



Classif: E-23000

Genova, data del protocollo

AVVISO DI COMUNICAZIONE DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DEGLI ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA CON PUNTEGGIO DI NON CONFORMITÀ INFERIORE AL VALORE SOGLIA DI CUI AL R.R. 1/2018 E SS.MM.II. - PRIMA ESTRAZIONE DELL'ANNO 2023

I.R.E. S.p.A. svolge per conto di Regione Liguria, come previsto dalla L.R. n. 22/2007 e ss.mm.ii., le attività di verifica a campione sul 2% degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) trasmessi al Sistema Informativo degli APE della Liguria (SIAPEL) secondo le modalità stabilite dal Regolamento Regionale del 21 febbraio 2018, n. 1 e ss.mm.ii.

Come comunicato con l'avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria e sui siti web istituzionali della Regione Liguria e di I.R.E. S.p.A., in data 30/01/2023 è stata effettuata la prima estrazione degli APE, trasmessi e protocollati durante il 2022 ed oggetto di verifica nel 2023.

A seguito dell'istruttoria effettuata ai sensi degli art. 7 e 8 del R.R. n. 1/2018 e ss.mm.ii., con Determinazione del Responsabile del Procedimento prot. n. 3775 del 02/05/2023, è stata approvata la "Graduatoria di non conformità". Con il medesimo atto è stata determinata la conclusione con esito positivo del procedimento degli APE con un punteggio di non conformità inferiore al valore soglia pari a 18. La graduatoria di non conformità è pubblicata sui siti web istituzionali della Regione Liguria e di I.R.E. S.p.A.

Gli APE con punteggio di non conformità minore di 18 sono risultati conformi alla normativa vigente in materia di certificazione energetica degli edifici.

Si ricorda che, secondo il comma 5 dell'art. 6 del D.lgs. 192/2005 e ss.mm.ii., l'APE ha una validità temporale massima di dieci anni a partire dal suo rilascio ed è aggiornato ad ogni intervento di ristrutturazione o riqualificazione che modifichi la classe energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare.

La validità temporale massima di dieci anni dell'APE è subordinata al rispetto delle prescrizioni per le operazioni di controllo ed efficienza energetica dei sistemi tecnici dell'edificio, in particolare per gli impianti termici comprese le eventuali necessità di adeguamento previste dal D.P.R. 74/2013, dal D.P.R. 75/2013 e dal R.R. n. 1/2018 e ss.mm.ii. Nel caso di mancato rispetto di dette disposizioni l'APE decade il 31 dicembre dell'anno successivo a quello in cui è prevista la prima scadenza non rispettata per le predette operazioni di controllo di efficienza energetica.

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.
Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc. e P. IVA 02264880994
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

Per informazioni è possibile consultare il sito www.ireliguria.it o contattare i seguenti recapiti:

- tel: 010. 8403.225 (disponibile dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00);
- e-mail: verificheape@ireliguria.it;
- PEC: irespa-certificazione@legalmail.it (abilitata esclusivamente alla ricezione di PEC).

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Ludovica Marengo)
firmato digitalmente