

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **TEODORA BUZZANCA**
Indirizzo [REDACTED]
Telefono [REDACTED]
E-mail [REDACTED]

Nazionalità Italiana
Data di nascita 01 MARZO 1973

ESPERIENZA PROFESSIONALE

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda
- Tipo di impiego
- mansioni e responsabilità

APRILE 2002 – in corso

A.R.R.ED. S.p.a. poi I.R.E. S.p.a. – Via Peschiera, 16 - 16122 GENOVA

Società pubblica senza scopo di lucro

Dipendente a tempo determinato poi indeterminato – Livello Quadro

Presso I.R.E. S.p.a. – Responsabile Area urbanistica programmi supporto amministrazioni, coordina n. 2 tecnici architetti.

Occupandosi di fornire supporto alle amministrazioni pubbliche per la redazione ed attuazione di programmi complessi di riqualificazione a scala edilizia ed urbana. In tale ambito rientra in particolare la progettazione integrata, l'elaborazione di strategie e modalità tecnico - gestionali atte alla miglior valorizzazione del patrimonio edilizio esistente di proprietà pubblica (quali ad esempio compendi militari/demaniali dismessi, proprietà comunali sottoutilizzate, compendi immobiliari sottratti alle mafie...), la programmazione temporale delle attività tecnico – gestionali ed amministrative necessarie al perseguimento degli obiettivi, ivi compresi i necessari iter autorizzativi.

Occupandosi inoltre di supportare gli uffici regionali nelle fasi di redazione, attuazione, monitoraggio di Bandi di Finanziamento per iniziative di riqualificazione edilizia ed urbana. L'attività è finalizzata al perseguimento degli obiettivi dell'Ente committente con particolare riguardo al miglioramento qualitativo delle proposte ed all'ottimizzazione delle risorse regionali, ministeriali, europee... disponibili.

Le attività di cui sopra si concretizzano in funzione delle necessità dell'Ente committente nell'assistenza tecnica, nella redazione di documenti di indirizzo, di programmazione, di attuazione, fino alla redazione dei programmi e, ove necessario, alla stesura dei diversi livelli progettuali.

L'attività dell'Area di riferimento è svolta per conto di Regione Liguria o per altre amministrazioni pubbliche, e si attua mediante consulenza diretta, con incarichi di progettazione, co-progettazione con i tecnici interni agli Enti, ovvero coordinando risorse interne ed esterne agli Enti stessi.

Per personale inclinazione e formazione nello svolgimento delle attività complesse viene posta particolare attenzione all'aspetto partecipativo introducendo ove opportuno ed in base alle necessità dell'Ente committente opportuni indirizzi affinché le fasi di programmazione, progettazione ed attuazione possano svolgersi secondo modelli inclusivi.

•attività recenti

(vedi elenco completo Allegati 1 e 2)

Valutazioni di analisi e fattibilità per il recupero e il riuso per finalità sociali e di rigenerazione urbana di un complesso di beni immobili confiscati situati principalmente nel sestiere della Maddalena. *Attività tecniche, stime, sopralluoghi.*

Programma di valorizzazione della Ex caserma Gavoglio ai sensi dell'allegato C della Circolare Min. BB. Culturali 18/2011 – per conto del Comune di Genova, settore progetti speciali. *Attività di supporto agli Uffici comunali nella fase di analisi e predisposizione delle linee guida e stesura del documento finale*

Supporto Autorità di gestione POR – FESR nell'ambito della programmazione 2015-2020. *Attività di supporto agli Uffici regionali per la stesura dell'Asse Città del P.O.R., e predisposizione dei documenti di indirizzo per l'attuazione delle operazioni in capo alle Autorità Urbane.*

Programma regionale Riqualificazione Urbana e Valorizzazione (RUEV) 2015. *Per conto di Filse s.p.a.: attività istruttoria e monitoraggio. Per conto di Regione Liguria: assistenza tecnica e predisposizione dei Programmi preliminari delle proposte comunali finanziate.*

●attività supporto amministrazioni
presso A.R.R.ED. s.p.a.

Presso A.R.R.ED. s.p.a. – Responsabile ufficio tecnico, coordinava n. 2 tecnici architetti.

Occupandosi di fornire supporto alle amministrazioni pubbliche per la redazione ed attuazione di programmi complessi di riqualificazione a scala edilizia ed urbana.

Occupandosi inoltre di supportare gli uffici regionali nelle fasi di redazione, attuazione, monitoraggio di Bandi di Finanziamento per iniziative di riqualificazione edilizia ed urbana.

Si riportano in via esemplificativa alcune commesse, per l'elenco completo ed il dettaglio delle attività si rimanda all'**Allegato 1** :

Contratto di Quartiere II del centro storico di Badalucco: *assistenza tecnica e coordinamento alla redazione della proposta.*

Programma Regionale per il Social Housing: *assistenza tecnica alla redazione delle proposte comunali dei Comuni di Rapallo, Santa Margherita Ligure, Sestri Levante, Casarza Ligure, Chiavari, Cogoleto, La Spezia.*

Bando regionale per Programmi Integrati per la ricettività diffusa ex L.13/2007: *monitoraggio e assistenza tecnica ai Bandi 2007 - 2009 finalizzata alla presentazione delle proposte comunali*

Programma complesso per la riorganizzazione del servizio scolastico primario e dell'infanzia del Comune di Mezzanego – Ge: *definizione del Programma, supporto all'Ente per il reperimento delle risorse, stime economiche, supporto al RUP in fase di appalto.*

Maturando inoltre esperienza in tutte le fasi di programmazione ed attuazione di interventi complessi di riqualificazione, ed in particolare nella fase di esecuzione di interventi edilizi.

Svolgendo mansioni di Responsabile del Procedimento e capocommessa:

- coordinamento gruppi di lavoro e rapporti con la committenza;
- responsabilità e coordinamento iter procedurale della fase autorizzativa;
- gestione dell'attività tecnico progettuale in funzione dei risultati attesi, con particolare attenzione agli aspetti di contenimento dei costi;
- attività di verifica e validazione ai sensi delle normative sui Contratti pubblici.

Occupandosi direttamente delle attività tecniche:

- progettazione architettonica di livello preliminare, definitivo, esecutivo, secondo la normativa dei contratti pubblici; coordinamento progettuale di tutte le altre professionalità coinvolte;
- progettazioni atte al conseguimento dei titoli abilitativi edilizi presso gli Enti competenti;
- direzione lavori;
- collaudo barriere architettoniche.

Curando anche l'aspetto tecnico amministrativo connesso alle fasi di affidamento e gestione dell'esecuzione lavori:

- redazione documentazione di gara e contrattuale per affidamenti esecuzione lavori;
- svolgimento sedute di gara;
- attività di verifica dei requisiti e redazione documentazione affidamenti;
- gestione del contratto e implementazione banche dati contratti pubblici.

Per quanto riguarda l'attività di progettazione partecipata, nell'ambito del PIT Maddalena centro storico (POR FESR "2007-2013 –Asse 3 Sviluppo urbano) sono state attuate due esperienze: *"PROGETTASI" percorso di progettazione partecipata per la realizzazione del laboratorio sociale in vico del Papa, e "Attività di progettazione partecipata per la realizzazione di un servizio pubblico nell'isolato via Maddalena angolo vico Rosa".* In entrambi i casi occupandosi dell'impostazione metodologica, del coordinamento ed organizzazione degli incontri/sopralluoghi con gli stakeholders, dell'ideazione e realizzazione di materiale divulgativo, della sintesi dei risultati e dell'implementazione della progettazione. Quale momento di sintesi di "PROGETTASI" è stato curato il convegno *"LUOGHI SOCIALI NON CONVENZIONALI" - Idee e risorse per le case di quartiere* (Genova, Teatro Altrove -27 maggio 2011).

●attività tecniche – recupero edilizio
presso A.R.R.ED. s.p.a.

L'attività presso A.R.R.ED. s.p.a. è stata incentrata nello sviluppo progettuale e nella realizzazione di interventi edilizi compresi in alcuni principali Programmi e attività che di seguito si sintetizzano; per l'elenco completo degli interventi seguiti con le relative mansioni si rimanda all'**Allegato 2**:

Piano di interventi "Ti porto nei Caroggi" – Progetto Port et Identità – Porti: *ristrutturazione di 2 locali commerciali per la rivitalizzazione sociale e commerciale del sestiere Maddalena a Genova*

Programma locale per la Casa del Comune di Genova: *recupero e rifunzionalizzazione di 3 interi immobili in abbandono e degradati di proprietà del Comune di Genova e della Curia arcivescovile di Genova*

Programma per il riuso e la valorizzazione a fini di ERS di ex scuole comunali dismesse in Valpolcevera: *ristrutturazione e cambio d'uso di 3 interi edifici scolastici da destinare a ERS*

Programma Sperimentale del Ghetto e di Pré: *recupero a fini abitativi di 5 immobili comunali dismessi o sottoutilizzati in condizioni di avanzato degrado nel centro storico di Genova*

Rivitalizzazione commerciale ambiti Giustiniani e Maddalena nell'ambito del P.O.I. di Giustiniani e del Patto per lo sviluppo della Maddalena: *rifunzionalizzazione ad uso commerciale di 5 locali dismessi e degradati, recupero ad uso abitativo di 2 interi immobili dismessi ed in condizioni di avanzato degrado di proprietà della Curia arcivescovile di Genova.*

- Date (da – a)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda
 - Tipo di impiego
 - oggetto incarico
- 1999 – 2005**
SOPRINTENDENZA AI BENI ARTISTICI E ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO DELLA LIGURIA – Ufficio catalogo - Funzionario responsabile: Arch. S. Montinari
Ente pubblico
Incarico di consulenza (vari)
Attività di schedatura di beni architettonici e complessi monumentali ai fini della predisposizione dei materiali tecnici propedeutici all'imposizione del vincolo monumentale, maturando approfondita conoscenza della normativa sulla tutela monumentale e del funzionamento dell'Ente, nonché specifiche competenze tecnico-archivistiche:
- Redazione schede di Inventario e catalogo e di schede A di vincolo
- Ricerche proprietarie e catastali presso Conservatoria RR.II. e Ufficio Catasto
- Date (da – a)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda
 - Tipo di impiego
 - oggetto incarico
- FEBBRAIO 2003**
COMUNE DI GENOVA – Settore Musei, Direzione Cultura Sport e Turismo
Responsabile scientifico: Dott.ssa Maria Flora Giubilei
Ente pubblico
Incarico di ricerca
Schedatura del patrimonio artistico del Cimitero Monumentale di Staglieno in Genova:
redazione di schede di catalogazione di tipo A su database specifico; ricerca storico – archivistica; campagna fotografica
- Date (da – a)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda
 - Tipo di impiego
 - mansioni e responsabilità, principali commesse svolte
- APRILE 2001 - APRILE 2002**
A.R.R.ED. S.p.a. – Via Peschiera, 16 - 16122 GENOVA
Società pubblica senza scopo di lucro
Incarichi di consulenza (vari)
Verifica e rielaborazione di rilievi geometrici relativi ad immobili oggetto di recupero compresi nella UMI 25 - nel quartiere Prè a Genova. Attività tecniche nell'ambito di specifiche commesse.
- Date (da – a)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda
 - Tipo di impiego
 - oggetto incarico
- NOVEMBRE 2001 – AGOSTO 2003**
Ing. Antonio Chirico - Piazza Paolo da Novi 4/4 - 16100 Genova
Studio professionale di Urbanistica
Incarico di consulenza (vari)
P.U.C. del Comune di Savona - *Redazione degli elaborati grafici zonizzazione e Descrizione Fondativa*
P.U.C. del Comune di Pieve di Teco (Im) - *Redazione degli elaborati grafici Descrizione Fondativa*
P.R.G. e Livello Puntuale del P.T.C.P. per il Comune di Rondanina (Ge) – *Collaboratore alla redazione degli elaborati grafici*
Progetto esecutivo di sistemazione della viabilità, di parcheggi e arredo urbano nel centro del Comune di Recco (Ge) - *Collaboratore alla redazione della documentazione d'appalto*
Progetto preliminare per l'installazione di strutture per cartelloni pubblicitari nel centro del Comune di Recco (Ge) - *collaboratore alla redazione degli elaborati grafici*
- Date (da – a)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda
 - Tipo di impiego
 - oggetto incarico
- GIUGNO 2001 – FEBBRAIO 2002**
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA – Facoltà di Ingegneria - Dipartimento DEUIM
Gruppo di lavoro: Ing. E. Bianchi, Ing. A. Chirico, Arch. G. Guidano, Arch. F. Tomasinelli
Responsabile scientifico : Prof. Ing. Filiberto Morselli
Ente pubblico
Incarico di ricerca
Studio di fattibilità per il trasferimento della nuova sede della Facoltà di Ingegneria negli ex silos granari "Hennebique" nel porto antico di Genova: aspetti urbanistici
- Date (da – a)
- GIUGNO 2001 - SETTEMBRE 2001**

<ul style="list-style-type: none"> • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> • Tipo di impiego • oggetto incarico 	<p>UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA – Facoltà di Ingegneria CIMA - Centro di ricerca in Monitoraggio Ambientale - Via Montallegro 1 -16100 Genova Responsabile scientifico: Giorgio Roth - CIMA (Centro di ricerca in Monitoraggio Ambientale) <i>Equipe italiana: DEUIM - A. Chirico, P. Ugolini; C.I.M.A.- G. Roth, R. Minciardi; DIP.TE.RIS.-C.Eva</i> Ente pubblico Incarico di ricerca Programma Interreg II a - Progetto Ge.Ri.A. - Gestione dei Rischi Naturali Attività di ricerca presso DEUIM-CIMA: “Sviluppo di una metodologia di analisi per la valutazione della vulnerabilità sistemica del territorio con applicazione al caso studio della Val Roja”</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda • Tipo di impiego • oggetto incarico 	<p>GIUGNO 2001 – GIUGNO 2002 BIC LIGURIA Spa - Incubatore di Imprese del Centro Storico - Via Giustiniani 66R 16100 Genova Società privata Incarico di consulenza Rilievo geometrico e restituzione grafica di locali commerciali nel centro storico di Genova</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda • Tipo di impiego • oggetto incarichi 	<p>GIUGNO 1999 – APRILE 2001 Arch. Emma Serra - Via Canneto il Lungo 27 - 16123 Genova Studio professionale di Architettura Incarico di collaborazione (vari) Raccolta dati e materiali, redazione elaborati grafici e collaboratore in fase di progetto: Progetto PERSONAE, Programma Raffaello sulle tecnologie ed i materiali delle facciate dipinte - il caso di Levanto per A.R.R.ED. S.p.a. Book di ipotesi progettuali relative all'area portuale (attività didattica) Progetto dello stand Doyle Sailmakers per il Salone Nautico edizione 1999 Progetto di recupero ed ampliamento del parco di Villa Rocca a Chiavari (Ge) Ricerche proprietarie e catastali presso Conservatoria dei Registri Immobiliari ed Ufficio del Territorio di Genova</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>1998 – 2000 UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA – Facoltà di Architettura Dipartimento Polis – Stradone Sant’Agostino 21 - Genova Ente pubblico Collaborazione Collaboratrice alla didattica e alla ricerca presso corsi universitari annuali: Laboratorio di Urbanistica - Prof. Arch. Bruno Gabrielli, <i>Fondamenti di Urbanistica - Prof. Arch. Giuseppe Cinà, Laboratorio di Sintesi Finale: Progetti di riqualificazione e di sviluppo integrato nelle aree protette liguri - Prof. Arch. Giuseppe Cinà</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>DICEMBRE 1998 – APRILE 1999 UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA - Facoltà di Architettura Dipartimento Polis – Stradone Sant’Agostino 21 – Genova Responsabile scientifico: Prof. Arch. Giuseppe Cinà Ente pubblico Incarico di consulenza Organizzazione del seminario di studi “Descrizione Fondativa e Statuto dei Luoghi” presso Facoltà di Architettura di Genova, 25 – 26 gennaio 1999</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda • Tipo di impiego • oggetto incarico 	<p>NOVEMBRE 1998 – MAGGIO 1999 Arch. Andrea Pasetti - Ing. Giuseppe Sciacca - Via XXIV Maggio 331 - 19121 LA SPEZIA Studio professionale di Urbanistica Collaborazione occasionale Programma Organico d’Intervento del Comune di Monterosso al Mare: collaboratore alla raccolta dei dati, <i>sopralluoghi, rilievi, restituzione del degrado e dello stato dei luoghi – redazione degli elaborati grafici</i></p>

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda
 - Tipo di impiego
 - oggetto incarico

GIUGNO 1998 – APRILE 1999

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA – Facoltà di Architettura
Dipartimento Polis – Stradone Sant'Agostino 37 - Genova

Ente pubblico

Contratto di consulenza

Organizzazione del 1° Laboratorio Internazionale di Progettazione Architettonica e Urbana per studenti: mare/centro storico/ collina: progettare le nuove relazioni - Cervo, 24 ottobre - 1 novembre 1998; *attività di coordinamento e tutoring, preparazione materiali per allestimento delle esposizioni dei risultati (Cervo, Marsiglia, Genova) e per diffusione web*

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - oggetto incarico

OTTOBRE 1995 - DICEMBRE 1998

Luca Dolmetta Architetto – Vico delle Vele 7/2 – 16128 Genova

Studio professionale di Architettura e Urbanistica

Collaborazione occasionale (varie)

collaboratore alla raccolta dati, rilievi e sopralluoghi e collaboratore alla raccolta dati tramite rilievi e sopralluoghi, redazione degli elaborati grafici alla redazione degli elaborati grafici nell'ambito delle attività dello studio:

Progetto Preliminare per la realizzazione di un parcheggio pubblico interrato e a raso in piazza Giovanni XXIII nel Comune di Pietrabruna (Im)

Progetto Preliminare per parcheggio interrato in Viale Kennedy nel Comune di Pietrabruna (Im)

Redazione e restituzione grafica di rilievi geometrici: unità immobiliare e locale commerciale nel Comune di Genova, Palazzo Viale nel Comune di Cervo (Im).

Piano di Recupero dei Comparti 1 – 2 – 3 – 4 del centro storico del Comune di Cervo (Im):

Progetto Preliminare di Parcheggio in località Porteghetto e di risalite meccanizzate al centro storico del Comune di Cervo

Progetto di recupero e consolidamento edifici I.A.C.P. nel Comune di Pietrabruna (Im)

Variante Puntuale al P.R.G. 1981 del Comune di Cervo (Im) per il reperimento di aree a parcheggio

Programma Preliminare per il Centro Storico del Comune di Cervo (Im)

PUBBLICAZIONI

T. Buzzanca, Il Piano Urbanistico Comunale di Rezzo in “Descrizione Fondativa e Statuto dei luoghi: nuovi fondamenti per il piano comunale”, a cura di Giuseppe Cinà, Alinea, Firenze 2000.

T. Buzzanca, G. Giudice, La conservazione come obiettivo: nuovi strumenti e azioni per rendere la conservazione ‘sostenibile’ in AA.VV., “La fruizione sostenibile del bene culturale”, Collana Architettura e Restauro ARKOS – Nardini editore, Firenze 2005.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione
 - Principali materie oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale

SETTEMBRE 2008 – MARZO 2009

IUAV – Dipartimento di pianificazione – Facoltà di pianificazione del territorio, con patrocinio e coordinamento delle Agende 21 Locali italiane.

Azione locale partecipata e sviluppo urbano sostenibile

Crediti formativi in area urbanistica

Corso di perfezionamento post - lauream

- Date (da – a)
- Nome e tipo di formazione
 - Principali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale

DICEMBRE 1998 – GIUGNO 1999

Centro studi Oikos – (Bo) – Fondazione Labò (Ge) “Master multiregionale - Nuovi imprenditori per il recupero edilizio e la riqualificazione urbana”

Conoscenza, applicazione e gestione di strumenti di programmazione, modalità operative e tecnologie innovative per il recupero edilizio e la riqualificazione urbana

Esperto di progettazione architettonica, consulente esperto nel recupero edilizio e nella riqualificazione urbana

Master post-laurea

- Date (da – a)

1998

- Nome e tipo di istituto di istruzione
 - Principali materie dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale

Università agli Studi di Genova – Facoltà di Architettura
Architettura
Architetto
Abilitazione alla professione

- Data

30 marzo 1998

- Nome e tipo di istituto di istruzione
 - Principali materie oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale

Università agli Studi di Genova – Facoltà di Architettura
Architettura – Indirizzo storico

Dottore in Architettura
104/110

- Date (da – a)

SETTEMBRE 1993

- Nome e tipo di istituto di istruzione
 - materie oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita

Università di Cambridge – Local Examination Syndicate, International Examinations
Inglese
First Certificate in English

- Date (da – a)

1986 – 1990

- Nome e tipo di istituto di istruzione
 - materie oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale

Civico Liceo Artistico “Nicolò Barabino” – Genova, viale Sauli
Architettura – Materie artistiche: disegno dal vero, modellato, pittura – Storia dell’Arte
Maturità artistica –
58/60

COMPETENZE PERSONALI

Madrelingua

Italiano

Altre lingue

Inglese

Comprensione		Parlato		Produzione scritta
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
B1	B1	B1	B1	B1

Capacità e competenze sociali

Buone capacità di relazione e di ascolto maturate nell’esperienza lavorativa, anche in ambito sociale come animatrice di gruppi di bambini e adolescenti presso colonie estive comunali
Capacità molto buone di adattamento in ambienti multiculturali maturate in varie esperienze di viaggio e corsi estivi di studio in Inghilterra in ambiente internazionale

Capacità e competenze organizzative

Buona esperienza nella gestione di progetti e di gruppi di lavoro
Esperienza nell’organizzazione di viaggi in autonomia

Capacità e competenze informatiche

Microsoft Office - Autocad
Photoshop, SketchUp (conoscenza base)

Capacità e competenze artistiche

Buona manualità. Disegno e pittura.
Fotografia a livello amatoriale. Ha realizzato parte delle illustrazioni della guida edita da Polaris “Tanzania. Dal Kilimanjaro a Zanzibar, dove l’Africa incontra l’Oriente”