

AVVISO PUBBLICO
PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI QUALIFICATI CUI
AFFIDARE INCARICHI DI “SVOLGIMENTO DI VALUTAZIONI TECNICO-
ESTIMATIVE DI BENI IMMOBILI”

Questa stazione appaltante, intende acquisire manifestazioni di interesse per la costituzione di un elenco di soggetti qualificati cui attingere per eventuali affidamenti di incarico indicati in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di professionisti in modo non vincolante per la stazione appaltante e le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare alla stazione appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non prevede alcuna graduatoria di merito delle figure professionali ma trattasi semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di professionisti da invitare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

PROFESSIONISTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Hanno titolo a manifestare il proprio interesse ad essere inseriti nell'elenco tutti i soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g), h) dell'art. 90, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, iscritti (se previsto) negli appositi albi di cui agli ordinamenti professionali o appositi elenchi per le prestazioni che lo richiedono esplicitamente, che non si trovino in una delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

E' vietata la contemporanea iscrizione del professionista sia come singolo che componente di un raggruppamento di professionisti nonché la contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento (art. 253 del D.P.R.207/2010).

Nel caso di persone giuridiche, deve essere posseduta l'iscrizione alla Camera di Commercio per attività adeguate. Si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni di cui agli artt. 253, 254, 255 e 256.

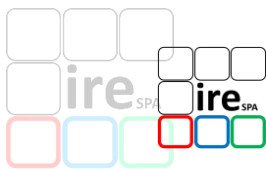
I soggetti, per manifestare il proprio interesse all'inserimento nell'elenco oggetto del presente avviso, dovranno essere dotati di specifica competenza ed esperienza professionale relativamente allo specifico servizio oggetto del presente avviso.

In particolare il professionista dovrà dimostrare di:

- aver assunto, negli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del presente avviso (2011-2012-2013) almeno 9 (nove) incarichi analoghi a quelli oggetto del presente avviso;
- essere iscritto ad uno dei seguenti ordini professionali: architetti, ingegneri, geometri.

Il professionista singolo dovrà possedere tutti i requisiti di partecipazione sopra evidenziati per cui chiede l'inserimento in elenco; nel caso di professionisti associati o raggruppati i requisiti specifici di cui ai punti precedenti dovranno essere posseduti cumulativamente dai professionisti associati o raggruppati.

Non possono essere iscritti né mantenuti nell'elenco i soggetti che:



- abbiano perso i requisiti di ordine generale ex art.38 comma 1 del Dlgs.163/2006;
- abbiano perso i requisiti per l'iscrizione all'albo professionale;
- abbiano prodotto informazioni non veritiere.

DOCUMENTAZIONE:

I soggetti interessati – come meglio definiti al punto precedente - devono far pervenire istanza per la manifestazione di interesse per l'iscrizione nell'elenco previsto dal presente avviso, all'indirizzo di I.R.E. s.p.a., presso la sede di I.R.E. s.p.a., Via Peschiera, 16 16122 Genova, entro il termine perentorio **delle ore 13.00 del giorno 1 settembre 2014**; potranno essere presentate a partire dal giorno 25 agosto, dal lunedì al giovedì negli orari 8.30 - 13.00 e 14.00 – 17.30 e al venerdì nell'orario 8.30 – 13.00. L'istanza dovrà essere predisposta secondo il facsimile “Modello A” allegato al presente avviso e curriculum vitae come da allegato “Modello B”. Le dichiarazioni di cui ai modelli A e B dovranno essere rese in conformità alle disposizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000 n. 445 **corredate da fotocopia di identità del/dei sottoscrittore/i a pena di esclusione**. La presentazione dell'istanza potrà essere effettuata con qualsiasi mezzo ritenuto idoneo (servizio postale, agenzia autorizzata, consegna a mano presso la sede della società) purchè pervenga entro il termine sopra indicato.

Ai fini della prima formazione dell'elenco, non verranno prese in considerazione le domande pervenute successivamente al termine indicato.

Si precisa che:

- a) in caso di professionista singolo, l'istanza ed il curriculum vitae devono essere compilati e sottoscritti dal professionista medesimo;
- b) in caso di associazione di cui alla legge n.1815/39, l'istanza di partecipazione ed il curriculum vitae devono essere compilati e sottoscritti da tutti i soggetti associati, indicando la denominazione dello studio;
- c) in caso di raggruppamento temporaneo (da costituirsi), l'istanza di partecipazione ed il curriculum vitae devono essere compilati e sottoscritti da ognuno dei componenti il raggruppamento;
- d) in caso di raggruppamento già costituito l'istanza ed il curriculum vitae devono essere sottoscritti dal legale rappresentante come individuato nell'atto di costituzione del raggruppamento;
- e) in caso di società di cui all'art.90, comma 2, e/o consorzi stabili di cui all'art.90 comma 1 lett. h) del D.Lgs.163/2006 e s.m. e i., l'istanza di partecipazione ed il curriculum vitae devono essere sottoscritti dal legale rappresentante della società e/o consorzio.

PUBBLICITA' DELL'AVVISO E VALIDITA' TEMPORALE DELL'ELENCO

Al fine di garantire un'adeguata diffusione del presente avviso, lo stesso è pubblicato sul Sito Internet della stazione appaltante www.ireliguria.it, per giorni 25 (venticinque), naturali e consecutivi dalla data del 08/08/2014 alla data del 01/09/2014 compresi.

L'elenco formato ai sensi del presente avviso, sempre aperto, avrà validità per affidamenti da effettuarsi sino al 31 dicembre 2015.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) Le autocertificazioni e i documenti devono essere redatti in lingua italiana e comunque corredati da copia di valido documento di identità.
- b) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 della l. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente procedura;

- c) I curricula professionali verranno valutati al solo scopo di acquisire informazioni circa l'esperienza e la capacità professionale maturata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- d) L'individuazione dell'operatore/ri da invitare per la presentazione dell'offerta/e, e la verifica delle relative capacità tecnico-professionali avverrà mediante valutazione comparativa delle informazioni contenute nelle domande e curricula pervenuti, tenuto conto della tipologia dell'incarico da affidare e della rilevanza dei curricula rispetto all'oggetto della/e prestazione/i;
- e) In applicazione del combinato di cui agli artt. 125 e 91, c.2, del D.Lgs. 163/2006, ed in particolare per l'affidamento di incarichi di importo a base d'asta stimato superiore a 40.000 euro, gli incarichi verranno conferiti agli operatori iscritti all'elenco mediante selezione con richiesta di offerta a un numero minimo di 5 operatori o, per gli incarichi di importo a base d'asta stimato inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ed in base ai relativi titoli professionali e ai requisiti dichiarati in relazione alla tipologia del servizio da affidare.
- f) L'operatore risultato aggiudicatario dovrà sottoscrivere apposito disciplinare di incarico predisposto dalla Stazione Appaltante. All'atto della sottoscrizione, dovrà produrre la documentazione attestante l'esistenza delle garanzie/polizze assicurative previste dalla Legge.
- g) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere agli affidatari degli incarichi ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato ai fini dell'iscrizione nell'elenco, nonché il possesso degli ulteriori requisiti specifici e l'inesistenza delle eventuali situazioni di incompatibilità;
- h) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non utilizzare l'elenco formatosi nel caso in cui specifiche esigenze tecniche-operative ovvero di convenienza economica rendano necessarie o manifestamente opportune scelte diverse, che dovranno essere opportunamente motivate.
- i) Responsabile del Procedimento è il Dott. Marco Segni, tel. 010.8403344, fax 010.8403339, e-mail segni@ireliguria.it.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Arcangelo Merella

Allegati.

Modello "A"

Modello "B"