

## **SCHEMA DI CONTRATTO**

**PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA S.P. 31**

**"STRADA DELLA RIPA" – LOTTI 2 E 3**

**CUP G27H17001820002 – CIG 8120204C50**

Appalto fra I.R.E. S.p.A., e \_\_\_\_\_,

In data \_\_\_\_\_,

**I.R.E. Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure S.p.A.,**

(d'ora innanzi per brevità "IRE" o anche "Stazione Appaltante"), per conto di

Regione Liguria, con sede in Genova, via Peschiera, 16, Codice Fiscale e

Partita IVA 02264880994, rappresentato dal Signor \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_,

il giorno \_\_\_\_\_ domiciliato presso la sede della Società, nella qualità di

Amministratore Unico, in esecuzione del disciplinare d'incarico del \_\_\_\_\_

tra I.R.E. S.p.A. e Regione Liguria, e della determinazione di IRE

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di aggiudicazione dell'appalto in oggetto

**- da una parte**

\_\_\_\_\_ (di seguito per brevità denominato/a anche "Appaltatore"),

con sede in \_\_\_\_\_, Via/CORSO \_\_\_\_\_ n. \_\_\_, C.A.P. \_\_\_\_\_ codice

fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese \_\_\_\_\_, Partita Iva

\_\_\_\_\_ iscritta presso la Camera di Commercio Industria Artigianato

Agricoltura di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ R.E.A., rappresentata dal Signor

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il giorno \_\_\_\_\_ e domiciliato presso la

sede della Società in qualità di \_\_\_\_\_;

**- dall'altra parte**

## PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 1086 del 26/10/2015 sono stati individuati quali interventi prioritari di interesse regionale richiesti dalla Provincia della Spezia le attività di manutenzione straordinaria relative alla SP 31 delle Ripa necessari a seguito di eventi di dissesto;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 785 del 5/08/2016, è stato approvato lo schema di Convenzione Quadro - sottoscritto in data 07/09/2016 - tra la Regione Liguria e la società Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure - IRE S.p.A. per la fornitura di servizi tecnici in materia di infrastrutture di interesse regionale.
- con deliberazione della Giunta Regionale n°1007/2017 è stato approvato il disciplinare di incarico per l'affidamento ad IRE S.p.A. delle attività accessorie e strumentali alla messa in sicurezza della SP 31 della Ripa e contestualmente sono state impegnate le risorse necessarie allo svolgimento delle attività di stazione appaltante di tutte le procedure di gara inerenti all'incarico anche con riferimento alle procedure di appalto per il relativi lavori;
- in data 5 dicembre 2017 in esecuzione della DGR n. 1007 del 30/11/2017, è stato firmato il Disciplinare d'incarico tra Regione Liguria e IRE S.p.A.;
- in data 2 febbraio 2018 con provvedimento dell'Amministratore Unico di IRE prot.n. 659 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'affidamento dei lavori da affidare l'ing. Flavio Barbieri;
- il progetto esecutivo dei lotti 2 e 3 relativo ai lavori di sistemazione della S.P. 31 "Strada della Ripa" è stato approvato dalla Provincia della Spezia con Determinazione Dirigenziale n. 1078 del 21 novembre 2019 e validato in data 22 novembre 2019 dal RUP;
- in data \_\_\_\_\_ con determinazione dell'Amministratore Unico prot. n. \_\_\_\_\_ sono stati approvati i documenti della gara per l'affidamento dei

lavori in oggetto;

- in data \_\_\_\_ è stato pubblicato il bando di gara sulla G.U.R.I. V serie Speciale, n. \_\_\_\_\_, per l'affidamento dei lavori oggetto del presente contratto con scadenza per la presentazione delle offerte in data \_\_\_\_;
- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte il giorno \_\_\_\_\_ sono pervenute \_\_\_\_ offerte;
- in esito alle operazioni di gara, in data \_\_\_\_\_ è stata formulata la proposta di aggiudicazione al concorrente \_\_\_\_\_;
- in data \_\_\_\_\_ con determinazione n. \_\_\_\_\_ dell'Amministratore Unico di IRE è stato aggiudicato a \_\_\_\_\_ l'appalto in oggetto per l'esecuzione dei lavori di sistemazione della S.P. 31 "Strada della Ripa" - Lotti 2 e 3 – nel Comune di Vezzano Ligure (SP);
- in data \_\_\_\_ con verbale del RUP si è dato atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, a seguito delle verifiche di legge circa il possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
- i lavori oggetto del presente contratto (nel prosieguo anche i "Lavori") consistono nelle opere necessarie alla sistemazione S.P. 31 "Strada della Ripa" – Lotti 2 e 3 (SP) meglio descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Progetto Esecutivo;
- sono stati compiuti gli adempimenti di cui all'art. 76, comma 2 bis e comma 5, lett. a) e b), del D. Lgs. 12 aprile 2016 n. 50;

Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presente atto, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

## **TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

### **Articolo 1 – Premesse**

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

## **Articolo 2 - Oggetto e documenti del contratto.**

1. IRE, affida in appalto a \_\_\_\_\_ che, come sopra rappresentato, accetta senza riserva alcuna, avendo accertato lo stato dei luoghi, l'esecuzione dei "Lavori di sistemazione della S.P. 31 –Strada della RIPA- Lotti 2 e 3, nel Comune di Vezzano Ligure (SP)".

2. L'appalto viene conferito e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile, oltre che del presente contratto, delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19.04.2000 n. 145, in quanto vigente e compatibile con le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016, e del regolamento DPR 207/2010 per quanto non abrogato, delle previsioni delle tavole progettuali e del Capitolato Speciale d'Appalto ivi compresi i relativi allegati, (Allegato sub "1"), che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, nonché dell'offerta dell'Aggiudicatario.

3. Fanno parte integrante e sostanziale del contratto di appalto, anche qualora non materialmente allegati:

- a) il Capitolato Generale di Appalto per le opere pubbliche (in seguito indicato come Capitolato Generale di Appalto) approvato con Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 Aprile 2000, n. 145, per quanto applicabile e per quanto non abrogato con DPR 207/2010;
- b) il Capitolato Speciale d'Appalto (allegato materialmente) ed i suoi allegati;
- c) il Progetto Esecutivo ivi incluso il computo metrico estimativo nonché il Cronoprogramma dei Lavori;

- d) l'Offerta Tecnica presentata in sede di gara per quanto adeguata in relazione agli atti di gara;
- e) il Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. 81/2008 e al punto 2 dell'allegato XV allo stesso Decreto, nonché le proposte integrative al predetto piano di cui all'articolo 100, comma 5, del D.Lgs. 81/2008, qualora accolte dal Coordinatore per la Sicurezza;
- f) la garanzia definitiva e le polizze di assicurazione, di cui al successivo art. 7.

4. Costituiranno, inoltre, parte integrante del contratto, non appena approvati dalla Stazione Appaltante, i piani operativi di sicurezza di cui all'articolo 89, comma 1, lettera h), del D.Lgs. 81/2008 e al punto 3.2 dell'allegato XV allo stesso Decreto.

5. Non fanno invece parte del contratto e sono estranei ai rapporti negoziali:

- a) le tabelle di riepilogo dei lavori e la loro suddivisione per categorie omogenee, ancorché inserite e integranti il Capitolato Speciale d'Appalto; esse hanno efficacia limitatamente ai fini dell'aggiudicazione per la determinazione dei requisiti soggettivi degli esecutori, ai fini della definizione dei requisiti oggettivi e del subappalto e ai fini della valutazione delle addizioni o diminuzioni dei lavori nei casi previsti nel presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) la descrizione delle singole voci elementari, la quantità delle stesse, sia quelle rilevabili dagli atti progettuali e da qualsiasi altro loro allegato.

6. È espressamente convenuto che, in ogni caso, la descrizione delle singole

voci di prezzo deve essere interpretata alla luce di tutte le disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e che l'insieme delle diverse voci copre necessariamente tutto quanto necessario per eseguire i lavori in conformità a tutti i documenti di contratto e a perfetta regola; ogni singola voce, pertanto, deve considerarsi integrata da tutto quanto discende dal Capitolato Speciale d'Appalto, dagli elaborati grafici e da ogni documento di contratto, applicandosi il criterio che tutte le diverse disposizioni si applicano ad ogni voce a cui possono essere attinenti, secondo l'insindacabile interpretazione del Direttore dei Lavori.

### **Articolo 3 – Corrispettivo del contratto. Modalità di pagamento e tracciabilità.**

1. Il corrispettivo per la puntuale ed esatta esecuzione dei Lavori oggetto dell'appalto, è pari a complessivi euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ / \_\_\_), di cui:

- \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_ / \_\_\_) euro di importo lavori;
- \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_ / \_\_\_) euro di oneri per la sicurezza

oltre IVA di legge.

2. Il contratto è stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera dddd) del D.Lgs 50/2016, per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, in ogni caso esaustivo e non incrementabile per nessuna ragione, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verificazione sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori. Resta inoltre espressamente esclusa l'applicazione dell'art. 1664 del Codice Civile.

3. Ai sensi dell'articolo 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii, è dovuta a all'Appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20%

(venti per cento) del valore del contratto pari ad Euro \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_), da erogare dopo la sottoscrizione del contratto  
medesimo ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio delle  
prestazioni, nel caso di specie coincidente con la sottoscrizione del contratto.

4. Per quanto non espressamente richiamato si applica l'art. 16 del  
Capitolato Speciale d'Appalto.

5. Il pagamento del corrispettivo avverrà da parte della Stazione Appaltante  
nei termini indicati nell'art. 17 Capitolato Speciale d'Appalto.

6. I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario  
presso la banca \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) Coordinate bancarie: ABI \_\_\_\_\_ -  
CAB \_\_\_\_\_ - c/c \_\_\_\_\_ Codice IBAN: \_\_\_\_\_ oppure presso \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Agenzia di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Coordinate bancarie: ABI \_\_\_\_\_ -  
CAB \_\_\_\_\_ - c/c \_\_\_\_\_ Codice IBAN: \_\_\_\_\_ non dedicati in via esclusiva  
alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'art. 3 della Legge n.  
136/2010 e ss.mm.ii.. Eventuali modifiche di rapporti tra le Società e Istituiti  
Bancari e le conseguenti modifiche del conto corrente non avranno efficacia  
ed effetto nei confronti della Stazione Appaltante se non tempestivamente  
comunicate in forma scritta alla medesima a sensi di legge.

7. Le persone titolari o delegate a operare sul suddetto conto bancario sono  
\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ nato  
a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_.

8. L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente  
contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della  
Legge 136/2010 e ss.mm. e ii..

8. L'Appaltatore si impegna a comunicare, entro sette giorni, alla Stazione  
Pag. 7 di 23

Appaltante eventuali modifiche degli estremi indicati ai fini del rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità previsti e derivanti dall'applicazione della Legge 136/2010 e ss.mm.ii..

9. Fermo quanto previsto all'art. 113 bis del D. Lgs 50/2016 ss. mm e ii. i pagamenti verranno effettuati dietro presentazione di regolare fattura elettronica a seguito del rilascio del relativo certificato di pagamento da parte del RUP, con le modalità indicate all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto. Le fatture saranno pagate entro 60 giorni dall'adozione del certificato di Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL).

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 4 comma 1 e all' art. 5 del D. Lgs 231/2002.

10. Le fatture elettroniche dovranno essere intestate a:

- I.R.E. S.p.A. (C.F. 02264880994) Via Peschiera, 16 – 16122 Genova;
- Codice destinatario: XL13LG4 Indirizzo PEC: [irespa@legalmail.it](mailto:irespa@legalmail.it);
- riportare il e riportare il CUP G27H17001820002 e il CIG: 8120204C50.

11. Ai sensi dell'art.1 del D.Lgs. 50/2017, conv. con la L. n. 96/2017 le fatture emesse sono assoggettate al regime del c.d. "*Split payment*", salvo i casi di cui all'art. 17-ter, comma 1-sexies del DPR 633/1972.

### **Articolo 3 bis - Contabilizzazione dei lavori.**

1. La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni di cui al D.M. 49/2018 e quanto previsto al Capo VI del Capitolato Speciale d'Appalto.

## **TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI**

#### **Articolo 4 - Termini per l'esecuzione del contratto e penali.**

1. L'Appaltatore s'impegna all'esecuzione dei lavori alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché a quelle contenute nell'offerta tecnica.
2. I Lavori oggetto del presente contratto devono essere avviati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto.
3. Il tempo utile per ultimare tutte le opere, i lavori, le forniture e le prestazioni del presente appalto è fissato all'articolo 10 del Capitolato Speciale d'Appalto.
4. Sono integralmente richiamate le disposizioni di cui all'art. 9, 10 e 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.
5. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione di cui all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto, si applica quanto previsto dall'art. 11 del medesimo.

#### **Articolo 5 - Oneri a carico dell'Appaltatore.**

1. Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri già previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, nonché quelli imposti per legge e per regolamento.
2. Sono altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri di cui all'art. 17 del presente contratto e art. 22.1 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Articolo 6 – Cessione del contratto e subappalto.**

1. È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma. Ogni atto contrario dovrà ritenersi nullo di pieno diritto.
2. Gli eventuali subappalti, nei limiti di quanto dichiarato in offerta e, comunque nei limiti di legge, dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

3. Si dà atto che l'Appaltatore ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni:

\_\_\_\_\_ tutto nei limiti previsti dalla normativa vigente.

4. L'autorizzazione ai subappalti e la comunicazione di subcontratti avverrà nei modi e nei tempi previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e secondo le disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Articolo 7 – Polizza Assicurativa e garanzie**

1. Ai sensi dell'art. 103, del D.Lgs. 50/2016, l'Appaltatore ha costituito a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, la polizza (garanzia definitiva) numero \_\_\_\_\_ rilasciata dalla società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per l'importo di Euro \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_).

2. La garanzia definitiva è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo da garantire; lo svincolo è automatico, senza necessità di benestare della Stazione Appaltante, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Appaltatore, degli statuti di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

3. La garanzia definitiva, per il rimanente residuo ammontare del 20% (venti per cento), cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio/di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni

liberatorie o restituzioni.

4. Secondo quanto previsto dall'art. 103, c. 7 del D. Lgs. 50/2016, l'Appaltatore è obbligato a costituire e consegnare alla Stazione Appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla medesima a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, di importo pari all'importo del contratto stesso. In difetto la Stazione Appaltante può rifiutare la consegna e, previa diffida, considerare risolto il contratto per inadempimento dell'Appaltatore.

5. La polizza del presente articolo assicura la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari a \_\_\_\_\_ euro (**pari al 5% della somma assicurata**). La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

6. La polizza è redatta in conformità agli schemi tipo approvati con D.M. 31/2018. In caso di mancata copertura degli eventuali danni assicurati la Stazione Appaltante potrà procedere, previa diffida, alla risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore restando salva ogni azione legale nelle sedi giudiziarie competenti per il ristoro dei danni patiti e patiendi.

7. Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'Appaltatore,

coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Nel caso in cui l'Appaltatore sia un RTI, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

**Articolo 8 - Risoluzione del contratto e clausola risolutiva espressa.**

1. La Stazione Appaltante, potrà dichiarare risolto il contratto qualora ricorrono una o più delle condizioni previste dall'art. 108, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, ovvero nei seguenti casi:

- a) un cumulo di penali superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- b) l'Appaltatore ponga in essere una cessione ancorché parziale del contratto, ovvero un subappalto non autorizzato;
- c) l'Appaltatore perda i requisiti di ordine generale di cui alla normativa vigente;
- d) sia accertata a carico dell'Appaltatore, anche nella persona dei componenti degli organi di amministrazione, del Direttore Tecnico e degli altri soggetti rilevanti ai sensi della normativa vigente, l'esistenza o la sopravvenienza di incapacità, incompatibilità o impedimenti a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la perdita dei requisiti d'ordine morale e professionale previsti dalla normativa vigente;
- e) ai sensi dell'art. 3 comma 9 bis della Legge 136/2010, sia accertato il mancato utilizzo da parte dell'Appaltatore, per l'esecuzione di transazioni finanziarie, di bonifici bancari o postali ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni poste in essere.

2. La Stazione Appaltante dovrà, in ogni caso, dichiarare risolto il contratto,

nei casi di cui all'art. 108, comma 2, lettere a) e b) del D. Lgs. 50/2016;

3. Ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante avrà, inoltre, diritto di dichiarare risolto il presente contratto, in caso di grave inadempimento dell'Appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni. Sono sempre considerati gravi inadempimenti, ai sensi del presente comma, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:

- a) Il mancato pagamento dei subappaltatori da parte dell'Appaltatore, fermo il diritto della Stazione Appaltante di procedere ai sensi dell'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016;
- b) un ritardo superiore a 15 giorni nel rispetto di un singolo termine di scadenza di cui all'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto e comunque complessivamente superiore a 30 giorni;
- c) la reiterazione o la continuazione di violazioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento, rispetto alle quali la Stazione Appaltante abbia notificato all'Appaltatore formale costituzione in mora;
- d) la mancata consegna alla Stazione Appaltante delle certificazioni e di ogni altro documento occorrente per il collaudo, la messa in esercizio e/o l'uso delle opere oggetto dei Lavori;
- e) la reiterazione di inadempimenti contrattuali, formalmente contestati dalla Stazione Appaltante con diffida ad adempiere, ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile;
- f) inadempimento alle disposizioni contrattuali, del RUP o del direttore dell'esecuzione del contratto in relazione ai tempi di esecuzione, quando risulti accertato il mancato rispetto delle diffide trasmesse nei

termini imposti dagli stessi provvedimenti;

- g) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- h) sospensione dei lavori senza giustificato motivo;
- i) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione degli stessi nei termini previsti dal contratto e dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- j) errori materiali nell'esecuzione dei lavori e/o mancato rispetto della normativa applicabile;
- k) mancata ottemperanza alla diffida ad adempiere che la Stazione Appaltante abbia già formulato per iscritto, ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, per qualunque inadempimento contrattuale.

4. Nei casi di cui al comma 3 che precede, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, il Direttore dei Lavori notifica l'inadempimento – a mezzo posta elettronica certificata – all'Appaltatore, assegnando al medesimo un termine di quindici giorni per la presentazione di controdeduzioni al RUP. Le controdeduzioni dell'Appaltatore sono valutate dal RUP ai fini della proposta di risoluzione del contratto da formulare alla Stazione Appaltante. Nel caso in cui l'Appaltatore non provveda a presentare le controdeduzioni entro il termine suindicato, il RUP propone alla Stazione Appaltante la risoluzione del contratto.

5. In ogni caso di risoluzione, si applicano le procedure previste dai commi 6 e 7 dell'art. 108 del D. Lgs. 50/2016.

6. In sede di liquidazione finale dei lavori dell'appalto risolto, è determinato l'onere da porre a carico dell'Appaltatore inadempiente in relazione alla

maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra impresa i lavori, ove la Stazione Appaltante non si sia avvalsa della facoltà prevista dall'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

7. È comunque dovuto alla Stazione Appaltante il risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

8. Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione Appaltante è fatta all'Appaltatore nella forma dell'ordine di servizio o della raccomandata con avviso di ricevimento, ovvero mediante posta elettronica certificata, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza dei lavori.

9. **(se del caso)** Il presente contratto ed ogni pagamento inerente è risolutivamente condizionato all'eventuale esito negativo/ostativo delle verifiche antimafia in corso, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 252/1998 (e dell'art. 87 del D. Lgs. n. 159/2011) in caso di comunicazioni antimafia interdittive anche emesse successivamente alla stipula del contratto, ai sensi del Capo III del D.Lgs. 159/2011; i subcontratti eventualmente stipulati, nell'osservanza delle norme di legge e di gara, dovranno prevedere una clausola risolutiva espressa nella quale è stabilita la risoluzione del contratto, in caso di informazioni/comunicazioni antimafia interdittive.

10. Ai sensi dell'art.3, comma 9, della Legge 136/2010, la Stazione Appaltante verifica che nei contratti sottoscritti legittimamente con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture del presente contratto sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno

di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla sopra richiamata legge.

### **Articolo 9 – Recesso**

1. E' facoltà di IRE, a proprio insindacabile giudizio e senza necessità di motivazione, di recedere unilateralmente dal contratto in qualsiasi momento, con un preavviso di 20 (venti) giorni, da comunicarsi all'Appaltatore mediante PEC. Si applica l'art. 109 del D.lgs. 50/2016.

2. In ogni caso la Stazione Appaltante avrà facoltà di dichiarare esaurito l'incarico mediante comunicazione scritta, senza possibilità di opposizione o reclamo da parte dell'Appaltatore, liquidandone il compenso con riferimento all'attività realizzata fino al momento della comunicazione di recesso di cui sopra, con esclusione di qualsivoglia maggiorazione per affidamento parziale, o di altra indennità e/o indennizzo di qualunque genere e sorta.

### **Articolo 10 - Danni**

1. L'Appaltatore è l'unico responsabile di tutti gli eventuali danni verso la Stazione Appaltante, le amministrazioni pubbliche, altri soggetti pubblici o privati o verso qualunque terzo, i quali derivassero dalla condotta dell'incarico di cui al presente contratto e all'allegato Capitolato.

2. Egli è tenuto a mantenere indenne la Stazione Appaltante e da ogni richiesta di danni da parte di terzi, per eventi connessi all'incarico stesso.

### **Articolo 11 – Foro esclusivo.**

1. E' esclusa la competenza arbitrale.

2. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute in via esclusiva alla cognizione del Giudice Ordinario del Foro di Genova.

### **Articolo 12 - Accordo Bonario e definizione delle controversie**

1. Ai sensi dell'articolo 206, del D. Lgs. 50/2016, al presente contratto si applicano le disposizioni di cui all'art. 205 del D. Lgs. 50/2016.
2. Ai sensi dell'articolo 205 del D.Lgs. 50/2016, se, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dei lavori comporta variazioni rispetto all'importo contrattuale in misura compresa tra il 5 e il 15% di quest'ultimo, il RUP deve valutare immediatamente l'ammissibilità di massima delle riserve, la loro non manifesta infondatezza e la non imputabilità a maggiori lavori per i quali sia necessaria una variante in corso d'opera, il tutto anche ai fini dell'effettivo raggiungimento della predetta misura percentuale. Il RUP rigetta tempestivamente le riserve che hanno per oggetto aspetti progettuali oggetto di verifica.
3. Anche al di fuori dei casi in cui è previsto il ricorso all'accordo bonario ai sensi del comma precedente, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto potranno essere risolte mediante procedura ai sensi dell'articolo 208 del D. Lgs. 50/2016. La procedura suddetta può essere esperita anche per le controversie circa l'interpretazione del contratto o degli atti che ne fanno parte o da questo richiamati, anche quando tali interpretazioni non diano luogo direttamente a diverse valutazioni economiche.
4. Nelle more della risoluzione delle controversie l'Appaltatore non può comunque sospendere l'esecuzione dei lavori né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione Appaltante..
5. L'organo che decide sulla controversia decide anche in ordine all'entità delle spese di giudizio e alla loro imputazione alle parti, in relazione agli importi accertati, al numero e alla complessità delle questioni.
5. Tutte le controversie non risolvibili in via conciliativa derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute in via esclusiva alla cognizione del Giudice Ordinario del Foro di Genova.

6. Sulle somme riconosciute in sede amministrativa o contenziosa, gli interessi al tasso legale cominciano a decorrere 60 (sessanta) giorni dopo la data di sottoscrizione dell'accordo bonario, successivamente approvato dalla Stazione Appaltante, oppure dall'emissione del provvedimento esecutivo con il quale sono state risolte le controversie.

### **TITOLO III - DISPOSIZIONI FINALI**

#### **Articolo 13 – Interpretazione dei documenti contrattuali.**

1. L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto approvato. Per ogni altra evenienza trovano applicazione gli artt. da 1362 a 1369 del Codice Civile.

2. In caso di norme del contratto o del Capitolato Speciale d'Appalto tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, troveranno applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari, ovvero all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.

3. In caso di discordanza tra i vari elaborati progettuali vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva. In ogni caso la decisione in merito spetterà alla Stazione Appaltante ed alla Direttore dei Lavori.

4. Eventuali altri disegni e particolari costruttivi specificativi delle opere da eseguire, qualora ritenuti necessari, saranno consegnati all'Appaltatore

dal Direttore dei Lavori nel corso dell'esecuzione dei lavori.

#### **Articolo 14 - Elezione di domicilio e nomina Direttore Tecnico**

1. Ai sensi dell'art. 2 del Capitolato Generale nonché per tutti gli effetti di legge, l'Appaltatore elegge domicilio presso \_\_\_\_\_ e si impegna a mantenerlo per tutta la durata del rapporto contrattuale.

2. La direzione del cantiere ai sensi dell'art. 6 decreto del Ministero dei LL.PP. 19.4.2000 n. 145 è assunta da \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ in qualità di Direttore Tecnico di \_\_\_\_\_.

3. A detto domicilio si intendono ritualmente effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto.

#### **Articolo 15 – Richiamo agli adempimenti di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231 ed alle norme legislative e regolamentari.**

1. L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza della normativa vigente in materia di responsabilità amministrativa della persona giuridica e, in particolare, del disposto del decreto legislativo 8 giugno 2001, n.231.

2. A tale riguardo, l'Appaltatore dichiara di aver ricevuto e/o visionato e accettato il Codice Etico adottato da IRE disponibile sul sito [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it).

3. L'Appaltatore garantisce, nei rapporti con IRE, di astenersi da qualsiasi comportamento che possa esporre al rischio di iscrizione di procedimenti giudiziari per reati in relazione ai quali si applicano le sanzioni previste nel decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 e riconosce, in difetto, il diritto di IRE di considerare il contratto risolto per grave inadempimento.

4. Si intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il decreto legislativo 18 aprile

2016 n. 50, D.M. n. 49 7 marzo 2018, D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e il D.M. n. 145/2000, per quanto ancora vigenti, anche se eventualmente non richiamate in modo espresso dal presente contratto.

#### **Articolo 16 – Società trasparente**

1. IRE provvederà alla pubblicazione sul proprio sito internet [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it) alla voce “società trasparente” dei dati richiesti ai sensi della Legge n. 190/2012 e del D. Lgs. n.33/2013 con riferimento al presente contratto.

#### **Articolo 17 – Trattamenti dei dati personali**

1. Per quanto concerne il trattamento dei dati personali si fa riferimento all’informatica allegata agli atti di gara, resa ai sensi dell’art. 13 del Regolamento UE 679/2016 – Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

2. Le parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un’inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Regolamento UE 679/2016, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

#### **Articolo 18 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

1. Tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.), sono a carico dell’Appaltatore che, come sopra costituito, vi si obbliga.

2. A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo sono a carico dell’Appaltatore senza diritto di rivalsa:

- le spese contrattuali, di stampa, di bollo, di registro, di copia inerenti agli atti che occorrono per la gestione dell'appalto, fino alla presa in consegna dell'opera o dell'area anche ai sensi dell'art. 8 del Capitolato Generale;
- le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione dei lavori e la messa in funzione degli impianti;
- le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione dei lavori;
- le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto;
- le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravino sui lavori e sulle forniture oggetto dell'appalto.

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante

5. Tutti gli allegati al presente atto sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale di esso.

Il presente contratto acquisterà piena efficacia a decorrere dalla data di

ultima sottoscrizione.

Letto confermato e sottoscritto,

**IRE SPA**

L'Amministratore Unico

Il Legale Rappresentante

(documento firmato digitalmente)

(documento firmato digitalmente)

\* \* \*

**Il presente contratto è formato su supporto digitale e sottoscritto con  
firma digitale da ciascuna delle Parti.**

Documento sottoscritto con firma digitale da \_\_\_\_\_ ai sensi del  
D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.

Documento sottoscritto con firma digitale da \_\_\_\_\_ ai sensi del  
D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.

**Dichiarazione ai sensi dell'articolo 1341 del Codice Civile**

L'Appaltatore espressamente dichiara che la firma che appone al presente  
atto vale anche come specifica approvazione e sottoscrizione ai sensi  
dell'articolo 1341 del Codice Civile delle clausole di cui all'articolo 2 (Oggetto  
e documenti del contratto), all'articolo 3 (Corrispettivo del contratto. Modalità  
di pagamento e tracciabilità), all'articolo 4 (Termini per l'esecuzione del  
contratto e penali), all'articolo 5 (Oneri a carico dell'Appaltatore), all'articolo 6  
(Cessione del contratto e subappalto), all'articolo 7 (polizza assicurativa r

garanzie), all'articolo 8 (Risoluzione del contratto e clausola risolutiva espressa), all'articolo 9 (Recesso), all'articolo 10 (Danni), all'articolo 11 (Foro esclusivo), all'articolo 12 (Accordo bonario e definizione delle controversie), all'articolo 13 (Interpretazione dei documenti contrattuali), all'articolo 14 (Elezioni di domicilio e nomina del Direttore Tecnico), all'articolo 15 (Richiamo agli adempimenti di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231 ed alle norme legislative e regolamentari.), all'articolo 16 (Società trasparente), all'articolo 17 (Trattamento dei dati personali), all'articolo 18 (Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale)

FIRMA dell'Appaltatore