

Prot. n. 413

Classif.: A-0579

Il giorno 30 gennaio 2019 l'Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, ha assunto la seguente

DETERMINAZIONE

APPROVAZIONE DELL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C) DEL D.LGS. 50/2016, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL PARCO TECNOLOGICO VAL BORMIDA S.R.L. DENOMINATO "EDIFICIO 10" NEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE (SV) - CODICE CUP G99I18000030002

Premesso che:

- in data 18 ottobre 2018 è stata sottoscritta la Convenzione tra il Fi.L.S.E. S.p.A. ed I.R.E. S.p.A. (di seguito IRE) per le attività tecniche e tecnico-amministrative necessarie per l'esecuzione degli interventi relativi alla manutenzione straordinaria dell'immobile denominato "Edificio 10" sito in località Ferrania, nel Comune di Cairo Montenotte (SV), di proprietà di Parco Tecnologico Val Bormida S.r.l., successivamente revisionata in data 13 dicembre 2018;
- le predette attività sono funzionali all'insediamento di una azienda privata locataria del Parco Tecnologico della Val Bormida che ha formalizzato richiesta di finanziamento ad Invitalia, in corso di valutazione, nell'ambito del "Progetto di Riconversione e Riquilificazione Industriale" (PRRI) approvato con Accordo di Programma del 30 marzo 2018 siglato da: Ministero dello Sviluppo Economico, Agenzia nazionale per le politiche attive del lavoro, Ministero delle Infrastrutture, Regione Liguria, Provincia di Savona e Autorità di Sistema portuale del Mar Ligure Occidentale;
- le medesime attività, in base agli impegni assunti da Parco Tecnologico Val Bormida (di seguito anche PTVB) nei confronti dell'operatore privato, devono essere ultimate nel termine di giorni 210 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di locazione, prevista ad avvenuta concessione del finanziamento di Invitalia di cui al precedente punto;

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di Fi.L.S.E. S.p.A.
Capitale Sociale € 1.472.972,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

- la predetta convezione tra FILSE ed IRE comprende l'attività di stazione appaltante per la realizzazione degli interventi di cui sopra;
- in data 9 novembre 2018 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per le attività inerenti alla piena realizzazione dell'intervento in oggetto l'ing. Maria Elisabetta Grassi con atto dell'Amministratore Unico di IRE prot. n 9061.

Vista:

- l'RdA n. 13 del 28 gennaio 2019,

Considerato che:

- il progetto esecutivo "per commenti" elaborato dai progettisti incaricati prevede un importo delle opere complessivo pari ad Euro 799.637,30 di cui Euro 63.855,77 per oneri per la sicurezza oltre Iva di legge;
- qualora si dilungassero i tempi realizzativi dell'intervento, si potrebbe compromettere la concessione del finanziamento e il Parco Tecnologico Val Bormida potrebbe essere chiamato a rispondere di eventuali danni nei confronti dell'operatore privato;
- per le motivazioni di cui sopra, stante l'importo delle opere previste, rilevata l'urgenza di procedere, si ritiene necessario non attendere i tempi della consegna del progetto esecutivo "per emissione" per avviare una procedura ordinaria ed, invece, avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii. Codice dei contratti pubblici (di seguito il "Codice") finalizzata alla acquisizione di manifestazione di interesse da parte di operatori interessati cui inviare a progettazione conclusa la lettera di invito;

Considerato che:

- ad oggi IRE, non dispone di un elenco di imprese per la realizzazione dei lavori afferenti alle categorie di opere individuate dai progettisti;

Visti:

- il Codice;
- le Linee guida A.N.AC. n. 4 – "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- il Regolamento di IRE per acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione di elenchi di operatori economici;

- le procedure interne di IRE;

Ritenuto opportuno procedere con l'affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, previa pubblicazione di un avviso a manifestare interesse all'affidamento degli stessi;

DETERMINA

1. di approvare l'avviso per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di proprietà del Parco Tecnologico Val Bormida s.r.l. denominato "edificio 10" nel Comune di Cairo Montenotte (SV) - Codice CUP G99i18000030002, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, salve le modifiche/integrazioni non sostanziali, che si dovessero rendere necessarie prima della pubblicazione;
2. di dare mandato al RUP, per l'espletamento della procedura in oggetto e gli atti conseguenti.

L'Amministratore Unico
(avv. Alberto Pozzo)
(documento firmato digitalmente)