



Comune
di Savona



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Cofinanziato
dall'Unione europea

PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

Classif.: A0636

Genova, data del protocollo

DETERMINAZIONE

DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO “RESTAURO CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE PALAZZO DELLA ROVERE PER RIFUNZIONALIZZAZIONE AD USO PUBBLICO” - PNRR - CUP C55F21000540007 - FONDO STRATEGICO REGIONALE - CUP C52I20000030006 – PIANO STRATEGICO “GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI” - CUP F59D22001350001 – CIG 9719781904

APPALTO PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 5: Inclusione e Coesione

Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale

Premesso che:

- a) I.R.E. S.p.A. (di seguito anche “IRE”) in forza della Convenzione sottoscritta in data 14 febbraio 2023 con il Comune di Savona, è stata individuata quale Centrale di Committenza per conto del Comune di Savona (di seguito anche Committente), per le attività di Stazione Appaltante per l’affidamento e l’esecuzione dei lavori di realizzazione dell’intervento “Restauro conservativo e valorizzazione Palazzo della Rovere per rifunionalizzazione ad uso pubblico”;
- b) con provvedimento dirigenziale n. 1228 del 20/03/2023 del Comune di Savona, è stata adottata la determinazione a contrarre ai sensi dell’art. 32 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii. contenente gli elementi essenziali per l’avvio della procedura aperta per l’affidamento dell’appalto di oggetto di gara;
- c) con provvedimento dell’Amministratore Unico di I.R.E. n. n. 1927 del 16 marzo 2023 è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento di affidamento dei lavori di realizzazione dell’intervento “Restauro conservativo e valorizzazione Palazzo della Rovere per rifunionalizzazione ad uso pubblico” e dei connessi servizi di ingegneria e architettura ai sensi dell’art. 31, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 (recante “Codice dei contratti pubblici”, d’ora in avanti, anche, solo, “**Codice**”), l’arch. Valeria Mangini (di seguito RUP);

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.

Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994

info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

- d) in data 21 marzo 2023 sono stati approvati con determinazione dell'A.U. di IRE prot. n. 2103 gli atti per l'avvio della procedura in oggetto mediante procedura aperta per appalti sopra soglia, ai sensi dell'art. 2 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in l. 11 settembre 2020, n. 120, e ss.mm.ii. e dell'art. 60 del Codice e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del Codice;
- e) il bando di gara è stato pubblicato in data 24 marzo 2023 sulla GUUE n. 2023/S 060-177869 e in data 27 marzo 2023 sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 36;
- f) entro il termine fissato per la presentazione delle offerte delle ore 11:30 del giorno 18 aprile 2023, prorogato con determinazione prot. 2690 del 04 aprile 2023, sulla piattaforma telematica di *e-procurement* SINTEL ID procedura n. 166802026 è pervenuta n. 1 (una) offerta, come risulta dal relativo verbale delle operazioni di gara n. 1 del 18 aprile 2023;

N.	Operatori Economici	Prot. IRE n.
1	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	3298

- g) a seguito delle operazioni di gara svolte e verbalizzate nei verbali n. 1 del 18 aprile 2023 di apertura della Busta Amministrativa e nei verbali nn. 2 e 3 delle sedute riservate effettuate rispettivamente nei giorni del 19 aprile 2023 e del 02 maggio 2023 relativi alle operazioni di istruttoria della documentazione amministrativa dell'offerta pervenute, con provvedimento dell'Amministratore Unico di IRE protocollo n. 3700 in data 28 aprile 2023, è stata nominata la Commissione giudicatrice (di seguito "Commissione") per la valutazione dal punto di vista tecnico ed economico delle offerte della gara in oggetto;

Visti:

- a) il verbale della seduta pubblica del 09 maggio 2023 (verbale n.4), durante la quale è stata aperta la Busta Tecnica presentata dal concorrente;
- b) il verbale della seduta riservata della Commissione n. 5 del 11 maggio 2023;
- c) il verbale n. 07 della seduta pubblica di gara del 23 maggio 2023 durante la quale sono stati comunicati i punteggi attribuiti dalla Commissione all'offerta tecnica ed è stata aperta l'Offerta Economica presentata dal concorrente e, durante la quale, la Commissione ha proposto l'aggiudicazione al concorrente EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL con il punteggio complessivo di 95,50 punti (di cui 70,00 punti per l'offerta qualitativa e di 25,50

PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

punti per l'offerta economica, quest'ultimi conseguenti al ribasso offerto del 9,86% sull'importo a base di gara ribassabile):

- d) gli artt. 33, comma 1, e 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che in capo a detto concorrente sono state avviate le verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali e di idoneità e capacità tecnica e professionale prescritti e che le stesse hanno dato esito positivo come da verbale del RUP del 7 giugno 2023.

Dato atto che in relazione al costo del personale, dichiarato e dettagliato nell'offerta economica, ai sensi dell'art. 97, comma 5, lett. d), è stato verificato il rispetto delle tabelle di cui all'art. 23 comma 16 del Codice.

IL RUP PROPONE

ai sensi dell'art. 33, comma 1 e dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 di affidare l'appalto in oggetto al concorrente EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL per l'importo pari ad euro 15.421.149,19 di cui euro 14.533.816,65 per lavori ed euro 887.332,54 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge.

arch. Valeria Mangini

(documento firmato digitalmente)

L'Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, visto quanto sopra e rilevato che le operazioni svolte e documentate dai verbali sopra citati sono state espletate in modo pienamente conforme alle norme vigenti ed alle previsioni degli atti di gara

DETERMINA DI

1. approvare gli atti relativi alle operazioni di gara sopra citati, ed in particolare i verbali sopra citati, questi ultimi da intendersi parte integrante del presente provvedimento ancorché non allegati materialmente al presente provvedimento, relativi alla procedura di affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento "Restauro conservativo e valorizzazione Palazzo della Rovere per rifunzionalizzazione ad uso pubblico" nel comune di Savona;
2. approvare, conseguentemente, la proposta di aggiudicazione dell'affidamento in oggetto in capo all'impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL di Montorio al Vomano (TE) CF. e P.IVA 00228000675 che ha presentato la migliore offerta tecnico economica con il

PNRR – M5 C2 – INVESTIMENTO 2.1

punteggio complessivo di 95,50 punti (di cui 70,00 punti per l'offerta qualitativa e di 25,50 punti per l'offerta economica, quest'ultimi conseguenti al ribasso offerto del 9,86% sull'importo a base di gara ribassabile) per un importo contrattuale pari ad euro 15.421.149,19 di cui euro 14.533.816,65 per lavori ed euro 887.332,54 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

3. dichiarare aggiudicato l'appalto in capo alla predetta impresa;
4. dichiarare che, in considerazione dell'esito positivo della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale effettuate in capo all'aggiudicatario come risulta dai verbali citati in premessa, l'aggiudicazione è altresì efficace;
5. mandare il Responsabile del Procedimento di Affidamento e gli Uffici competenti per ogni altro atto o adempimento conseguente, ivi incluse le comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del Codice;
6. inviare il presente provvedimento al Comune di Savona per tutti gli atti conseguenti.

dott. Stefano Federico Baggio
(documento firmato digitalmente)