio 1.1”, sottoscritta dal concorrente;
- Sub criterio 1.2: Dichiarazione, di cui al modello “Sub-criterio 1.2”, sottoscritta dal concorrente e corredata da copia della registrazione/certificazione in oggetto.

Con riferimento al criterio di **valutazione 2**

- Sub criterio 2.1: una relazione denominata “Relazione 2.1” composta da non più di 2 facciate in formato A4 incluse eventuali figure, tabelle, allegati fotografici e 2 facciate in formato A3 per eventuali elaborati grafici;

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

- Sub criterio 2.2: una relazione denominata “Relazione 2.2” composta da non più di 2 facciate in formato A4 incluse eventuali figure, tabelle, allegati grafici e/o fotografici e 1 foglio (facciata) in formato massimo A1 contenente il cronoprogramma operativo dei lavori con suddivisione settimanale comparabile con la suddivisione di progetto; al fine della migliore valutazione dovranno essere indicati nel dettaglio: identificazione dei prodotti e dei servizi che devono essere forniti da terze parti, programma dei subappalti, tempi di sottomissione/campionatura/approvazione dei materiali; tempi di consegna dei materiali franco cantiere; tempi di realizzazione delle opere.

### Con riferimento al criterio di **valutazione 3**:

- Sub criterio 3.1: una relazione denominata “Relazione 3.1” composta da non più di 2 facciate in formato A4 incluse eventuali figure, tabelle, allegati fotografici e 2 facciate in formato A3 per eventuali elaborati grafici;
- Sub criterio 3.2: una relazione denominata “Relazione 3.2” composta da non più di 4 facciate in formato A4 incluse eventuali figure, tabelle, allegati grafici e/o fotografici, il concorrente dovrà in particolare riportare le caratteristiche dei vari elementi previste a progetto ed evidenziare le migliorie proposte, attraverso l’esplicitazione dei dati;
- Sub criterio 3.3: una relazione denominata “Relazione 3.3” composta da non più di 4 facciate in formato A4 incluse eventuali figure, tabelle, allegati grafici e/o fotografici, il concorrente dovrà in particolare riportare le caratteristiche dei vari elementi previste a progetto ed evidenziare le migliorie proposte, attraverso l’esplicitazione dei dati;
- Sub criterio 3.4: una relazione denominata “Relazione 3.4” composta da non più di 2 facciate in formato A4 incluse eventuali figure, tabelle, allegati grafici e/o fotografici, 1 facciata in formato A3 per eventuali elaborati grafici.

### Con riferimento al criterio di **valutazione 4**:

- una relazione denominata “Relazione 4” composta da non più di 4 facciate in formato A4 incluse eventuali figure, tabelle, allegati fotografici e 1 facciata in formato A3 per eventuali elaborati grafici.

### Con riferimento al criterio di **valutazione 5**:

- per l’elemento di valutazione 5 dovrà essere prodotta e inserita nell’apposito capo di upload di SINTEL denominato “Criteri premiali PNRR” idonea autodichiarazione e documentazione/certificazioni a corredo che, in caso di aggiudicazione, verranno verificate in sede di verifica del possesso dei requisiti. In caso di costituendo RTI, l’autodichiarazione

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

dovrà essere resa da tutti i componenti del raggruppamento. Per la sottoscrizione si rimanda a quanto previsto per il Modello 1.

In caso di elaborati contenenti un numero di pagine superiore a quanto sopra specificato, si valuterà solo il contenuto fino alla concorrenza del numero massimo di pagine indicato per ciascuna relazione. La Commissione giudicatrice non valuterà il contenuto eccedente i limiti sopra indicati.

La formattazione delle Relazioni dovrà rispettare i seguenti limiti:

- Font: Arial;
- Font size: 11;

Copertina e sommario si considerano escluse dal conteggio.

### **Precisazioni alla sottoscrizione degli elaborati dell'offerta tecnica**

Tutti gli elaborati costituenti l'offerta tecnica devono essere firmati digitalmente da persone legittimate a rappresentare il concorrente. In caso di concorrente plurisoggettivo non ancora costituito deve essere firmata da tutte le persone legittimate a rappresentare gli operatori che partecipano al concorrente plurisoggettivo. Per la sottoscrizione si rimanda a quanto già indicato con riferimento al Modello 1.

### **8.7 Busta Economica**

Allo Step 3 "Busta Economica" del percorso guidato "Invio Offerta", il concorrente **pena l'esclusione** dalla gara, dovrà:

- indicare a Sistema, nell'apposito campo "*Offerta economica*", il ribasso unico percentuale che si intende offrire sul corrispettivo a base di gara ribassabile, pari ad euro **16.123.604,00** in cifre con al massimo 5 (cinque) decimali dopo la virgola (non deve essere inserito il simbolo "%");
- indicare a Sistema, nell'apposito campo "*di cui costi della sicurezza afferenti all'attività svolta dall'operatore economico*", l'importo degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95 comma 10 del Codice;
- indicare a Sistema, nell'apposito campo "*di cui costi del personale*", l'importo dei propri costi della manodopera di cui all'art. 95 comma 10 del Codice **referiti all'importo dei lavori a base di gara**;
- il campo "*di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza*", riporta il valore degli oneri della sicurezza definito dalla Stazione Appaltante che per la presente procedura è pari a euro **887.332,54**;

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

- allegare a Sistema il Modello 2 “Dichiarazioni a corredo dell’Offerta economica”, conforme all’allegato word al presente Disciplinare, trasformato in formato pdf e firmato digitalmente. Il Modello 2 deve essere sottoscritto con firma digitale – e le ulteriori modalità di cui alle Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel – dal legale rappresentante del concorrente o persona munita da comprovati poteri di firma (la cui procura dovrà essere prodotta nella Busta Amministrativa). Per la sottoscrizione si rimanda a quanto già indicato con riferimento al Modello 1. Nel Modello 2 il concorrente dovrà dichiarare quanto previsto al successivo art. 8.7.1.

### 8.7.1 Dichiarazioni a corredo dell’offerta economica

L’offerta deve essere corredata, a pena di esclusione, dalle seguenti dichiarazioni come da Modello 2 “Dichiarazioni a corredo dell’offerta economica”:

- che l’offerta è quella risultante dal ribasso offerto come indicato nella piattaforma Sintel da intendersi applicato all’importo posto a base di gara ribassabile pari ad euro **16.123.604,00** oltre oneri della sicurezza non ribassabili e Iva di legge, ed è parte integrante e sostanziale della presente dichiarazione;
- che compresi nell’importo offerto vi sono gli oneri per la sicurezza interni aziendali, concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all’art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017, che ammontano a quanto indicato nella Piattaforma Sintel, nel campo “*di cui costi della sicurezza afferenti all’attività svolta dall’operatore economico*”;
- che compresi nell’importo offerto vi sono i costi relativi alla manodopera che ammontano a quanto indicato nella Piattaforma Sintel, nel campo “*di cui costi del personale*”;
- che l’importo dei costi della sicurezza derivante da interferenze è pari ad euro **887.332,54**;
- che l’offerta tiene conto degli obblighi connessi al rispetto delle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, introdotte dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm. e ii.
- con riferimento alla parte a corpo dei lavori, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell’offerta, che, riferita all’esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile, avendo controllato le voci e le quantità attraverso l’esame degli elaborati progettuali e pertanto di aver formulato l’offerta tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti;

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

- che i costi relativi alla manodopera, sono stati valutati sulla base dei minimi salariali definiti dal contratto collettivo nazionale di lavoro (da indicare) delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- che l'offerta presentata, nella sua globalità, si intende valida ed impegnativa per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa, eventualmente prorogabile di altri 60 giorni, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della scadenza del predetto termine non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

### Precisazioni

Non sono ammesse offerte pari alla base di gara, al rialzo, condizionate o plurime.

Per la parte dei lavori a corpo il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si estende e si applica ai prezzi unitari in elenco, utilizzabili esclusivamente per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50 del 2016, e che siano inequivocabilmente estranee ai lavori già previsti.

Per la parte stipulata a misura, il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituisce la lista dei prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.

## **Art. 9 NORME, CRITERI E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

### **9.1 Criteri di valutazione dell'offerta**

L'incarico sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice, secondo i criteri di valutazione e le modalità di seguito indicate:

	<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
1	Offerta tecnica	70
2	Offerta economica	30
	Totale	100

#### **9.1.1 Sub-criteri, sub-elementi, sub-pesi e criteri motivazionali**

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi

### PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i “Punteggi discrezionali”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell’esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i “Punteggi tabellari”, vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell’offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

n.	Criteri di valutazione	Punteggio Massimo		Sub-Criteri di valutazione	Punteggio Massimo (D)	Punteggio Massimo (T)
1	Gestione ambientale del cantiere e mitigazione dell’impatto ambientale (DNSH e CAM)	5	1.1	<p>Impegno all’adozione degli accorgimenti atti a garantire il contenimento delle emissioni GHG del cantiere, in accordo a quanto indicato relativamente ai vincoli DNSH nella Scheda 5 della Guida Operativa allegata alla circolare RGS n. 33 del 13 ottobre 2022, tra cui:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Redazione del piano di Gestione ambientale (PAC);</li> <li>- Approvvigionamento elettrico del cantiere 100% da rinnovabili;</li> <li>- Impiego di mezzi d’opera, trattori e mezzi d’opera non stradali ad alta efficienza motoristica</li> </ul>		<p>Sì 1 NO 0</p> <p>Sì 1 NO 0</p> <p>Sì 1 NO 0</p>
			1.2	Dimostrazione della capacità di gestire gli aspetti ambientali		Sì 2 NO 0

**PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1**

				dell'intero processo (predisposizione delle aree di cantiere, gestione dei mezzi e dei macchinari, gestione del cantiere, gestione catena di fornitura) attraverso il possesso della registrazione sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario ecogestionale e audit (EMAS), regolamento (CE) n. 1221/2009 o della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001		
2	Sicurezza e organizzazione del cantiere	18	2.1	Implementazione degli apprestamenti di sicurezza ed organizzazione del cantiere.	8	
			2.2	Sistema di gestione della qualità e della sicurezza sul lavoro e modalità di monitoraggio e controllo dell'avanzamento di cantiere in modo da rispettare i tempi contrattuali e le milestone e target previsti dal finanziamento PNRR.	10	
3	Proposte migliorative riguardanti le opere edili	35	3.1	Proposte migliorative atte all'implementazione di dotazioni atte a conseguire prestazioni superiori a quanto previsto a progetto rispetto all'inserimento del bene nel	10	

**PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1**

				contesto urbano e alla funzionalità, alla fruibilità e vivibilità delle aree esterne anche in relazione all'accessibilità per tutti, in aderenza agli obiettivi e alle impostazioni di progetto.		
			3.2	Soluzioni migliorative riguardanti finiture ed elementi architettonici in coerenza alle caratteristiche di flessibilità e trasformabilità, caratterizzazione degli spazi, consoni alle funzioni e al valore del bene e alla coerenza con il successivo allestimento degli spazi.	10	
			3.3	Proposte migliorative rispetto alle caratteristiche prestazionali degli elementi a progetto	10	
			3.4	Miglioramento delle prestazioni di fruibilità e visitabilità dei cunicoli interrati esistenti	5	
4	Proposte migliorative riguardanti la comunicazione e l'aggiornamento sull'andamento dei lavori verso la cittadinanza.	10			10	
5	Nei tre anni antecedenti la data di scadenza del termine di	2				Sì 2 NO 0

**PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1**

<p>presentazione delle offerte, non risulti destinatario di accertamenti relativi ad atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'articolo 44 del D.Lgs 25 luglio 1998, n. 286, dell'articolo 4 del 9 luglio 2003, n. 215, dell'articolo 4 del D.Lgs 9 luglio 2003, n. 216, dell'articolo 3 della legge 1° marzo 2006, n. 67, degli articoli 35 e 55-quinquies del D.Lgs. 11 aprile 2006, n. 198, ovvero dell'articolo 54 del D.Lgs. 26 marzo 2001, n. 151. (PNRR)</p>					
---	--	--	--	--	--

Di seguito viene esplicitato per ogni sub criterio quanto richiesto all'offerente in sede di presentazione dell'offerta e quali saranno i criteri valutativi da parte della Commissione giudicatrice:

<b>1</b>	<b>Gestione ambientale del cantiere e mitigazione dell'impatto ambientale</b>
1.1	Impegno all'adozione delle strategie disponibili per l'efficace gestione operativa del cantiere così da garantire il contenimento delle emissioni GHG, in accordo a quanto

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

	<p>indicato relativamente ai vincoli DNSH nella Scheda 5 della Guida Operativa allegata alla circolare RGS n. 33 del 13 ottobre 2022,</p> <p>Sarà attribuito un punteggio premiante al concorrente che avrà sottoscritto l'impegno all'adozione di una o più delle seguenti strategie:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Impegno alla redazione del Piano di gestione Ambientale di Cantiere, che descrive gli aspetti ambientali del cantiere e le soluzioni mitigative (PAC, secondo le Linee Guida ARPA Toscana del 2018), in particolare sarà necessario descrivere l'efficacia dell'organizzazione del cantiere, in ragione della necessità di ridurre il più possibile l'impatto acustico e ambientale verso il contesto urbano circostante (movimentazione e tipologia dei mezzi utilizzati, apprestamenti e schermature specifiche per ridurre polvere e rumore, movimentazione di materiali e prodotti), e in ragione di limitare il più possibile l'impatto dell'area di cantiere esterna sulla Piazza del Duomo, contesto di particolare pregio storico-architettonico (organizzazione delle aree di carico e scarico, in ragione delle preesistenze indicate negli elaborati progettuali; ottimizzazione dei sistemi di protezione di pavimentazione ed elementi storici esistenti, ottimizzazione dei ripristini sugli elementi esistenti);</li><li>- Impegno a realizzare l'approvvigionamento elettrico del cantiere tramite fornitore in grado di garantire una fornitura elettrica al 100% prodotta da rinnovabili: l'offerente dovrà impegnarsi fin dall'avvio dei lavori, ad approvvigionare il cantiere di energia elettrica la cui provenienza è interamente da fonti rinnovabili e certificata ai sensi della deliberazione ARERA ARG/elt 104/11 e smi. In corso di esecuzione del contratto la Committenza potrà pretendere la prova documentale dell'effettiva erogazione di siffatta energia. Dovranno quindi essere resi disponibili ad avvio dei lavori estratto del contratto di fornitura di energia che preveda l'approvvigionamento di energia da fonti rinnovabili e con cadenza annuale le attestazioni del GSE che comprovino tale caratteristica;</li><li>- Impiego di mezzi d'opera, trattori e mezzi d'opera non stradali (NRMM o Non-road Mobile Machinery) ad alta efficienza motoristica; per i mezzi d'opera dovrà essere privilegiato l'uso di mezzi ibridi (elettrico-diesel, elettrico -metano, elettrico-benzina). I mezzi diesel dovranno rispettare il criterio Euro 6 o superiore; i trattori e mezzi d'opera non stradali dovranno avere un'efficienza motoristica non inferiore allo standard Europeo TIER 5 (corrispondente all'Americano STAGE V).</li></ul>
1.2	<p>Sarà attribuito un punteggio premiante al concorrente che darà dimostrazione della capacità di gestire gli aspetti ambientali dell'intero processo (predisposizione delle aree di</p>

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

	<p>cantiere, gestione dei mezzi e dei macchinari, gestione del cantiere, gestione catena di fornitura) attraverso il possesso della registrazione sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario ecogestionale e audit (EMAS), regolamento (CE) n. 1221/2009 o della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001.</p> <p>In caso di operatore economico plurisoggettivo, ai fini dell'attribuzione del punteggio, il criterio dovrà essere soddisfatto da tutti i componenti.</p>
<b>2</b>	<b>Sicurezza e organizzazione del cantiere</b>
2.1	<p>- Verrà valutata l'efficacia delle proposte di integrazione al Piano di Sicurezza e Coordinamento: soluzioni operative, organizzative, gestionali e accorgimenti tecnici volti al miglioramento effettivo delle condizioni di sicurezza, rappresentando come coordinarle con il PSC; in particolare rispetto all'utilizzo in sicurezza dei locali ex – ICAP, situati a piano fondi nell'angolo tra Piazza del Duomo e Via Vacciuoli (identificati nella documentazione progettuale con il codice PF-16-v1); che rimarranno nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale fino al momento in cui saranno oggetto delle lavorazioni ad essi afferenti, come previsto nel Cronoprogramma e la gestione di accessi e percorsi in modo da migliorare la fruibilità da parte dei cittadini ed evitare possibili interferenze con il cantiere;</p>
2.2	<p>Verranno valutate:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'efficienza del sistema di gestione della qualità e della sicurezza sul lavoro e modalità di monitoraggio e controllo dell'avanzamento di cantiere, anche con tecniche di Project Management in modo che sia evidenziato il rispetto dei tempi contrattuali e le milestone e target previsti dal finanziamento PNRR. In particolare, sarà valutata l'efficacia ed attendibilità della pianificazione delle fasi di lavoro, della loro sequenza logica, della gestione degli approvvigionamenti, della programmazione dei subappalti, proposte in funzione del rispetto della qualità, dei costi e delle tempistiche di progetto al fine dell'ottimizzazione del cronoprogramma operativo, con opportuna valorizzazione della milestone intermedia prevista dal cronoprogramma a progetto e del rispetto del termine di fine lavori.</li> <li>- la modalità di gestione dei fornitori e degli approvvigionamenti rispetto alle tempistiche di presentazione e approvazione delle campionature, consegna dei materiali e tempi di realizzazione delle opere;</li> <li>- il sistema di gestione e condivisione dei flussi documentali tra cantiere, ufficio DL e committenza, anche con messa a disposizione di piattaforma interoperabile.</li> </ul>
<b>3</b>	<b>Proposte migliorative riguardanti le opere architettoniche</b>
3.1	<p>Le proposte saranno valutate rispetto all'implementazione di dotazioni atte a conseguire</p>

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

	<p>prestazioni superiori a quanto previsto a progetto rispetto all'inserimento del bene nel contesto urbano e alla funzionalità, alla fruibilità e vivibilità delle aree esterne (cortile centrale, terrazze poste ai piani primo, secondo e terzo) anche in relazione all'accessibilità per tutti, in aderenza agli obiettivi e alle impostazioni di progetto. A titolo esemplificativo:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Implementazione quali-quantitativa delle soluzioni atte a garantire l'ombreggiamento a verde delle aree esterne, con utilizzo di essenze rispondenti ai requisiti di cui agli elaborati progettuali in coerenza al documento Regolamento Della Convivenza Civile e Carta Etica, Titolo V Ambiente, Verde Pubblico e Privato del Comune di Savona;</li><li>- Implementazione degli elementi atti a garantire la piacevolezza della sosta nelle aree esterne, anche con utilizzo di dotazioni tecnologiche in aderenza agli obiettivi di progetto;</li><li>- Miglioramento quali-quantitativo dei sistemi di marciapiedi a garantire l'accessibilità per le persone con disabilità sensoriale in accordo con il contesto storico monumentale del bene a titolo di esempio: differenziazione tattile delle superfici, percorsi loges per le persone con ridotta capacità visiva realizzati con elementi discontinui e puntuali, mantenendo la coerenza con le pavimentazioni previste a progetto;</li><li>- Implementazione della revisione delle finiture dei prospetti affacciati sulle vie esterne, che nel rispetto delle caratteristiche del bene e del suo valore storico, ne assicurino una migliore conservazione;</li></ul> <p>Le migliorie proposte non dovranno comunque alterare i caratteri essenziali del progetto definitivo ed esecutivo già autorizzato dagli enti competenti (Soprintendenza e Vigili del Fuoco) e non dovranno sostanzialmente variare in varianti progettuali non ammesse; gli elementi proposti saranno comunque oggetto di campionatura, da sottoporre anche agli organi di tutela, come previsto dal Capitolato Speciale d'appalto.</p>
3.2	<p>Soluzioni migliorative riguardanti le finiture in coerenza alle caratteristiche di flessibilità e trasformabilità, caratterizzazione degli spazi, consoni alle funzioni e al valore del bene e alla coerenza con il successivo allestimento degli spazi, in particolare saranno valutate:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- proposte migliorative, che nel rispetto delle tipologie e dei materiali previsti a progetto, siano atte a conseguire caratteristiche e modalità di lavorazione di pavimenti e rivestimenti superiori a quelle previste a progetto, orientate alla possibilità di una più articolata caratterizzazione degli spazi e diversificazione di detti elementi nei vari ambienti, che dovrà poi essere resa coerente con il progetto di allestimento e identità</li></ul>

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

	<p>visiva del polo culturale (oggetto di successivo incarico), a titolo di esempio: possibilità di diversificazione cromatica, texture nei diversi ambienti (anche in funzione della destinazione d'uso) e/o realizzazione di grafiche e/o disegni "ad hoc";</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- proposte migliorative delle dotazioni e caratteristiche del sistema di illuminazione, che nel rispetto degli obiettivi di progetto, siano atte a perseguire le caratteristiche di flessibilità e possibilità di modifica dei layout dei vari spazi del polo culturale, orientate a:<ul style="list-style-type: none"><li>- implementazione quali-quantitativa del sistema di illuminazione degli ambienti allo scopo di garantire la flessibilità morfologica e funzionale degli ambienti stessi, e l'adattabilità al progetto di allestimento e identità visiva del polo culturale (oggetto di successivo incarico) e la migliore gestione dei livelli di illuminamento generale anche attraverso l'integrazione locale dell'illuminazione, (ad esempio attraverso l'implementazione della dotazione di lampade da terra e/o tavolo) che dovranno poi essere rese coerenti con il progetto di allestimento e identità visiva del polo culturale (oggetto di successivo incarico).</li></ul></li></ul> <p>Le migliorie proposte non dovranno comunque alterare i caratteri essenziali del progetto definitivo ed esecutivo già autorizzato dagli enti competenti (Soprintendenza e Vigili del Fuoco) e non dovranno sostanzarsi in varianti progettuali non ammesse; gli elementi proposti saranno comunque oggetto di campionatura, da sottoporre anche agli organi di tutela, come previsto dal Capitolato Speciale d'appalto</p>
3.3	<p>Soluzioni migliorative rispetto alle caratteristiche prestazionali degli elementi a progetto, fermo restando il rispetto delle tipologie e dei materiali previsti a progetto, quali ad esempio:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Serramenti con caratteristiche tecnologiche superiori rispetto a quanto indicato a progetto;</li><li>- Sistema di schermatura dalle radiazioni solari e implementazione dei sistemi di ombreggiamento delle grandi superfici vetrate, in particolare delle logge e miglioramento della funzionalità del lucernario a piano primo anche con adozione di sistemi domotici;</li><li>- Implementazione delle prestazioni acustiche ed estetiche delle pareti fonoassorbenti e pannelli di rivestimento del volume esterno rispetto a quanto indicato a progetto;</li><li>- Implementazione delle prestazioni acustiche di pavimenti e controsoffitti;</li><li>- Sistema di video-controllo con migliori caratteristiche prestazionali.</li></ul> <p>Le migliorie proposte non dovranno comunque alterare i caratteri essenziali del progetto definitivo ed esecutivo già autorizzato dagli enti competenti (Soprintendenza e Vigili del</p>

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

	Fuoco) e non dovranno sostanzarsi in varianti progettuali non ammesse; gli elementi proposti saranno comunque oggetto di campionatura, da sottoporre anche agli organi di tutela, come previsto dal Capitolato Speciale d'appalto.
3.4	<p>Miglioramento delle prestazioni di fruibilità e visitabilità dei cunicoli interrati esistenti sotto il cortile centrale, accessibili dall'atrio verso Piazza Duomo: saranno valutate le proposte orientate a migliorare le possibilità di fruizione dei cunicoli interrati esistenti, senza snaturarne morfologia, dimensioni e nell'ottica di conservazione delle tracce degli utilizzi storici (es. quali rifugi antiaerei), anche nell'ottica di permetterne la visitabilità da piccoli gruppi di utenti.</p> <p>Le migliorie proposte non dovranno comunque alterare i caratteri essenziali del progetto definitivo ed esecutivo già autorizzato dagli enti competenti (Soprintendenza e Vigili del Fuoco) e non dovranno sostanzarsi in varianti progettuali non ammesse; gli elementi proposti saranno comunque oggetto di campionatura, da sottoporre anche agli organi di tutela, come previsto dal Capitolato Speciale d'appalto.</p>
<b>4</b>	<b>Comunicazione verso i cittadini</b>
4	Proposte migliorative riguardanti la comunicazione e l'aggiornamento sull'andamento dei lavori verso la cittadinanza, a titolo di esempio: implementazione della cartellonistica e dei supporti informativi in genere nonché delle visite in cantiere, anche con utilizzo di strumenti tecnologici e innovativi, finalizzati alla comunicazione del cantiere e del suo stato di avanzamento alla cittadinanza; allo scopo di illustrare il cantiere aperto alla città con eventuali forme di coinvolgimento della popolazione, anche in collaborazione con i tavoli di partecipazione attivati dall'Amministrazione Comunale. Sarà positivamente valutata la proposta di attività formative/laboratoriali rivolte alle realtà scolastiche, formative e educative del territorio.

### 9.2 Metodo di attribuzione dei punteggi

I punteggi saranno assegnati con il metodo del confronto a coppie.

In particolare, con riferimento alle valutazioni di tipo discrezionale ("D"), ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 – nessuna preferenza; 2 –preferenza minima, 3 – preferenza piccola; 4 – preferenza media, 5 – preferenza grande; 6 –preferenza massima). Quindi, per ogni sub-criterio e sub elemento, ciascun Commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1 attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre. Il coefficiente così determinato viene applicato al punteggio massimo del sub-criterio e determina il punteggio parziale attribuito al concorrente per ciascun sub-criterio.

Nel caso le offerte siano inferiori a tre, con riferimento alle valutazioni di tipo discrezionale (“D”), si procederà mediante attribuzione discrezionale di un coefficiente, per ogni sub-criterio, variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara.

Per l’attribuzione dei punteggi relativi a ciascun sub-criterio, si terrà conto della relazione tra giudizio qualitativo di valutazione e i coefficienti, di seguito indicati.

<u>Giudizio</u>	<u>Coefficiente</u>
Eccellente	1,0
Ottimo	0,9
Buono	0,8
Discreto	0,7
Sufficiente	0,6
Mediocre	0,5
Scarso	0,4
Insufficiente	0,3
Non adeguato	0,2
Non valutabile	0,0

Una volta che ciascun Commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun sub-criterio, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna “T” della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell’offerta, dell’elemento richiesto come indicato nella tabella.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Si precisa che:

- nel caso di offerte non contenenti/prive di quanto previsto dal singolo sub-criterio o recanti contenuti giudicati non conformi al progetto posto a base di gara, per tali aspetti non si procederà all'esclusione del concorrente e:
  - a) nel caso di confronto a coppie, il concorrente subirà il giudizio di preferenza massima di tutti gli altri concorrenti con i quali viene confrontato. Nel caso in cui quanto precede riguardi più di un concorrente, per uno stesso sub-criterio di valutazione, nel confronto fra quelli che si troveranno in tale condizione sarà assegnato il grado di "nessuna preferenza";
  - b) nel caso di valutazione discrezionale, al concorrente verrà assegnato, per ogni sub-criterio, un punteggio pari a zero.

Si precisa, inoltre, che nel caso di aggiudicazione della procedura al concorrente che avesse presentato offerta recante contenuti giudicati non conformi al progetto, gli stessi non saranno contrattualizzati.

Il punteggio relativo al prezzo sarà assegnato con la seguente formula di determinazione dei coefficienti, da moltiplicarsi per il punteggio massimo (30/100):

$C_j$	(per $A_j \leq A_{soglia}$ )	=	$X * A_j / A_{soglia}$
$C_j$	(per $A > A_{soglia}$ )	=	$X + (1,00 - X) * [(A_j - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

Dove

$C_j$	=	Coefficiente attribuito al concorrente <i>i</i> -esimo
$A_j$	=	Valore dell'offerta (ribasso) del concorrente <i>i</i> -esimo
$A_{soglia}$	=	Media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti
$A_{max}$	=	Valore dell'offerta (ribasso) più conveniente
$X$	=	<b>0,85</b>

La procedura sarà aggiudicata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta valida economicamente più vantaggiosa corrispondente all'offerta che avrà conseguito il punteggio più alto derivante dalla somma dei punteggi attribuiti al prezzo e all'offerta tecnica.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Non si procederà alla seconda riparametrazione del punteggio relativo alla qualità, sicché potrà accadere che nessun concorrente ottenga il punteggio massimo.

In caso di parità si preferirà l'offerta che avrà conseguito il punteggio più elevato per la qualità. In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio.

### Art. 10 SVOLGIMENTO DELLA GARA

#### 10.1 Prima seduta pubblica

L'apertura dei plichi telematici e delle buste telematiche "A – Documentazione Amministrativa" avrà luogo in seduta pubblica **il giorno 12 aprile 2023 con inizio alle ore 9:30** presso la sede operativa di IRE S.p.A. all'indirizzo di via XX Settembre, 41 – V piano -16121 Genova e vi potranno partecipare, anche in video conferenza, i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. Costoro avranno facoltà di richiedere l'inserimento di dichiarazioni a verbale. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari che saranno comunicati mediante pubblicazione sul sito [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it) e sul sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)

I soggetti interessati a partecipare alla seduta pubblica di apertura delle buste amministrative in video conferenza dovranno inviare una richiesta di partecipazione, entro il giorno 11 aprile 2023, via PEC all'indirizzo [irespa-gare@legalmail.it](mailto:irespa-gare@legalmail.it) indicando la persona che prenderà parte alla video conferenza trasmettendo:

- documento di identità del partecipante;
- qualora il partecipante intervenga in rappresentanza di un operatore economico, delega del legale rappresentante dell'operatore economico con allegato il relativo documento di identità, se la persona indicata non ha poteri di rappresentanza dell'operatore economico;
- numero di telefono e indirizzo di posta elettronica ordinaria del partecipante;
- indirizzo skype del concorrente.

Quanto sopra per consentire l'identificazione del partecipante e la partecipazione alle sedute pubbliche di gara.

Alla richiesta di cui sopra IRE risponderà, utilizzando l'indirizzo di posta elettronica ordinaria del partecipante, indicando le modalità di partecipazione che potrà avvenire alternativamente mediante l'utilizzo di MS Skype o MS Teams.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

La partecipazione alla seduta pubblica è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva partecipazione, dovuta, a titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti/incompatibilità degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di IRE.

Al fine di agevolare le operazioni, si chiede di evitare interventi a voce e di formulare le proprie eventuali domande e osservazione mediante chat, che verranno lette ad alta voce nel corso della video conferenza.

IRE farà il possibile per rendere le operazioni agevoli ma ci scusiamo fin d'ora per eventuali attese dovute alla registrazione dei partecipanti ringraziando anticipatamente per la collaborazione per la eccezionalità del momento.

Ulteriori informazioni a supporto per il collegamento alla web conference sono disponibili scrivendo a [irespa-gare@legalmail.it](mailto:irespa-gare@legalmail.it) lasciando un recapito telefonico a cui si verrà contattati, in quanto al momento gli Uffici di IRE sono attivi in modalità lavoro agile ed i dipendenti pertanto potrebbero non essere in Ufficio.

Le operazioni di gara verranno svolte come previsto nel presente Disciplinare con apertura a video, condiviso anche con gli eventuali partecipanti alla video conferenza, delle operazioni sulla piattaforma SINTEL.

Saranno ammessi alla seduta pubblica i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. Costoro avranno facoltà di richiedere l'inserimento di dichiarazioni a verbale. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore. Sarà inoltre ammesso il pubblico, nei limiti delle piattaforme informatiche.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati mediante la funzione “*Comunicazioni della procedura*” presente sulla piattaforma Sintel e con pubblicazione sul sito [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it).

### 10.2 Operazioni di gara e aggiudicazione

---

Dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, verrà nominata la Commissione giudicatrice, composta da un numero di tre componenti esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 77 del Codice, e ai sensi dell'art. 29, comma 1, del medesimo decreto, verranno pubblicati sul profilo della committente nella sezione “società trasparente” la composizione della stessa, ed i relativi curricula.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dal Sistema e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate dal Sistema medesimo in modo segreto, riservato e sicuro.

Sintel, al momento della ricezione dell'offerta, ottempera alla prescrizione di cui al comma 5 dell'art. 58 del Codice inviando al Concorrente una PEC di notifica del corretto recepimento dell'offerta presentata.

La procedura di aggiudicazione sarà dichiarata aperta il giorno ed all'orario indicati all'art.10.1 e si procederà, operando attraverso il Sistema, allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) verifica, in seduta pubblica, della ricezione delle offerte tempestivamente presentate nonché della validità della firma digitale apposta;
- b) verifica, in seduta pubblica, della mera presenza dei documenti amministrativi richiesti.

Successivamente, in seduta riservata, si procederà allo svolgimento delle seguenti attività:

- c) verifica della conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare di gara;
- d) se del caso, attivazione della procedura di soccorso istruttorio.

Le attività di cui sopra saranno svolte dal RUP quale organo monocratico di gara.

Al fine di tutelare il principio di segretezza delle offerte tecniche e delle offerte economiche, ivi incluso il Documento d'Offerta, resteranno chiuse a Sistema e, quindi, il relativo contenuto non sarà visibile né dalla Commissione di gara, né da IRE né dagli altri concorrenti, né da terzi.

In esito alle attività di cui sopra il RUP procederà alla adozione del provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di gara. In caso di esclusione il provvedimento verrà comunicato via PEC all'operatore escluso. Successivamente il RUP convocherà una nuova seduta pubblica, che sarà comunicata ai concorrenti con un preavviso di almeno due giorni lavorativi e sarà pubblicata sul sito internet di IRE [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it) e sul sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

A partire da tale seduta pubblica opererà quale organo di gara la Commissione all'uopo nominata.

La Commissione, sulla base dell'elenco degli offerenti ammessi, risultante dalle attività svolte dal RUP procederà, in seduta pubblica, all'apertura della Busta Tecnica.

La Commissione giudicatrice svolgerà le seguenti attività:

- 1) apertura delle offerte tecniche per la verifica formale della documentazione ivi contenuta, in seduta pubblica;

### **PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1**

- 2) valutazione delle offerte tecniche ed assegnazione dei punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente Disciplinare di gara, in seduta riservata;
- 3) lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, dando atto di eventuali esclusioni ed apertura delle offerte economiche ed assegnazione dei punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel presente disciplinare di gara, in seduta pubblica;
- 4) eventuale remissione al RUP per verifica di anomalia;
- 5) formulazione in seduta pubblica della proposta di aggiudicazione.

Per quanto sopra, la Commissione determinerà quindi i punteggi complessivi (dell'offerta tecnica e dell'offerta economica) assegnati ai concorrenti e redigerà la graduatoria.

All'esito delle suddette operazioni, il Sistema consentirà la visualizzazione della classifica delle offerte ammesse secondo la graduatoria decrescente delle offerte in ragione del punteggio attribuito a ciascun concorrente, fatti salvi i casi in cui si renderà necessario procedere all'aggiudicazione offline: in questi casi sarà la Commissione a stilare, in modalità offline, la graduatoria, nel rispetto dell'ordine decrescente delle offerte ammesse. In ogni caso, in caso di discordanza tra la graduatoria proposta dal Sistema e quella verificata dal RUP secondo le regole del presente disciplinare di gara, quest'ultima avrà carattere di prevalenza.

In seduta pubblica la Commissione verificherà se ricorrano i presupposti per la verifica di anomalia delle offerte, come previsti dall'art. 97, comma 3 del Codice e, se del caso, il RUP vi darà seguito svolgendo la relativa verifica, con l'eventuale supporto della Commissione.

All'esito e secondo le risultanze della verifica di anomalia, qualora disposta, o altrimenti sulla base della graduatoria, la Commissione procederà, quindi, in seduta pubblica, a formalizzare la proposta di aggiudicazione alla Stazione Appaltante, che procederà ai sensi dell'art. 33, comma 1, del Codice alla relativa approvazione a seguito di opportuna verifica secondo l'ordinamento di IRE.

L'ora e la data delle sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti ammessi con almeno due giorni lavorativi di anticipo e pubblicate sui siti di IRE [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it) e ARIA/SINTEL [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

Delle sedute di gara verranno redatti appositi verbali.

La sequenza delle sedute di gara potrà essere modificata, in particolare con lo svolgimento di attività previste per sedute distinte anche in una stessa giornata, nel caso in cui ciò si riveli materialmente possibile.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

### 10.3 Verifica di anomalia

---

Al fine di verificare la compatibilità del ribasso offerto rispetto alla qualità delle prestazioni offerte, si applicherà la disciplina di legge riguardo alle offerte anormalmente basse. In particolare, come previsto dall'art. 97, comma 3, del Codice, si procederà alla valutazione della congruità delle offerte che avranno ottenuto, nel contempo, punteggi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti per l'elemento prezzo e punteggi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti per la somma dei punteggi ottenuti dagli altri elementi di valutazione. Detto calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.

IRE, ai sensi del comma 6 dell'art. 97 del Codice, si riserva comunque la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

Il RUP, con l'eventuale supporto della Commissione giudicatrice, procederà alla verifica ed all'eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse, in ottemperanza alle prescrizioni dell'art. 97, comma 5, del Codice.

Verranno escluse le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti, risultassero, nel complesso, inaffidabili.

Nel caso in cui si vengano a configurare più offerte sospette di anomalia, sarà in primo luogo sottoposta a verifica l'offerta del concorrente provvisoriamente classificato primo. Qualora l'offerta risultasse anormalmente bassa e fosse esclusa, si procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala. È facoltà di IRE procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

### 10.4 Verifica del possesso dei requisiti

---

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, professionale, economico finanziario e tecnico organizzativo avviene, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 81 del Codice ed art. 216 comma 13, attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, reso disponibile dall'A.N.AC.

Pertanto, tutti gli interessati a partecipare alla procedura devono iscriversi al sistema FVOE ed acquisire il PassOE.

In caso di malfunzionamento del sistema FVOE per economicità e semplificazione della procedura si procederà con la verifica d'ufficio presso gli enti certificatori e/o la richiesta di documentazione all'operatore economico. I requisiti previsti da FVOE devono intendersi riferiti alle corrispondenti

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

disposizioni del Codice, secondo quanto indicato dalla Tabella 2 del Comunicato del Presidente dell'A.N.AC. dell'11 maggio 2016.

A seguito della formulazione della proposta di aggiudicazione, la Stazione Appaltante richiede, ai sensi dell'art. 85, comma 5, del Codice, al Concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti ai fini della prova del possesso dei requisiti di carattere professionale, economico finanziario e tecnico organizzativo nonché dei documenti necessari all'avvio delle verifiche previste dalla normativa antimafia.

La Stazione Appaltante potrà invitare il Concorrente a integrare i certificati richiesti ai sensi degli artt. 86 e 87 del Codice. La Stazione Appaltante si riserva di svolgere le anzidette verifiche in qualunque momento della procedura qualora ritenuto necessario per assicurare il corretto svolgimento della stessa. Ai sensi dell'art. 83, comma 7, del Codice, il Concorrente dovrà dimostrare il possesso dei requisiti suindicati mediante i mezzi di prova di cui all'art. 86, comma 4 e 5, del Codice.

Si precisa che le verifiche relative ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 avranno luogo sull'aggiudicatario, salva la facoltà della Stazione Appaltante di effettuare verifiche nei confronti di altri soggetti conformemente ai principi di autocertificazione di cui al D.P.R. 445/2000.

La Stazione Appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'A.N.AC. La Stazione Appaltante procederà, con le medesime modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato e, eventualmente, procedendo con lo scorrimento della graduatoria.

Ai sensi dell'art. 80 comma 12, del Codice, in caso di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Stazione Appaltante ne dà segnalazione all'A.N.AC, ai fini dell'eventuale iscrizione dell'operatore economico nel casellario informatico.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, laddove applicabili, fatte salve le previsioni di cui agli artt. 88, comma 4-bis, 89 e 92, comma 3, del d.lgs. 159/2011 e le previsioni di cui all'art. 3 della legge semplificazioni.

La stipulazione del contratto deve avere luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice.

### Art. 11 STIPULA DEL CONTRATTO E ALTRE INFORMAZIONI

Il contratto sarà stipulato in parte a corpo e in parte a misura, tra l'aggiudicatario e IRE che sottoscriverà il contratto in nome e per conto del Comune di Savona, mediante scrittura privata, come da schema allegato. Le spese contrattuali sono a carico dell'Appaltatore e sono stimate in circa Euro 2.000.

#### 11.1 Documenti per la stipula del contratto

L'aggiudicatario, prima della stipula del contratto di appalto, dovrà fornire alla Stazione Appaltante la seguente documentazione:

- la garanzia definitiva di cui allo schema di contratto;
- le polizze assicurative di cui allo schema di contratto e al capitolato speciale d'appalto;
- in caso di RT, l'atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo con mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo/mandataria.

Al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) relativi al contributo di cui in premessa (contributo PNRR) e di non incorrere nel definanziamento dell'intervento, in caso di impossibilità alla sottoscrizione del contratto entro il 30 luglio 2023 per causa imputabile all'aggiudicatario (per non avere ad esempio fornito la documentazione necessaria, ivi compresa la garanzia definitiva o l'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo di imprese qualora il concorrente partecipi quale raggruppamento da costituirsi), e ciò portasse al definanziamento dell'intervento, oltre alla riscossione della garanzia provvisoria, all'aggiudicatario verranno addebitati i danni patiti dal Comune di Savona.

Conseguentemente l'aggiudicatario dovrà attivarsi tempestivamente per la trasmissione della documentazione propedeutica alla stipula del contratto.

La mancata presentazione di tale documentazione comporterà la revoca dell'affidamento.

#### Precisazioni in ordine alla cauzione definitiva e alla polizza assicurativa

Ai sensi dell'art. 103 del Codice, l'aggiudicatario è tenuto a presentare idonea garanzia, denominata garanzia definitiva, con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3, del Codice pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

In caso di aggiudicazione con ribassi superiori al 10 per cento dell'importo contrattuale la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni di cui all'art. 93, comma 7.

La garanzia definitiva è prestata mediante polizza bancaria o assicurativa, emessa da istituto autorizzato, con termine finale non inferiore a due mesi dalla data del certificato di regolare esecuzione; essa è presentata in originale alla Stazione Appaltante prima della formale sottoscrizione del contratto; la garanzia deve prevedere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva esecuzione del debitore principale, la rinuncia di cui all'art. 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. La garanzia deve essere conforme alle norme di cui all'art. 103 del Codice.

### 11.2 Altre informazioni

---

IRE si riserva, in ogni caso, di sospendere e/o interrompere la procedura e/o di non procedere all'aggiudicazione definitiva e/o di revocarla, senza che i concorrenti possano per questo vantare diritti a rimborsi, indennizzi, compensi o risarcimenti. Si applica l'art. 95 comma 12 del Codice

IRE si riserva di aggiudicare il presente appalto anche in presenza di un'unica offerta, purché ritenuta congrua e conveniente per la Stazione Appaltante.

Ci si riserva inoltre la facoltà di cui all'art. 110 del Codice.

IRE si riserva la facoltà di procedere con lo scorrimento della graduatoria.

E' esclusa la competenza arbitrale.

Si informa che per quanto concerne il trattamento dei dati personali si fa riferimento all'informativa allegata al Modello 1 allegato al presente Disciplinare, resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 – Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati. ("Informativa agli interessati").

Per le indicazioni riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema Sintel, si rimanda al già citato documento "*Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma Sintel*". Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli OE e nelle Domande Frequenti messi a disposizione nella sezione Help&Faq del sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) (SINTEL). Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Call Center di ARIA scrivendo all'indirizzo e-mail [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

Per tutto quanto non espressamente specificato nel presente Disciplinare e dei suoi allegati, si fa riferimento al Progetto Esecutivo, al Capitolato Speciale d'Appalto ed allo Schema di Contratto.

## PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Sarà onere degli interessati alla partecipazione alla gara visionare periodicamente i siti internet sui quali è pubblicata la documentazione di gara per verificare eventuali modifiche agli atti di gara che saranno pubblicate.

L'Amministratore Unico  
Stefano Federico Baggio  
*(documento firmato digitalmente)*

### **Allegati:**

DGUE;

Schema di contratto;

Modello 1 - Domanda di partecipazione e dichiarazioni;

Modello 1-bis – Dichiarazioni integrative;

Allegato n. 1 – Antimafia;

Allegato n. 2 – Antimafia;

Allegato n. 3 – Antimafia;

Modello Sub-criterio 1.1;

Modello Sub-criterio 1.2;

Modello 2 - Dichiarazioni a corredo dell'offerta economica.