

## **PROCEDURA RISTRETTA**

### **AFFIDAMENTO DELL'APPALTO MISTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DELLA SPEZIA CON CONTESTUALE AFFIDAMENTO DI SERVIZI E TRASFERIMENTO DI BENI IMMOBILI**

#### **CHIARIMENTI**

---

#### **Richiesta di chiarimento N. 1 (prot. N. 2805 del 11/12/2014)**

.....siamo a richiedere i seguenti chiarimenti:

Con riferimento all'Art. 3.1.1 della Lettera di invito si chiede di integrare, a pena di esclusione, la dichiarazione del MOD n.2-A al punto 10) con "l'indicazione del nominativo del subappaltatore e con la dichiarazione circa il possesso dei requisiti di quest'ultimo". A tale riguardo si chiede: 1) di confermare che tale indicazione è necessaria per le sole categorie a qualificazione obbligatoria, eventualmente non possedute dal Concorrente e, pertanto, non è necessaria per le opere di cui alle categorie OS 1 e OS 23, per le quali è sufficiente la sola dichiarazione di subappalto; 2) di confermare che, al riguardo, è possibile indicare più nominativi di potenziali subappaltatori correlati alla specifica categoria; 3) di chiarire se la dichiarazione circa il possesso dei requisiti di quest'ultimo debba essere redatta dal Concorrente e/o dai singoli subappaltatori indicati) di specificare puntualmente quali debbano essere i contenuti di tale dichiarazione e/o di allegare un fac-simile di tale dichiarazione agli atti di gara.

Si chiede altresì di confermare se la cauzione provvisoria dovrà essere intestata a I.R.E. S.p.A. - Via Peschiera, 16 - 16122 Genova o, in caso contrario, di specificare gli estremi dell'intestazione stessa.

#### **Risposta (prot. N. 2830 del 11/12/2014)**

Con riferimento alla richiesta di integrare la dichiarazione di cui al punto 10 del Modello n. 2-A allegato al disciplinare di gara con il nominativo del subappaltatore e con la dichiarazione circa il possesso dei requisiti di quest'ultimo:

1. si conferma che tale indicazione è necessaria per le sole categorie a qualificazione obbligatoria, eventualmente non possedute dal Concorrente e pertanto, non è necessaria per le opere di cui alle categorie OS1 e OS23, per le quali è sufficiente la sola dichiarazione di subappalto;
2. si conferma che è possibile indicare più nominativi di potenziali subappaltatori correlati alla specifica categoria;
3. la dichiarazione circa il possesso dei requisiti dei subappaltatori indicati può essere redatta dal Concorrente e non necessariamente dai singoli subappaltatori indicati;
4. detta dichiarazione deve contenere la dichiarazione circa il possesso dei requisiti di ordine generale (ex art. 38) nonché la dichiarazione circa il possesso di idonea qualificazione ad eseguire i lavori della categoria per cui si è dichiarato il subappalto.

Con riferimento alla intestazione della cauzione provvisoria, si precisa che la stessa deve essere intestata a I.R.E. S.p.A. - via Peschiera, 16 - 16122 Genova.

---

## **Richiesta di chiarimento N. 2 (prot. N. 36 del 09/01/2015)**

..... siamo a porre i seguenti quesiti:

### **1 - CONTROSOFFITTI in fibra minerale ad elevate prestazioni antimicrobiche**

Nel disciplinare viene indicata la tipologia "Armstrong Bioguard", nel computo invece "Ecophon super G". Si chiede di chiarire quali valori vengono richiesti per controsoffitto in questione.

### **2- PAVIMENTAZIONE IN GOMMA**

Nel computo e nel disciplinare si parla di gomma sintetica al 100% anche se nel disciplinare si specifica poi tipo NORA (azienda che produce unicamente con caucciù, materiale naturale).

Nella relazione architettonica troviamo la voce pavimento in gomma, nelle legende degli elaborati grafici concernenti i Pavimenti c'è un riferimento ad un pavimento vinilico.

Si chiede di chiarire.

### **3- PORTE**

Nella relazione architettonica, l'abaco delle porte parla di porte laccate, l'abaco delle finiture interne parla di porte in laminato. Nel computo non si entra nel merito della finitura.

Nel disciplinare si parla di porte laccate e di porte REI tipo SANCO (porte in legno REI, dunque laccate).

Si chiede di chiarire.

### **4- CONTROSOFFITTI RADIANTI DEGENZE**

Si richiedono precisazioni sulle rese che sono dichiarate nella voce di capitolato dei controsoffitti radianti:

Prestazioni: Estate Inverno

Temperatura ambiente °C: 26 20

Resa totale (q) W/m<sup>2</sup>: 80 90

Temperatura di mandata e ritorno °C: 16/19 40/35"

Il dato di 80 W/m<sup>2</sup> in raffrescamento con una temperatura di alimentazione 16/19 ed una temperatura ambiente di 26°C, per un controsoffitto radiante in cartongesso come quello descritto, risulta alquanto elevata e difficilmente raggiungibile.

Si richiede di indicare secondo quale normativa è stata verificata questa resa (EN14240; DIN 4715) e se possibile ricevere la certificazione relativa.

Si richiede inoltre di conoscere il valore di fonoassorbenza che dovrebbe avere il controsoffitto.

### **5- GUARDIANIA**

Nel Capitolato Speciale d'Appalto, pagina 83, punto 57.1 m) , si rileva la richiesta di guardiania ARMATA.

Si chiede di confermare la necessità di tale tipologia di guardiania.

## **Risposta (prot. N. 58 del 13/01/2015)**

In seguito a richiesta di chiarimento formulata da ..... in data 9 gennaio u.s., si precisa quanto segue nell'ordine stesso con cui sono stati posti i quesiti:

### **1 - CONTROSOFFITTI**

Con riferimento ai controsoffitti occorre fare riferimento al documento dedicato – DOC. 01A\_DEF\_ARC\_R001 - RELAZIONE TECNICA ARCHITETTONICA – APPENDICE D – ABACO FINITURE SOFFITTI. Per le aree dove si richiedono elevate prestazioni antimicrobiche è stato previsto un controsoffitto tipo Armstrong Bioguard.

## 2 - PAVIMENTAZIONE IN GOMMA

Il progetto definitivo prevede l'utilizzo di pavimentazioni in gomma con prestazioni differenti a seconda dell'ambiente di posa. Per l'individuazione delle differenti tipologie di pavimentazione in gomma occorre fare riferimento al documento dedicato - DOC. 01A\_DEF\_ARC\_R001 - RELAZIONE TECNICA ARCHITETTONICA – APPENDICE B – ABACO PAVIMENTAZIONI.

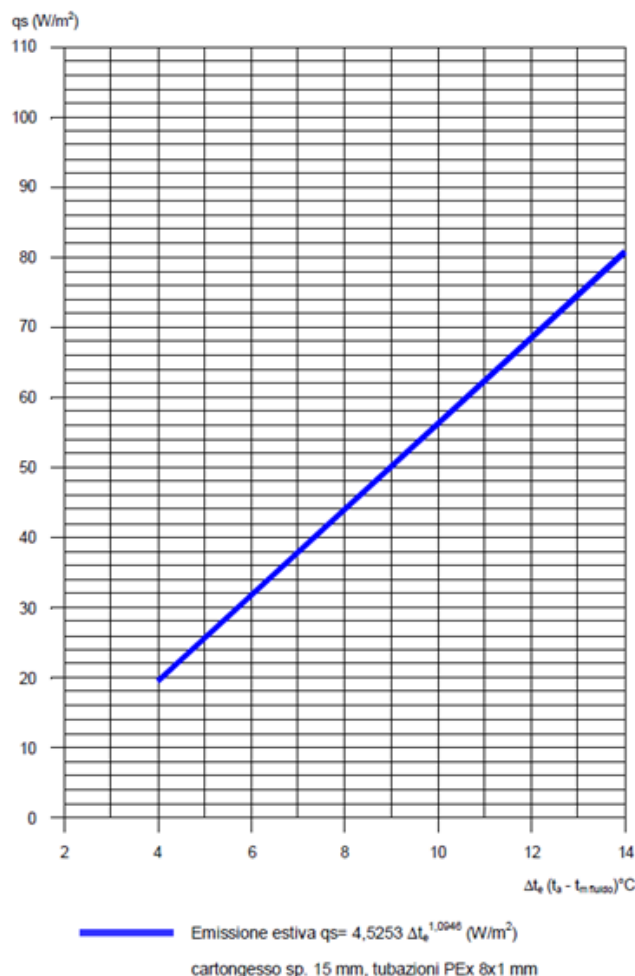
## 3 - PORTE

Il progetto definitivo prevede entrambe le tipologie di porte. Per l'individuazione delle differenti tipologie occorre fare riferimento ai documenti 01A\_DEF\_ARC\_G021 e 01A\_DEF\_ARC\_G020.

## 4 - CONTROSOFFITTI RADIANTI DEGENZE

La prestazione di 80 W/mq è da intendersi come la massima resa possibile per il pannello mentre la resa nelle condizioni di esercizio indicate è 48 W/mq secondo UNI-EN 14240. Si allega un esempio di diagramma di resa estiva.

qs: emissione specifica standardizzata in conformità alla normativa UNI EN 14240, in relazione alla differenza ( $\Delta t_e$ ) tra la temperatura ambiente e la temperatura media del fluido refrigerante.



Per il controsoffitto radiante delle degenze la normativa non richiede alcun valore di fonoassorbenza. Per questi ambienti il progetto prevede la realizzazione di un controsoffitto costituito da pannelli sandwich monoblocco di cartongesso liscio + isolante.

Per gli ambienti nei quali sono state indicate caratteristiche di fonoassorbenza occorre fare riferimento al documento DOC. 01A\_DEF\_GNR\_R004 - RELAZIONE ACUSTICA.

## 5 – GUARDIANIA

In considerazione della particolarità dell'opera si ritiene di dover confermare la richiesta riportata nel capitolato speciale d'appalto.